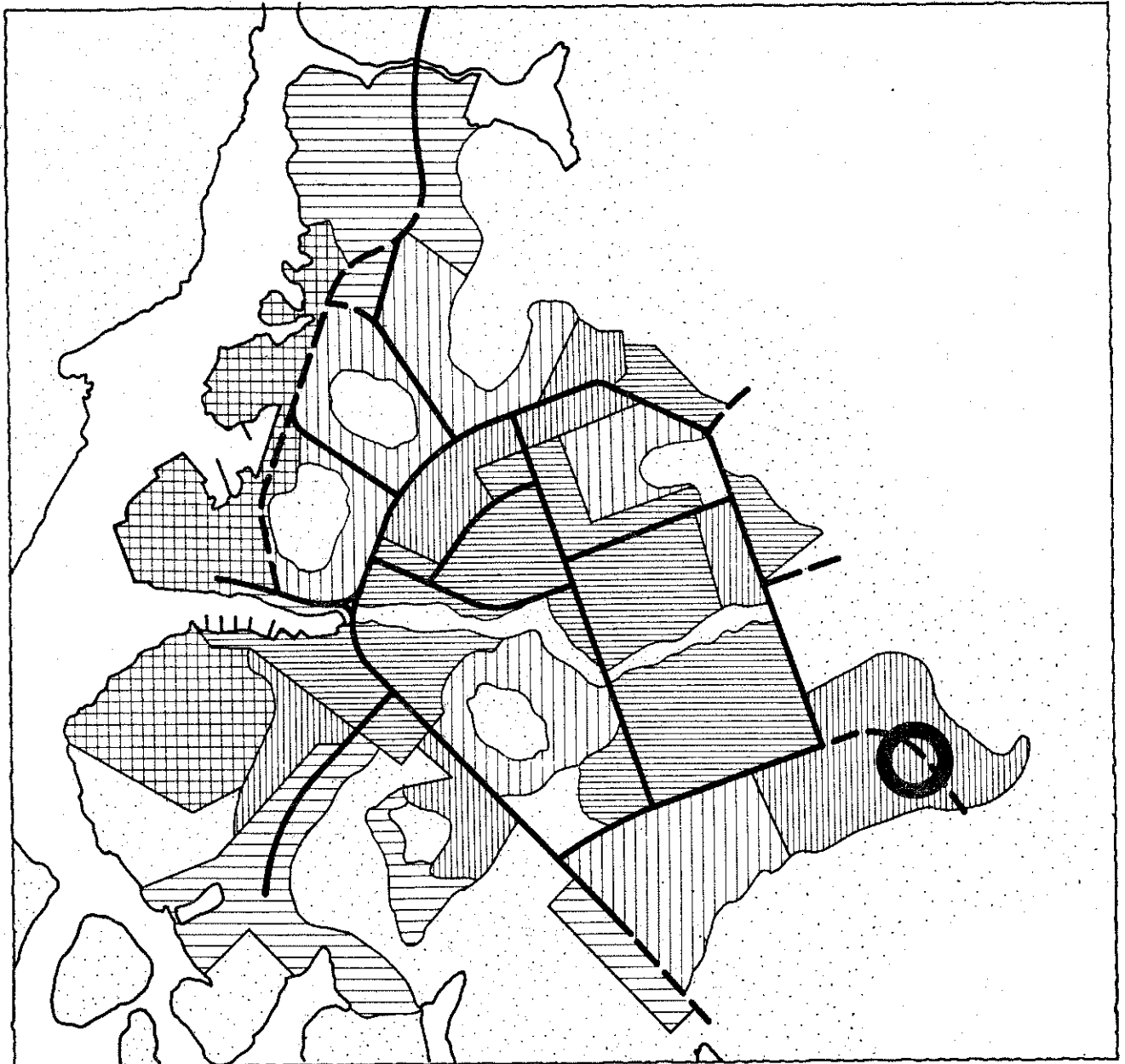


Bilag til pkt.: 15 Åben
ØKB / KOMMUNALBESTYRELSEN
Møde: 27 Februar 03

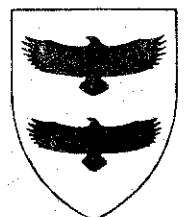
PILERSSÂRUT LOKALPLAN

A 10.01

Aunerssuit, akulikitsumik igdluliorfigssak
Bolig øst, tæt beboelse



PÂMIUT KOMMÛNIAT
APRIL 1984



NUNAMINERTAP A10.01, AANERSUIT PILERSAARUSIORNEQARNERAT.

Aallaqqaasiut	gup. 2
Pilersaarusiorneqartup pilersaarusiornut allat attuumassutia	gup. 2
Pilersaarusiap imarisai	gup. 3
Pilersaarusiap akuersissutigimeqarnera	gup. 3
Pilersaarusiap inatsisitigut attumassutai	gup. 4
Pilersaarusiap utaqqiisaaqallartumik inatsisisigut attumassutai	gup. 4
Nunaminertanik atuisinnaanermut akuersissutaa-satut	gup. 4
Immikkut ittumik akuersissutinik tunisisarneq	gup. 4
Pilersaarusiaq A10.01	gup. 5

LOKALPLAN A10.01, BOLIG ØST.

Indledning	side 2
Lokalplanens forhold til den øvrige planlægning	side 2
Lokalplanens indhold	side 3
Lokalplanens godkendelse	side 3
Lokalplanens retsvirkninger	side 4
Lokalplanens midlertidige retsvirkninger	side 4
Tilladelse til arealanvendelse	side 4
Dispensation	side 4
Lokalplan A10.01	side 5

Kortbilag

NUNAMINERTAMUT PILERSAARUSIAQ PAMIUT KOMMUNEANIIT, TEKNIKKIK-KUK IMMEKKOORTORTAMIT, SULIARNEQARSIMAVOQ

LOKALPLANEN ER UDARBEJDET AF PAMIUT KOMMUNES TEKNISKE FORVALT-NING.

PILERSAARUSIAP IMARISAA.

Pilersaarusiorneqarsimasoq 4,3 ha missiliorluqu annertussuseqarpoq, inissiallu 185-it missingi quleriaat pingasut tikilluqit annertussusillit sananeqartussaasut, allatut oqaatigaluqu inissiat 44-ut ha ataatsimi sananeqartassasut. Inissiat qaliaasa uingarni marluusinnaapput ataasiinnaasinnaallutillu.

Pilersaarusiakkut anguniarneqarpoq inissialiorfissap pitsaanerpaamik najoruminarnerpaamillu suliarineqarnissaa, atorluarneqarsinnaaneri kiisalu avatanqiisit pitsaanerpaanissaat taamaalilluqu najuqariumaneqarluarnissaat anguniarlugu.

Sanaartugassat eqqarsaatigineqarput amerlannqitsukkuutaarlutit sananeqarnissaat kiisalu 1 aamma 2 etageatut portutiqissasut, immikkoortiterneqassalutillu nunap assiliorneqarsimasutut, ilannqussami 2-mi takuneqarsinnaapput, taamaalilluqu inissialiorfiterneq assiqiinnqiaartiterneqarsinnaamat aammalu anguniarneqarpoq inissiat atorluarneqarsinnaassasut kiisalu inissiaqarfiit assiqiinnqitsut nunaminertanik qorsuusunik attavilersorneqarsinnaanissaat.

Inissiaqarfiit qeqqini quit pinnguartarfiillu sanaartorneqassapput kiisalu panersiiveqarluni iniqisaqartullu atorsinnaasaannik periarfissaqassalluni. Inissiat assiqiinnqitsut akorni qorsortatut pineqassapput, ilaatigut arsaattarfeqassalluni pinnguartarfeqassallunilu.

Sanaartornissap immikkoortortaani 8-mi periarfissiineqarpoq pisiniarfiliortoqarnissaanik, ataatsimoorulluqu illuuteqarnissaq immaqalu meeqqanik paaqqinnittarfiliortogarsinnaalluni.

Inissialiorfissap tungaanut aqut pinqaarnerusussaq tassaavoq aqquernqut pioreersup Qipoqqap tallissutissaa. Inissiakkuutaanut aqquerniassat pisinnaat aqquernisut silittutut sananeqassapput, taakkunatiqut ulluinnarni qamutinit aqutiqilluarneqarsinnaannqorlugit sananeqarniarlutik. Aqqusinertavissaanut atatilluqu biilit uninngaartarfissaanik sasogarniarppuq taamaattunilu inissiaqarfikkuutaat tamarmik pilersorneqassapput. Biilit uninngaartarfii ukiukkut angallatinut inissiivissatut aamma atorneqartarnissaat naatsorsuutiqineqarpoq. Inissiaqarfiup eqqaani pisuinnaat aqutissaannik ikaartarfiliortogassaag, nuna qulaalluqu, taamaalilluqu inissiaqarfinniit inissianut allanut ingerlasoqarsinnaannqorluqu.

PILERSAARUSIAP AKUERINEQARSINNAANISSAA.

Pilersaarusiaq kommunalbestyrelsemi akuersissutiqineqareerpat nuna tamakkerluqu pilersaarusiortartunit akuersissutiqineqartussaavoq.

Nuna tamakkerluqu pilersaarusiortartunut saqqummiunneqannqinnerani tamanut takusassannqorluqu saqqummiunneqassaag sivikinnerpaamik sap.ak. pingasuni. Taamaalilluqu innuttat pilersaarusiap imaanik paasitinneqarniassammata.

Tamanut saqqummiunneqarneraniit sap.ak. arfinillit ingerlanerani innuttat periarfissinneqassapput allannquutissanik imaluunniit akerliunerminnik nalunaaruteqarsinnaanissaminnik. Taamaaliorneq allakkasiqut pinissaa kissaatigineqarpoq.

Kommunalbestyrelse illoqarfiup pilersaarusiornegarnissaanut akisussaavoq taamaammallu allannquutissatut malinnissaat itiqartissinnaalluqu.

PILERSAARUSIAP INATSIKINUT TUNNGASORTAI.

Nunaminermi pilersaarusiornegarsimaneratiqut akuersissutaareersimasumi:

1. Nunaminermi inissialiortoqassannqilaq imaluunniit arlaannik pilersaarusiarnut akerliusunik sanaartortoqassannqilaq.
2. Sanaartoriikkat allannqortiterneqassannqillat imaluunniit annertusineqassannqillalluunniit pilersaarusiarnut akerliusunik, kiisalu
3. aqquserniortoqassannqilaq, aqquserniassa q pilersaarusiarnut ilanngunneqareersinnaqu.

PILERSAARUSIAP UTAQIISAAGALLARTUMIK INATSIKINUT TUNNGASORTAI.

Taamatut takusassannqorluqu pilersaarusiarnut saqqummiunneqareernerata kingorna nunamernqit pilersaarutaasut avataatiqut allanut atoqqusaajunnaartarput, allanilluunniit sanaartorfiqeqqusaajunnaarlutik kommunalbestyrelsemit akuersissummik peggaarnani. (Nunaminermik atuisarnermi inatsimmi § 23 malilluqu).

NUNAMINERMIK ATUISINNAANERMUT AKUERISAASINNAANEO.

Nunaminermik illoqarfiup iluani atuisaqaanni - soorlu illuliornikkut, ungalulersuinikkut kabilinik rojorinilluunniit ileeraassagaanni - kommunalbestyrelse akuersiteqqaarneqartassaaq, taassumami illoqarfiup ineriartortinneqarneranik aqqutissiuuffiqimmaqu.

IMMIKKUT ITTUMIK AKUERSISSUTEQARFIGINEQARSINNAANEO.

Kommunalbestyrelse pisinnaavoq pilersaarusiarnut avaqqulluqu annikinnerusumik immikkut ittunik akuersissuteqarsinnaalluni. Kisiannili immikkut ittunik taamaattunik akuersissuteqarnikkut imaassannqilaq nunamernqut pilersaarusiornegarsimanera uniorujussuarluqu iliortoqassasoq kiisalu nunamernqut atorneqarnissaanut eqqarsaataasimasut allannqortissinnaalluqit. (Nunaminermik atuisarnermi inatsimmi § 24 imm. 2)

PAMIUT KOMMUNE

A 10,01 Aannersuarnut, inissianut eqimattakkaanut pilersaarusiaq.

§ 1. Pilersaarusiornikkut anquniagaq.

- 1.1. Pilersaarusiornikkut anquniarneqarpoq nunamernqit eqimattakkaarlugit ilaqutariinnullu arlalikkuutaanut inissialiaasut pilersaarusi-uqaasimanagerat naapertorluqu atorneqarnissaat, soorlu inissialiat qassiissusissaannik, teknikkikkut atortorissaarutit, anqallannermi aqutit, anqallanneq isumannaatsumik pisinnaanera anquniarlugu ili-uutsit il.il., taamaalilluqu inissiat eqqaat najuqaqarfigiuminar-sarniarluqu.

§ 2. Nunaminiup annertussusia.

- 2.1. Nunamerngup annertussusissaa nunap assingani ilanngunneqarsimasumi (bilag 1) takuneqarsinnaavoq.

§ 3. Nunamerngup atorneqarnissaa.

- 3.1. Nunamineq inissialiorfissatut taamaallaat atorneqarsinnaavoq.
- 3.2. Inissialiorfissat qanigisaani pisiniarfiliortoqassaaq (ulluinnar-ni pisiarineqartartunik nioqquteqarfiussalluni) - kiisalu meeqqanik paaqqinnittarfearluni taakkunanilu sulisut inigisinnaasaat, taakkulu inissialiat tamaani sananeqartut assiqisussaassavaat.
- 3.3. Sanaartorfimmittaaq tamanit atorneqarsinnaasunik sanasoqarsinnaa-voq. Tamakkulu inissialiornermik annertussutsip (etaqearealip) 3%-ia qaangersimassangilaa.
- 3.4. Kommunalbestyrelsep akuersissutigisinnaavaa sanaartorfimmi suliffe-qartoqarsinnaanera ataani piunasaqaataasut naammassineqarsinnaappa-ta makkuusut:
 - suliffeqarfiup piginnittua Aannersuarni najuqaqartuuppat.
 - suliffeqarfiup kommunalbestyrelsemit imatut isiqineqarsinnaappat:
 - suliffeqarfiup nunamineq inissianik sanaartorfiusoq allannqortin-nqippagu soorlu alleqartalersuinikkut assiqisaanilluunniit.
 - suliffeqarfiup inissianiittut akornusersussangippaqit kiisalu
 - suliffeqarfiup anqallanneq annertusinngippagu, taamaalillugulu biilit uninngaartartut amerlisilluqit.
- 3.5. Sanaartorfiup iluani innaallagissamik sakkortusaaviliortoqarsinnaa-voq, piunasaqaataaqinnarporli taassuma ilusia illuliat allat assi-pajaavatut sananeqarsimanissaa.

§ 4. AQQUSENGIT - KIISALU PISUINNAAT AQQUITAAT PILLUGIT.

- 4.1. Ninap assingq ilannqussaq (bilag 1) naapertorluqu aqquernqit nu-taanik pisuinnaat aqquataannillu sanasoqassaaq. Illoqarfiup immikkoortortaanut aqqusineq Qipoqqaq tallineqassaaq 10-meterinik silissusilerluqu, sananeqarneranilu 7 meterinik silis-suseqartussaalluni.
- 4.2. Pisuinnaat aqquernqat pinqaarneq A-B sananeqassaaq 1,5 meterisut silissusilerluqu, taannalu ikaartarfiusatut nunap qulaatiqut sana-neqasalluni, taassumallu ilusissaa nuna assinganittaaq takuneqar-sinnaavoq.
- 4.3. Pisiniarfiliornissamut ataatsimoorulluqulu illuuteqarnermut tunnga-tilluqu biilinit uninngaartarfiliortoqassaaq, tamannalu nunap as-singani bilag 1-mi takuneqarsinnaavoq.
- 4.4. Biilinit uninngaartarfiliortoqassaaq imalu naatsorsorneqassalluni, inissiat pingasuuqaangata biilimit ataatsimut uninngaartarfeqassallu ni kiisalu aamma ukiukkut angallatinut inissiiviusinnaasunik piler-sitsisocassalluni, nuna assingani ilannqussami 1-mi, nalunaaqutser-nikuusumi P/B.

§ 5. SANAARTORFIUSSAT ANNERTUSSUSIISA INISSINNEQARNISSAALLU.

- 5.1. Sanaartorfiup iluaniminissiat 185-it missaat sananeqassapput, tassa-lu inissiat 44 hektarimut.
- 5.2. Inissialiassat inissinneqassapput nunap assingani 1-mi sanaartorfiu-sussatut nalunaaqutsernikuusuni kiisalu nuna assitaani 2-mitut.
- 5.3. Inissialiast portunerpaaffimmikkut quleriaat pingasut qummut sinnis-sangilaat, aammalu inissiat galariit marluk sinnersimanegassanatik. Inissiat portusuut pukkitsullu inissisimani nunap assingani 2-mi takuneqarsinnaapput.
- 5.4. Inissiaqatigiiaanut tamanut ilannqunneqassapput illuaqqat, tamakkulu inissitsiterneqarnissaat nunap assingani 2-mi takuneqarsinnaapput.

§ 6. INISSIALIAT ISIKKUSSAAT.

- 6.1. sapinnqisat naapertorluqu inissiat silataat qisunnik qallersorneqas-sapput.
- 6.2. kommunalbestyrelsep aalajangersarsinnaavaa inissialiast silataasa qa-liaasalu qanoq ittunik qallersorneqarsinnaaneri.
- 6.3. Inissialiast qaliaat ataatsimik marlunnilluunniit uinganilerneqar-sinnaapput.

§ 7. NUNAMERNGIT SANAARTORFIGISASSAANNGITSUT.

- 7.1. Inissiakkuutaat akorni illoqannqinnersatut inniminnerneqassaapput sanaartorfigineqassanatillu.
- 7.2. Pinnquartarfiliortoqassaaq arsaattarfiliortoqassallunilu katillqit 200 m²-isut annertutiqisumik, inissinneqarnissaanut tunngatillugu tamanna takuneqarsinnaavoq nunap assingani 1-mi.
- 7.3. Inissialiortiteriffiup akornatiqut sisoraatinik ujakkaartarfissamik immikkoortisoqassaaq, taassumalu inissinneqarnissaa nunap assingani 1-mi takuneqarsinnaavoq.
- 7.4. Inissialiortfiit akorni qaqqallu uingarni illoqannqinnersassatut sanaartorfigineqassannqillat.
- 7.5. Qaqqat nunalu aserorterneqassannqillat. Kommunalbestyrelselu akuersiteqqaarnaqu qaqqami qaartiterisoqarsinnaananilu ujaqqanillu inissialiat avataaniittunik piiaasoqartassannqilaq.

§ 8. IGITASSAT KUUFFII IMEQARNERLU.

- 8.1. Inissialiat tamarluinnarmik eqqakkanut imermullu attavilersorneqassapput.
- 8.2. Nunap qaavini imeq qalianiit kuuttoq eqqakkanut kuuffilianut kuuttinneqartassannqilaq, allatullu iliorluni inissialianut, nunaminermut, pisuinnaat aqutaannut, illoqannqinnersanut assiqisaannullu ajoqutaannqitsumik peerniarneqartassalluni.

§ 9. INNAALLAGIAMUT KIASSARNERMULLU TUNNGASUT.

- 9.1. Inissialiortiteriffik sakkortusaavimmiit inissialiortiteriffiup qeqqata tunqaani inissisimasumiit innaallaqissanik pilersorneqassapput.
- 9.2. Inissialiortiteriffik ataatsimoorulluqu kiassaateqarfimmiit Anders Petersen-ip aqutaani inissisimasumiit kiassarneqartssapput.

9.3. Qatserinermi erngup kuuffii ator neqartartussat, innaallaqissamik pilersuiffiit assiqisaallu oqartussaasut assiqiinnqitsut ator fissaqartitsinerat naapertorluqu pilersiortorneqarsinnaapput.

§ 10. ATULERNISSAASA PILERSINNAGIT NAAMMASSISASSAT.

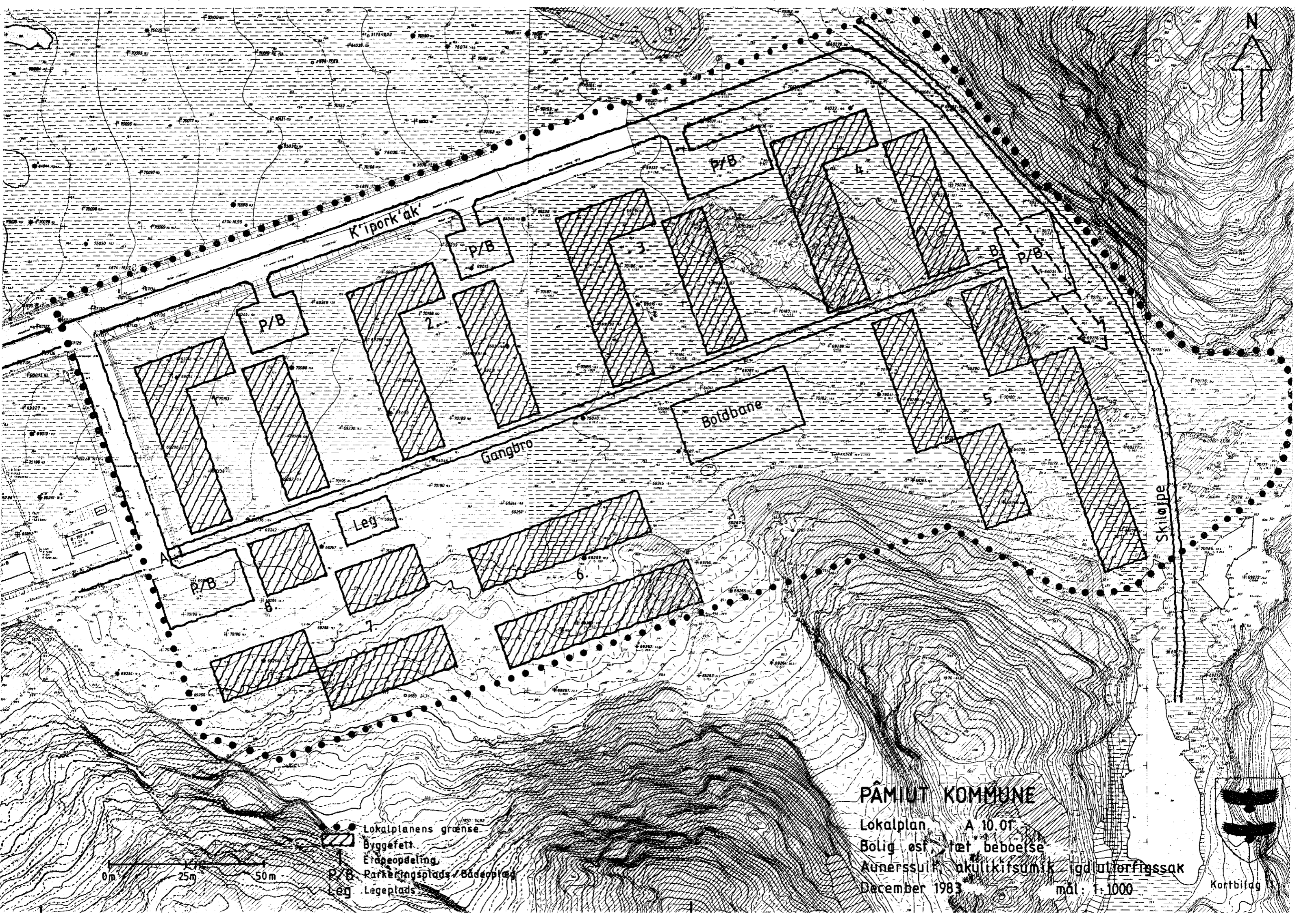
- 10.1. Sanaartorneq immikkoortunut arfineq pingasunut immikkoortiterliqit sananeqassapput, tamannalu takuneqarsinnaavoq nunap assingani 1-mi, taamaalilluqu immikkoortiterluqit sananissaatiqut anquniarneqarpoq teknikkikkut atortorissaarutit aamma sananissaat malinnaasinnaani-assamat, sanaartornerup inqerlanerani.
- 10.2. Inissiaqarfiit iniqineqalersinnaqit §4-imi aqquserngit taakkartorneqarsimasut inereersimasariaqarput, taakkulu saniatiqut aamma biilit uninnaqartarfii sananeqareersimassallutik.
- 10.3. Inissiaqarfiit atulersinnaqit immikkoortortat assiqiinnqitsut akornanni imermut kussiniliat §8-imi taakkartorneqarsimasut suliaralugit inereersimassapput.

Taamatut akuersissutiqineqarpoq Pâmiuni kommunalbestyrelsemit ulloq:

.....

Jonas Jensen
Borgmesteri.

/Sven Christensen
kommuneingeniøri.



K'ipork'ak'

P/B

P/B

P/B

P/B

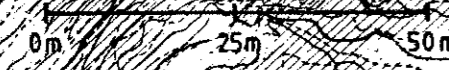
P/B

Leg

Gangbro

Boldbane

Skiløipe



- Lokalplanens grænse
- ▨ Byggefelt
- ▧ Etageopdeling
- P/B Parkeringsplads / Bådeplads
- Leg Legeplads

PAMIUT KOMMUNE

Lokalplan A 10.01

Bolig og tæt beboelse

Aunerssui akulikisumik igdluttorfigssak

December 1983

mål: 1:1000

Kortbilag



