

Imai:

Qupp. 2 Allaquaasiut

2 Illoqarfiup ilaanut pilersaarutip akuerineqarnera

3 Illoqarfiup ilaanut pilersaarutip inatsisitigut sunniutai

3 Nunamik atuinissamut akuerineqarneq

3 Illoqarfiup ilaanut pilersaarutip imai

3 Illoqarfiup ilaanut pilersaarutip tamaani piler-saarsiornermut allamut tunngassuteqarnera

4 Illoqarfiup ilaanut pilersaarut 1.20

Nunap assingi bilagit

Indhold:

Side 2 Indledning

2 Lokalplanens godkendelse

3 Lokalplanens retsvirkninger

3 Tilladelse til arealanvendelse

3 Lokalplanens indhold

3 Lokalplanens forhold til den øvrige plan-lægning i området

4 Lokalplan 1.20

Kortbilag

Pilersaarut una suliarineqarpoq Nuup kommuneanit.

Denne plan er udarbejdet af Nuuk kommune.

## Indledning.

I arealanvendelsesforordningen <sup>x)</sup> er det bestemt, at kommunalbestyrelsen skal sørge for, at der bliver udarbejdet en byplan for alle byer med mere end 800 indbyggere.

Byplanlægningen i Nuuk er af praktiske grunde delt op i en mere overordnet planlægning for hele byen, og en mere detaljeret for de enkelte områder. Den overordnede plan fastsætter i store træk retningslinierne for byens udvikling, herunder placeringen af de vigtigste veje og stier samt placeringen af erhvervs- og boligområder, butikscentre, friområder m.v.

Med udgangspunkt i den overordnede planlægning udarbejdes der efterhånden mere detaljerede planer, først og fremmest lokalplaner, der fastsætter retningslinier for et afgrænset områdes anvendelse - f.eks. bebyggelsens placering og udformning, veje og stiers beliggenhed samt fordelingen af friarealer.

En lokalplan indeholder sædvanligvis to afsnit, dels en beskrivelse af planen, dels selve planens bestemmelser.

I beskrivelsen af planen redegøres der for planens indhold, dens forhold til anden planlægning og de juridiske forhold vedrørende godkendelse, offentliggørelse og retsvirkninger overfor de berørte arealer og ejendomme.

Planens bestemmelser er opdelt i paragraffer og normalt forsynet med kortbilag. Bestemmelserne udgør den egentlige lokalplan og er juridisk bindende.

## Lokalplanens godkendelse

Når kommunalbestyrelsen har vedtaget en lokalplan, skal den forelægges landsplanudvalget til godkendelse.

Inden lokalplanen kan fremsendes til landsplanudvalget, skal den fremlægges til offentligt eftersyn i mindst 3 uger. Kommunens borgere får herved lejlighed til at blive orienteret om forslagets indhold.

x)

Landstingsforordning nr. 1 af 2. februar 1981 om arealanvendelse, lands- og byplanlægning og bebyggelse. Landsstingsforordningen er suppleret af Ministeriet for Grønlands bekendtgørelse nr. 470 af 26. november 1979 om byplaners udformning og indhold.

## Aallaqqaasiut.

Nunamik atuineq pillugu peqqusummi<sup>1)</sup> aalajangerneqarpoq kommunalbestyrelsip isumagisassarigaa illoqarfinni 800 sinnerlugit inulinni tamani illoqarfiup pilersaa-rusiorneqarnissaa.

Nuup illoqarfiata pilersaarusrusiornera piuminarsarlugu avinnejarsimavoq najoqquuttaanerusumik illoqarfim-mut tamarmut pilersaarusrusiorneranik aamma illoqarfiup immikkoortuinut sukumiinerusumik pilersaarusrusiorneranik. Najoqquuttaanerusumik pilersaarusrusiornerani illoqarfiup ineriartortinnerani annertunerusukkut tunngavissat aala-jangersarnerqartarput, tamakkununngia lanngullugit aqqu-sernit pingarnerit aqqusineeqqallu inissinnissaat aamma inuutissarsiuteqarfissat inissianillu illuliorfissat, niuertarfeqarfiit, illuliorfigisassaangitsut il. il. inissinnissaat.

Najoqquuttaanerusumik pilersaarusrusiaq tunngavigalugu sukumiinerusumik pilersaarusrusiat suliarineqalertarput, pingarnerpaatillugit illoqarfiup ilaanut pilersaar-u-tit, taakkunani nunap killilikkap atornissaanut najoq-quatasat aalajangersarneqartarmata - soorlu illuliassat inissinnissaat ilusilernissaallu, aqqusernit aqqusineeq-qallu inissinnissaat kiisalu illoqannginnersat agguaneqarnissaat.

Illoqarfiup ilaanut pilersaarusrusiaq immikkoortunik marlun-nik imaqarajuttarpoq, tassa pilersaarutip allaaserine-ranik aamma pilersaarutip aalajangersagartaanik.

Pilersaarutip allaaserinerani nassuiarneqartarput pilersaarutip imaa, pilersaarusrusiamut allamut tunngassuteqar-nera aamma akuersinermi inatsisinut tunngasortai, tama-nut ilisimatitsinissaq kiisalu nunap ilaanut pigisanullu aalaakkaasunut attorneqartunut inatsisitigut sunniutissaat.

Pilersaarummi aalajangersakkat paragrafinut immikkoorti-tersimasarput aammalu nunap assinginik bilagilerneqara-juttarlutik. Aalajangersakkat taakku tassaapput illoqar-fiup ilaanut pilersaarusrusavik, taannalu inatsiseqarner-mut tunngasutigut eqqortitassaavoq.

## Illoqarfiup ilaanut pilersaarutip akuerineqarnera.

Illoqarfiup ilaanut pilersaarut kommunalbestyrelsip akue-rippagu, taanna landplanudvalgimut saqqummiunneqassaaq akueritinniarlugu.

---

1) Nunamik atuineq, nunamut tamarmut aamma illoqarfimmut pilersaarusrusiorneq illulioriternerlu pillugit landstingip peqqussutaa nr. 1 2. februar 1981-imeersoq. Landstingip peqqussutaa taanna taperneqarpoq illoqarfinnut pilersaa-rusiornerup qanoq suliarineqarnissaa sunillu imaqarnissaa pillugit Kalaallit Nunaannut ministereqarfiup nalunaaru-taanik nr. 470-imik 26. november 1979-imeersumik.

Inden for en frist af 6 uger fra den dato, hvor den offentlige fremlæggelse bekendtgøres, har borgerne mulighed for at fremlægge indsigelser, ændringsforslag og modforslag. Dette skal så vidt muligt ske skriftligt.

Kommunalbestyrelsen, der har ansvaret for kommunens byplanlægning, behøver dog ikke rette sig efter eventuelle indsigelser, ændrings- eller modforslag.

#### Lokalplanens retsvirkninger

Inden for det område, der er omfattet af en godkendt lokalplan, må:

- 1) Intet areal bebygges eller på anden måde anvendes i strid med planen.
- 2) Ingen bebyggelse ved om- eller tilbygning udvides i strid med planen, og
- 3) Ingen vej anlægges, forinden dens vejskel er afsat i overensstemmelse med planen.

Når det er nødvendigt for gennemførelsen af en godkendt byplan, kan communalbestyrelsen efter indhentet godkendelse fra Landsplanudvalget anmode ministeren for Grønland om, at der iværksættes ekspropriation af fast ejendom.

#### Tilladelse til arealanvendelse

Enhver arealanvendelse i byen - f.eks. byggeri, opsætning af heg, nedgravning af kabler og rør samt ændret anvendelse af eksisterende bygninger og anlæg - skal godkendes af communalbestyrelsen, der skal påse, at byens udbygning sker i overensstemmelse med de gældende byplaner.

#### Lokalplanens indhold

Lokalplanen udlægger området "Gammel kulpaplads", beliggende i byens sydlige del, syd for skibshavnen, til havneorienterede erhverv samt til bolig- og indkvarteringsformål i områdets vestlige del.

Området begrænses mod nordvest af Kujallerpaat og Aqqusinersuaq, mod vest af indkvarteringslejren, mod syd af kystlinien, mod øst af spærrezonen omkring tankanlæget.

#### Lokalplanens forhold til den øvrige planlægning

Lokalplanområdet er ifølge Nuuk byplan udlagt til havneformål samt til beboelse. Lokalplanområdet omfattes i store træk af Nuuk byplans områdebeskrivelse B-1. Da lokalplanen afgiver noget fra det i byplanen fastlagte, hvad boligområdet angår, er der udarbejdet et tillæg til byplanen, hvori de fornødne ændringer af områdebeskrivelsen er foretaget.

Illoqarfiup ilaanut pilersaarut landsplanudvalgimut nas-siunneqartinnagu inunnut tamanut misissugassanngorlugu saqqummiunneqartussaavoq sivikinnerpaamik sap. akunnerini pingasuni saqqumitinneqassalluni. Kommunemi innuttaasut taamaalillutik periarfissaqartinneqarput siunnersuutip imaanik ilisimatinneqarnissaminut.

Ullormit pilersaarusiap inunnut tamanut saqqummiunneqarnissaata nalunaarutigineqarneranit sap. akunnerisa arf-nillit ingerlaneranni innuttaasut periarfissaqartinneqarput akerliliinissamut, allannguutissanik aamma akerliusumik siunnersuuteqarnissamut. Taakku ajornanngippat allaganngorlugit tunniunneqassapput.

Taamaattoq communalbestyrelsip, illoqarfiup pilersaarusi-orneranut akisussaasup, akerliliinerit, allannguutissanik imaluunniit akerliusumik siunnersuutit pisariaqartinngik-kuniuk malittussaanngilai.

#### Illoqarfiup ilaanut pilersaarutip inatsisitigut sunniutai.

Nunap illoqarfiup ilaanut pilersaarummut akuerineqarsimamut ilatinneartup iluani:

- 1) Nuna sunaluunniit illuliorfigineqassanngilaq imaluunniit allatut iliortuni atorneqassanngilaq pilersaarummut akerliusumik.
- 2) Illu sunaluunniit sanaqqinikkut imaluunniit ilateri-nikkut allineqassanngilaq pilersaarummut akerliusumik, aamma
- 3) Sumilluunniit aqqusinniorqassanngilaq aqqusernup killissaa pilersaarut naapertorlugu aalajangerneqa-reertinnagu.

Illoqarfimmut pilersaarutip akuerineqartup naammassine-qarnissaanut pisariaqarpat, communalbestyrelsip nunamut tamarmut pilersaarusiornermut udvalgi akuersitinniariarlugu Kalaallit Nunaannut ministeri qinnuigisinnavaa illumik/pigisamik arsaarinninnissaq sulissutigeqquullugu.

#### Nunamik atuinissamut akuerineqarneq.

Illoqarfimmu nunamik atuineq sunaluunniit - soorlu assersuutigalugit illuliorneq, ungaluliineq, kabelit sullullillu assaanneqarnerat aammalu illut sanaartukkallu allat - communalbestyrelsimit akuerineqassaaq, communalbestyrelsip nakkutigissammagu illoqarfiup allisagaanerata illoqarfimmik pilersaarutit atortuusut naapertorlugin ingerlanissaas.

#### Illoqarfiup ilaanut pilersaarutip imaa.

Nuna "Aamarsuarsiniartarfitoqaq" illoqarfiup kujataa-tungaaniittoq, umiarsualiviullu kujataa-tungaaniittoq, illoqarfiup ilaanut pilersaarummi inuutissarsiutinut um-arsualivimmut tunngasunut aammalu illuliorfissatut

Erhvervs- og indkvarteringsområdet "Gammel kulpaplads".

§ 1 Lokalplanens formål

- 1.1 Lokalplanen skal sikre det udlagte område til havneorienterede erhverv, samt sikre at alledele eksisterende boliger kan forblive i området. I områdets vestlige del skal lokalplanen desuden give mulighed for opførelse af en indkvarteringsbygning syd for B-265 "Kommandørhuset", samt sikre rimelige fællesarealer i tilknytning til bolig- og indkvarteringsområdet.

Lokalplanen skal ligeledes sikre at områdets sydligste del udlægges til havneorienterede erhverv. Eksisterende bebyggelse B-399 må således vige i takt med, at der måtte blive brug for arealet, men kan dog, indtil der måtte blive brug herfor, benyttes som hidtil.

§ 2 Område

- 2.1 Lokalplanen afgrænses som vist på vedhæftede kort.
- 2.2 Området inddeltes i delområderne I, II og III.

§ 3 Anwendung

- 3.1 Området må kun anvendes til erhvervsformål, bolig- og indkvarteringsformål.

Delområde I

- 3.2 Området må kun anvendes til bolig- og indkvarteringsformål med tilknytning til havneorienterede erhverv.

Delområde II

- 3.3 Området må kun anvendes til erhvervsformål, lager, værksted og udendørs oplag.

Delområde III

- 3.4 Området må kun anvendes til erhverv, butikker, værksteder m.v.

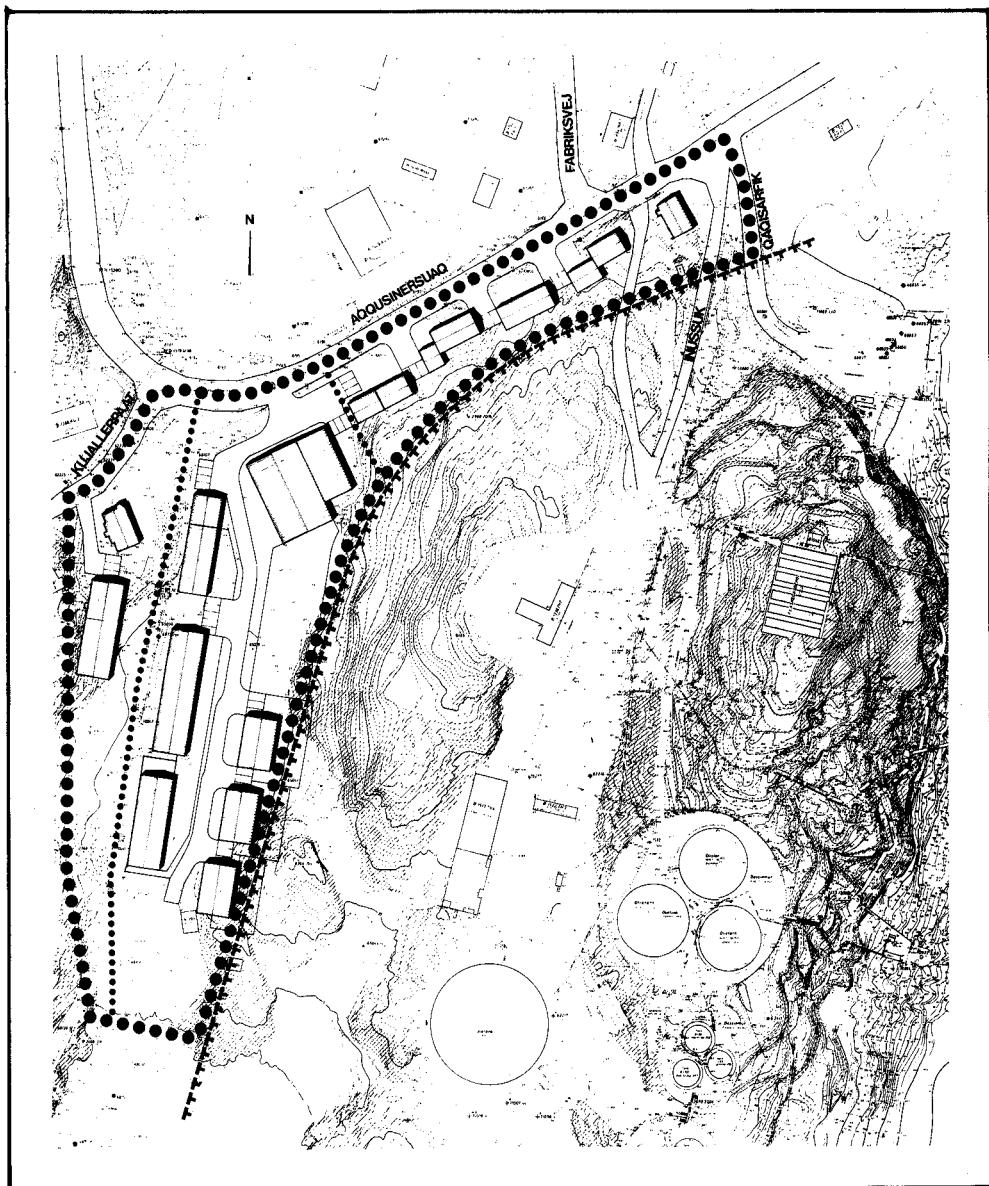
- 3.5 Kommunalbestyrelsen kan i særlige tilfælde tillade indretning af en bolig i forbindelse med virksomheden, såfremt virksomheden dokumenterer, at den er af afgørende betydning for driften.

ineqarfiliassatullu atugassanngortinnejarpooq nunap pineqartup kitaa-tungaani.

Nuna killeqartinneqarpooq avannamut-kimmut Kujaller-paanut aamma Aqqusinersuarmut, kimmut indkvarterings-lejrimut, kujammut sinerissamut, kangimut tankeqarfiup eqqaanut nunamut tikeqquaanngitsumut.

Illoqarfiup ilaanut pilersaarutip tamaani pilersaaru-siornermut allamut tunngassuteqarnera.

Nuup illoqarfiata pilersaarusiornnerani illoqarfiup ilaa-uani pilersaarusiornneqartoq umiarsualiveqarfissatut aammalu illuliorfissatut atugassangortinnejarsimavoq. Nuna pilersaarusiornnermi pineqartoq annertunerusutigut ilaatinneqarpooq Nuup illoqarfittut pilersaarusiornnerani allaaserisami B 1-im. Illoqarfiup ilaanut pilersaarut illoqarfiup pilersaarusiornnerani aalajangerneqartunit allaassuteqarmat, tassani pineqarpooq nuna illuliorfisaq, suliarineqarpooq illoqarfiup pilersaarusiornneranut tapeq, tassani allangortitassat pisariaqartut allanngortinneqarlutik.



#### § 4 Vej- og stiforhold.

- 4.1 Adgang til delområde I sker fra Kujallerpaat ad vejstrækningen A - B. I forbindelse med vejstrækningen skal der udlægges tilstrækkeligt areal til parkering. Parkering på omliggende veje må således ikke finde sted.
- 4.2 Adgang til delområde II sker fra Aqqusinersuaq ad vejstrækningen C - D. Inden for området skal etableres tilstrækkeligt parkeringsareal. Parkering på omkringliggende veje må således ikke finde sted.
- 4.3 Adgang til delområde III sker fra Aqqusinersuaq. Der skal i forbindelse med de enkelte byggefelter indrettes min. en parkeringsplads pr. 50 m<sup>2</sup> etageareal - Parkering på Aqqusinersuaq må således ikke finde sted.

Nuna inuutissarsiorfissaq ineqarfissarlu "Aamarsuarsiniatarfitoqqaq".

§ 1 Illoqarfiup ilaanut pilersarusiami siunertaq.

- 1.1 Illoqarfiup ilaanut pilersarusiaq isumaannallisassavaa nunap inuutissarsiutinut umiarsualivimmut tunngasunut atorneqarnissaa aammalu inissiat atorneqareersut tamaaniiginnarnissaat. Nunap pineqartup kitaa-tungaani illoqarfiup ilaanut pilersaarutip periarfissaqartissavaa inissiap sananeqarnissaa B-265 "Kommandørhuset"-ip kujataa-tungaani, inissiallu tamakku eqqaanni nunamernit ataatsimoorullugit atorneqarsinnaasut illulianut ineqarfilianullu tunngasut isumannaallisassallugit.

Illoqarfiup ilaanut pilersaarutip isumannaallisassavaataaq nunap kujataa-tungaa inuutissarsiutinut umiarsualivimmut tunngasunut atorneqarnissaa. Illu piovereersoq B-399 atorfissaqartitsineq naapertorlugu peerneqarsinnaavooq, atorfissaqartitsisoqalernissaatali tungaanut maannakkutut atorneqarsinnaalluni.

§ 2 Nuna pilersaarummi pinerqartoq

- 2.1 Nuna pilersaarummi pineqartoq killilerneqarpoq nunap assingani ilangussami takutinneqartutut.
- 2.2 Nuna aggorneqassaaq immikkoortunut I, II aamma III-mut.

§ 3 Nunap atornissaa

- 3.1 Nuna taamaallaat atorneqassaaq inuutissarsiuteqarfissatut, inissianik illuliorfissatut ineqarfiliorfissatullu.

- 3.2 Nunap immikkoortua I  
Nunap immikkoortua taanna taamaallaat atorneqassaaq inissianik illuliorfissatut ineqarfiliorfissatullu inuutissarsiutinut umiarsualivimmut tunngasunut tunngassuteqartunut.

- 3.3 Nunap immikkoortua II  
Nunap immikkoortua taanna taamaallaat atorneqassaaq inuutissarsiuteqarfissatut, toqqorsivittut, iluarsaasarfittut aammalu atortussanik silami ilioqqavittut.

- 3.4 Nunap immikkoortua III  
Nunap immikkoortua taanna taamaallaat atorneqassaaq inuutissarsiorfissanut, niuertarfinnut, iluarsaasarfinnut il.il.

## § 5 Bebyggelsens omfang og placering

- 5.1 Bebyggelse skal placeres principielt som angivet på illustrationsskitsen og med tagrygge i de angivne retninger.
- 5.2 Ny bebyggelse i delområde I må kun udføres i en etage med udnyttet kælderetage. Kote på tagkip må ikke overstige kote 20.00.
- 5.3 Ny bebyggelse i delområde II må ikke overstige en højde af 8.5 m over terræn - skorstenene undtaget.
- 5.4 Ny bebyggelse i delområde III må kun udføres i en etage med udnyttet kælderetage.

## § 6 Bebyggelsens ydre fremtræden

- 6.1 Ny bebyggelse i delområde I skal i udseende tilpasses den eksisterende bebyggelse - taghældning undtaget.
- 6.2 I delområde II skal bygninger og udendørs opplag have et acceptabelt udseende. Kommunalbestyrelsen kan kræve arealer til udendørs opplag indhegnet, såfremt det skønnes nødvendigt, efter retningslinier som fastsættes af kommunalbestyrelsen.
- 6.3 Ny bebyggelse i delområde III skal, hvad udseende angår, tilpasses eksisterende bebyggelse. Ved udvidelse af eksisterende bygninger skal taghældning udføres som den oprindelige bygning.
- 6.4 I delområderne II og III må der ikke, uddover anbringelse af firmanavn på bygninger samt almindelige oversigtsskilte, opsættes skilte.

## § 7 Ubebyggede arealer

- 7.1 Skrænten i områdets vestlige del i delområde I udlægges til fælles friareal.
- 7.2 I delområde II udlægges de på kortbilaget angivne arealer til udendørs opplag. I områdets sydlige del ved kysten udlægges et areal til midlertidig opplag. Arealet indhegnes og administreres af Nuuk kommune efter retningslinier, fastsat af kommunalbestyrelsen.

3.5 Kommunalbestyrelsi pissutsini immikkut ittuni akuersissuteqarsinnaavoq suliffeqarfinnut atatillugu ineqarfiusinnaasunik iluarsaassisooqarnissaa, suliffeqarfieu uppernarsarsinnaappagu ingerlatsinermut pingaaruteqarluinnartuunera.

#### § 4 Aqqusinernut aqqusineeqganullu tunngasut

- 4.1 Nunap immikkoortuanut I-mut appakaattarneq pisasaq Kujallerpaaniit aqqusernit A-B-lu aqqutigalugit. Aqqusinermut atatillugu nuna naammattumik annertussusilik biilinut inissiisarfissatut sananeqassaaq. Taamaalilluni aqqusinerni eqqaaniittuni biilinik inissiisoqartassanngilaq.
- 4.2 Nunap immikkoortuanut II-mut appakaattarneq pisasaap Aqqusinersuarmiit C-D-lu aqqutigalugit. Nunap tamatuma ilua-tungaani nuna naammattumik annertussusilik biilinut inissiisarfissatut sananeqassaaq. Taamaalilluni aqqusinerni eqqaaniittuni biilinik inissiisoqartassanngilaq.
- 4.3 Nunap immikkoortuanut III-mit appakaattarneq pisasaq Aqqusinersuarmiit. Illuliorfisanut ataa-siakkaanut atatillugu etageareal 50 m<sup>2</sup>-imut minnerpaamik ataatsimik biilinut inissiisarfiliisoqassaaq. Taamaalilluni Aqqusinersuarmi biilinik inissiisoqartassanngilaq.

#### § 5 Illut annertussusissaat inissinnissaallu

- 5.1 Illuliassat inissinneqassapput sapinggisamik titartagaq ilanngunneqartoq naapertorlugu illullu qaliaasa qimerlui sammivissarititaasumut sammitillugit.
- 5.2 Nunap immikkoortuani I-mi illuliassat taamaallaat sananeqassapput atugarineqarsinnaasuni kælderilerlugit. Qaliata portussusiata portussuseq 20.00 qaangersimassanngilaat.
- 5.3 Nunap immikkoortuani II-mi illuliassat nunap qavata pissusia 8.5 m<sup>2</sup>-inik qummut qaangersimassanngilaat - pujoorfialli pineqanngillat.
- 5.4 Nunap immikkoortuani III-mi illuliassat taamaallaat suliarineqassapput ataatsimik etage-lerlugit atugarineqarsinnaasunillu kælderilerlugit.

#### § 6 Illut silatimikkut isikkui

- 6.1 Nunap immikkoortuanii I-mi illuliassat isikkumikkut illunut pioreersunut naleqqussarneqassapput - qaliaasa uingarni ilanngullugit.
- 6.2 Nunap immikkoortuani II-mi illut atortussanillu silami ilioqqaaviit akuerineqarsinnaasumik isikkokassapput. Kommunalbestyrelsip piumasarisinnaavaa atortussanik silami ilioqqaaviit ungaluneqar-

- 7.3 I delområde III udlægges skrænten i områdets sydlige del, arealer mellem bygninger, langs vej og grøft, til fælles friarealer.
- 7.4 Det påhviler brugerne af bygninger og arealer at holde almindelig orden i området.

#### § 8 Afvanding, tekniske anlæg, drift m.v.

- 8.1 Husspildevand fra byggefelterne i delområde I og II skal afledes til kloak. I delområde III skal husspildevand bortledes til offentlig grøft (eventuelt til faskine eller lignende), således at nabogrunde og bygninger ikke generes. Når mulighed herfor foreligger, skal husspildevand afledes til kloak.
- 8.2 Eventuelle isophobninger eller ophobninger af spildevand, der er til gene for naboer eller offentlige anlæg kan fjernes af kommunen for skadevolders regning.
- 8.3 Overfladenvand, herunder tagvand, må ikke tilsluttes kloak, men bortledes således, at der ikke opstår gener for omliggende bebyggelser, veje, stier og ubebyggede arealer.
- 8.4 Det er ikke tilladt at udlede olie, benzin, gifte og lignende hverken på grunden, i afløbsledninger eller grøfter.
- 8.5 Brandhaner, elskabe og lignende kan efter nærmere retningslinier, fastsat af de pågældende myndigheder, opsættes på og ved bebyggelsen uden nogen form for vederlag eller erstatning.
- 8.6 Kommunalbestyrelsen skal i hvert enkelt tilfælde godkende forslag til de i stk. 8.1 og 8.3 nævnte forhold.

#### § 9 Forudsætning for ibrugtagen

- 9.1 Før ny bebyggelse indenfor området tages i brug skal tilhørende parkeringspladser være anlagte.
- 9.2 Ved grundtildeling kan communalbestyrelsen stille krav om pligten til at deltage i områdets forsyning med adgangsvej. Fordeling af udgifterne til adgangsvej sker efter retningslinier som fastsættes af communalbestyrelsen.

nissaat, tamanna pisariaqartutut isigineqassappat, najoqqtassat kommunalbestyrelsimit aalajangersar-neqarsimasut malillugit.

- 6.3 Nunap immikkoortuani III-mi illuliassat illut pio-reersut isikkuinut naleqqussarneqassapput. Illut pioreersut allineqassappata qaliaasa uingarni illut pioreersut assigalugit sananeqassapput.
- 6.4 Nunap immikkoortuini II-mi III-milu suliffeqarfip aqqanik allagartanillu takussutissaasinjaasunik illunut nivinngaanerup saniatigut allanik nivin-gaasoqassanngilaq.

## § 7 Nunamernit illuliorfigineqanngitsut

- 7.1 Sivinganeq nunap kitaa-tungaaniittoq nunap immik-koortuani I-miittoq illoqannginnersatut ataatsimoorussassatut atorneqassaaq.
- 7.2 Nunap immikkoortuani II-mi nunap assingani ilan-gussami takuneqarsinnaasutut nuna atortussanik silami ilioraavinngortinneqassaaq. Nunap immikkoortuata kujataa-tungaani sinerissap timaa-tungaa atortussanik silami ilioraaviugallassaaq. Nuna-mineq ungaluneqassaaq Nuup kommuneanillu oqartus-saaffigineqassalluni najoqqtassiat kommunalbestyrelsimit aalajangersarneqarsimasut malillugit.
- 7.3 Nunap immikkoortuani III-mi sivinganeq nunap kuja-taa-tungaaniittoq, nunamernit illut akornanniittut, aqqusernit kussernillu eqqaat ataatsimoorussatut atugassanngortinneqassapput.
- 7.4 Illunik nunaminernillu atuisut pisussaapput tamakku nalinginnaasumik sukuluuitsuutinnissaat.

## § 8 Imaarsaaneq, teknikimut atortut, ingerlassineq il.il.

- 8.1 Illuliorfinni nunap immikkoortuani I-mit II-millu imikoq illunit pisoq eqqakkat aqqutaannut assas-samut kuutsinneqartassaaq. Nunap immikkoortuanit III-mit imikoq illunit pisoq kussianut kuutsinne-qartassaaq (imaluunniit kuuffissianut assaanneqar-simasunut assigisaanulluunniit) taamaalilluni sanilerisat illullu akornusersorneqaqunagit. Ajorna-queqarunnaarpal imikoq illuneersoq eqqakkat aqqu-taannut assaassamut kuutsinneqartassaaq.
- 8.2 Sermertiternerusinnaasut imaluunniit imikoq kater-suutiinnarsimasoq, sanilerisanik atortorianillu tamanit atorneqarsinnaasunik akornusersuisut, kom-munemit peerneqarsinnaapput ajoquisiisimasumut aki-ligassanngorlugit

9.3 Før ny bebyggelse indenfor området tages i brug skal afvandingsforholdene være ordnede i overensstemmelse med de i § 8.1 og 8.2 anførte bestemmelser.

§ 10 Dispensation

10.1 Kommunalbestyrelsen kan foretage mindre betydnende afvigelser fra lokalplanen.

Afvigelserne må dog ikke medføre ændringer af lokalplanområdets særlige karakter og generelle anvendelse.

Således vedtaget af kommunalbestyrelsen

den 13.06.1983

Bjarne Kreutzmann  
fg. borgmester

/

Erik Vagn Hansen  
kommuneingeniør

- 8.3 Imeq nunap qaaneersoq, tamatumunnga ilaatinneqarpoq imeq qaliap qaaneersoq, eqqakkat aqquaannut assaassamut kuuttussanngortinnejassanngilaq, kuuttussanngortinnejassallunili akornusersuutaanngitsumik sanaartukkanut eqqaamiorisanullu, aqqusinernut, aqqusineeqqanut nunaminernullu sanaartorfigineqarsimanngitsunut.
- 8.4 Inerteqqutaavoq oliap, benzinap, toqunartut assigisaasalu sanaartorfissanut, kuuffinnut kussinernullu kuutsinneqarnissat.
- 8.5 Qatserutit sullulittaannut ikkussiviit, innaallagisap atortuinut sikaaviit taamaaqataallu erseqqinerusumik najoqqtassiornikkut, oqartussaasunit najoqqtassiornelerisigut, illuliorfigineqartumut qanigisaanulluunniit ikkussorneqarsinnaapput piginittua sumilluunniit akilernagu imaluunniit taarsiiffinginagu.
- 8.6 Kommunalbestyrelsi pissutitsini ataasiakkaani siuntuutigineqartut akuersissutigissavai imm. 8.1-mi aamma 8.3-mi pissutitsit pineqartut.

#### § 9 Atuilernissamut piumasarineqartut

- 9.1 Nutaamik illuliat illuliorfissamiittut atorneqaler-tinnagit biilinut inissiisarfissat pilersinneqarsi-massapput.
- 9.2 Illuliorfissamik tunniussinermi kommunalbestyrelsip piumasarisinnaavaa illuliorfissap tungaanut appakaaffissamik aqqusinniornermi peqataanissamit pi-sussaatitaaneq. Aningaasartuutit agguataarneqarneri appakaaffissiamik aqqusinniornermi atorneqarsimasut najoqqtassiat kommunalbestyrelsimit aalajangersar-neqarsimasut malillugit pissaaq.
- 9.3 Nutaamik illuliat illuliorfissamiittut atorneqaler-tinnagit nunap qaavanik paqqersaanermut tunngasut § 8.1-im i aamma 8.2-mi aalajangersarneqarsimasut aaqqinneqarsi-massapput.

#### § 10 Immikkut akuerineqarneq

- 10.1 Kommunalbestyrelsi pingaannginnerusutigut illoqar-fiup ilaanut pilersaarummi allanngortitsisisinnaavoq.  
Taamaattorli allanngortitsinerit kinguneqassanngillat nunap pilersaarusiorneqartup immikkut pissuserisaa-nut annertunerusukkullu atorneqarnissaanut allannguu-taasussamik:

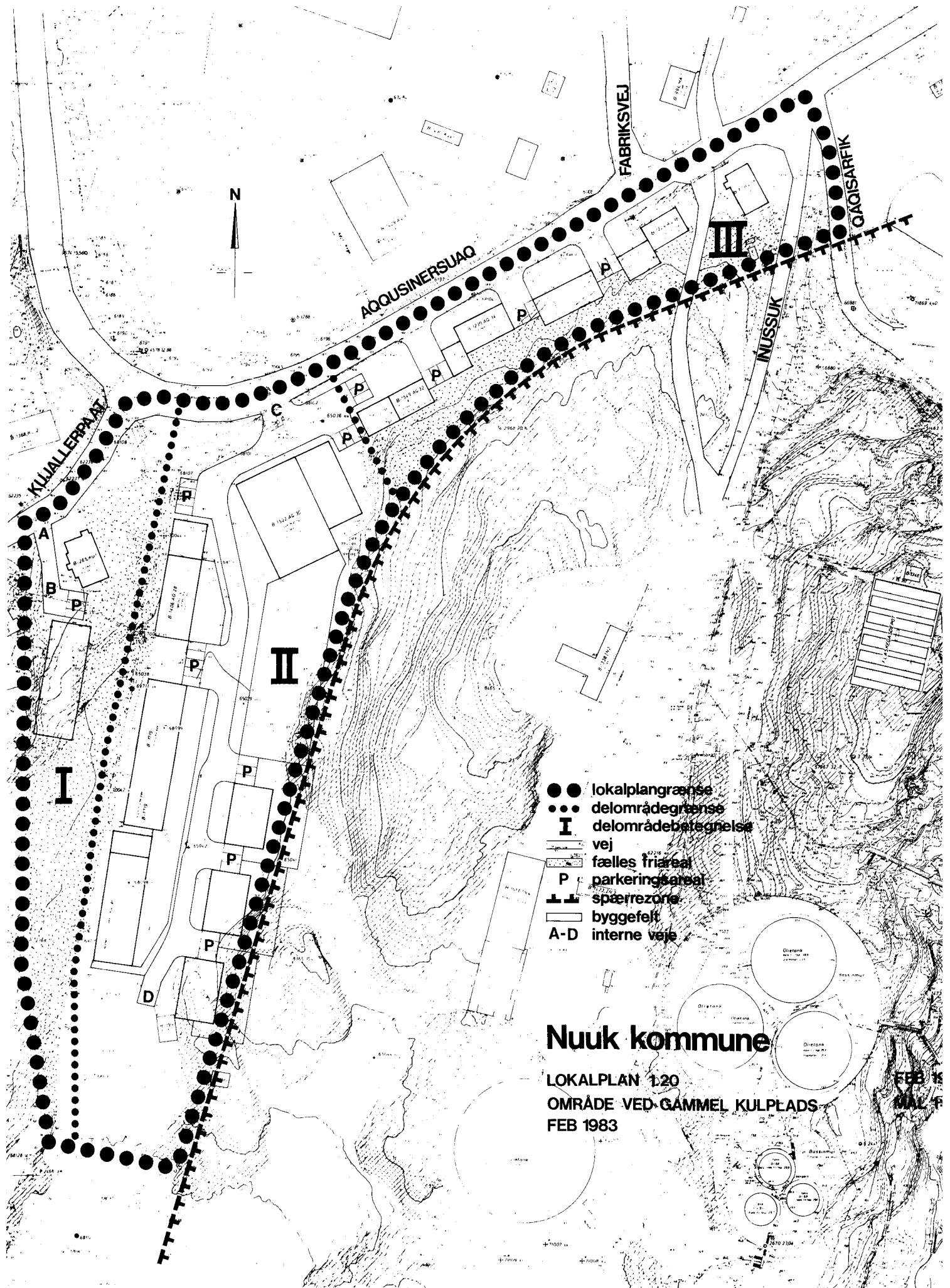
Taamaalillugu Nuup kommunalbestyrelsianit akuersissutigine-qarpoq

ulloq 13.06.1983

Bjarne Kreutzmann  
fg. borgmester

/

Erik Vagn Hansen  
Kommuneingeniør



**ILLOQARFIUP ILAANUT PILERSAARUT  
1B1-3, Kangerlukasik Avannarleq**  
**Umiarsualiveqarfimmi atuuffiit**  
**Kommunimut pilersaarummut tapiliussartalik nr. 7**



**NUUP KOMMUNEA**

TEKNIKKIMUT AVATANGIISINULLU INGERLATSIVIK  
November 2008



**Imai**

<b>Ilitsersuut .....</b>	<b>3</b>
<b>Nassuaat .....</b>	<b>4</b>
Illoqarfiup ilaanut pilersaarutip tunuliaquttaa .....	4
Pissutsit atuuttut .....	5
Illut sanaartukkallu piovereersut.....	5
Illoqarfiup ilaanut pilersaarutip siunertaa imaalu .....	6
Pilersaarutinut allanut tunngasut .....	7
Teknikkikkut pilersuineq .....	9
Illoqarfiup ilaanut pilersaarutip kinguneri .....	9
Inatsisitigut inaarutaasumik sunniutai.....	10
Tamanut saqqummiussineq.....	10
<b>Kommunimut pilersaarummut tapiliussaq nr. 7 .....</b>	<b>12</b>
Immikkoortumut killiussap atuuttup assinga.....	13
Immikkoortumut killiliussat aalajangersagartaat atuuttut.....	14
Immikkoortumut killiliussassap assinga.....	16
Siunissami killissarititamut aalajangersakkat .....	17
<b>Aalajangersakkat .....</b>	<b>19</b>
§ 1 Illoqarfiup ilaanut pilersaarutip siunertaa .....	19
§ 2 Illoqarfiup ilaanut pilersaarutip sumiiffia agguataarneralu.....	19
§ 3 Atorneqarnera.....	19
§ 4. Aqquserngit aqqusineeqqallu.....	19
§ 5 Sanaartukkak angissusaat inissismaffiilu.....	20
§ 6 Sanaartukkak silatimikkut isikkuat .....	20
§ 7 Teknikkikkut sanaartukkak .....	20
§ 8 Nunaminertat sanaartorfiumngitsut.....	20
§ 9 Sanaatorfissagissaanermi akiligassaaq.....	21
§ 10 Avatangiisimut tunngasut.....	21
§ 11 Illoqarfiup ilaanut pilersaarutip atuuttup atorunnaarsinneqarnera .....	21
§ 12 Illoqarfiup ilaanut pilersaarummic atuuttumik atorunnaarsitsineq .....	21
<b>Akuersissutigineqarnerata atsiorneqarnera.....</b>	<b>22</b>
Inaarutaasumik akuersissutigineqarnera .....	22

**Ilanngussat**

Ilanngussaq 1: Sumiiffik 1B1 aamma illoqarfiup ilaanut pilersaarusrifup killinga 1B1-3, Kangerlukasik Avannarleq.

Ilanngussaq 2: Sumiiffiup ilamernga A, B aamma C. Illut piiagassat nunniorlugulu immigassaq.

Ilanngussaq 3: Sanaartorfissiat.

Ilanngussaq 4: Pilersaarutip titartagartaa.

## Ilitsersuut

Illoqarfiup ilaanut pilersaarutip aalajangersaavigissavaai nunaminertat illuliallu nutaat qanoq atorneqarnissaat, sumiiffimmilu aalangersimasumi inissisimaffissaat iluseqarnissaallu.

Illoqarfiup ilaanut pilersaarut marlunngorlugu avitaavoq, taakku tassaapput pilersaarutip nassuaataa aammalu illoqarfiup ilaanut pilersaarummi aalajangersakkat.

Nassuaammi naatsumik oqaluttuarineqarpoq illoqarfiup ilaanut pilersaarutip siunertaa, aammalu illoqarfiup ilaanut pilersarusiorfimmi eqqaanilu pissutsit atuuttut kiisalu illoqarfiup ilaanut pilersarutip pilersaarutinut allanut tunngassutai.

Illoqarfiup ilaanut pilersaarummi aalajangersakkat pituttuisuupput. Titartagartai aammalu naqinnerit *uingasumik* allassimasut illoqarfiup ilaanut pilersaarummi aalajangersakkanut nassuaataapput assitaliussaallutillu.

Nunaminertat atorneqarnerat pilersarusiornerallu pillugit Inatsisartut peqqussutaat nr. 6, 19. decembari 1986-meersoq, kingusinnerusukkut allannguuteqartinneqartoq aammalu nunaminertat atorneqarnerat pilersarusiornerallu pillugit Nalunaarut nr. 23, 18. november 1992-meersoq, kingusinnerusukkut allannguuteqartinneqartoq, naapertorlugit Kommunalbestyrelsip pisussaaffigaa illoqarfiup ilaanut pilersarusiornissaq:

- *Kommunimut pilersaarutip piviusunngortinneqarnissaata qulakkeerneqarnissaanut tamanna pisariaqaraangat.*
- *Sanaartukkat annertuut sanaartorneqalinnginnerini imaluunniit nunaminertat atugassiissutigineqartut sanaartorfigineqalinnginnerini.*

Illoqarfiup ilaanut pilersarusiornissamut pisussaaffiup siunertaraa, pilersarusiornerup ataqtiginnerunissaa aammalu innuttaasut tamatumani peqataatinneqarnissaat.

Taamaattumik illoqarfiup ilaanut pilersaarut minnerpaamik sapaatit akunnerini 6-ini tamanut saqqummiunneqartussaavoq. Tamanna pereerpat akerliusqarsimappat imaluunniit allannguutissatut siunnersuuteqartoqarsimappat tamakku Kommunalbestyrelsip nalilersussavai, pilersaarut inaarutaasumik akuersissutigineqassagaluarpat, akuersissutigineqannginerani.

Illoqarfiup ilaanut pilersaarutip inatsisitigut sunniutai itinerusumik illoqarfiup ilaanut pilersaarummi allaaserineqarput.

## Nassuaat

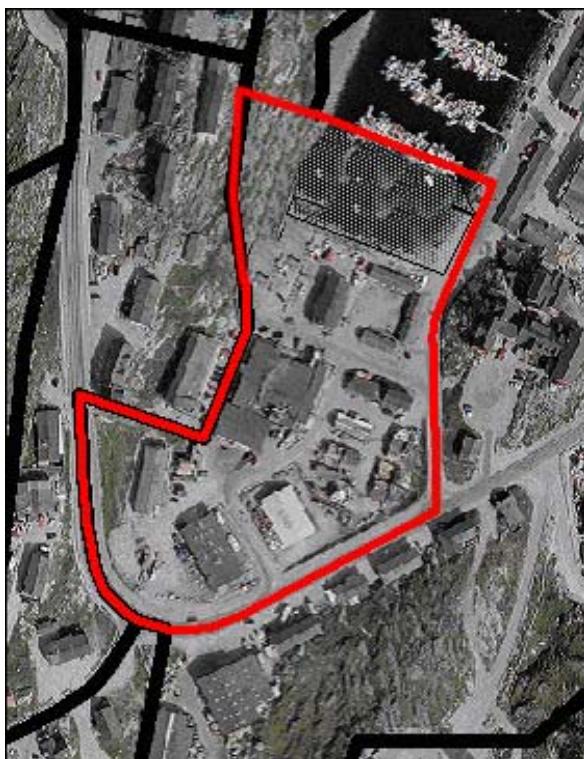
### *Illoqarfiup ilaanut pilersaarutip tunuliaqutaa*

Kommunalbestyrelsip kissaatigaa umiarsuliveqarfíup nunataata annertusinissaa, umiarsuliveqarfimmi nunaminertamik  $2.500 \text{ m}^2$  –it missaanniitumik nunniorluni immiinikkut, nuna tamanna siunertanut umiarsuliveqarnermut atasunut atorneqassaaq. Nunniorluni immiinikkut nunaminertamik annerulersitsinerup ilutigisaanik aamma tamassuma nunaminertap isumatusaарнерусумик atorneqalernissaa aalajangersaavigineqassaaq, tamanna pissaaq illuaqqat atortuusiviit nutaangitsut tamaaniittut aammalu containerit piiarneqarnerisigut, taamaliornikkut nunaminertat nutaat umiarsuliaveqarnermut tunngasunut soorlu aalisakkerivissamut atorneqarsinnaalissamata. Tamaani nunaminertat naleqquttut piumaneqarnerat suli annertusiartuinnarsimavoq, ilaatigut pisortat umiarsuliveqarnermut atasunik, ilisimasassarsorfinnut assigisaannullu atorneqarsinnaasut.

Kommunalbestyrelsimit aamma kissaatigineqarpoq Kangerlukasik Avannarliup kimmut qaqqamut killingani qaarusuliortoqarsinnaanissaa.

Kommunimut pilersaarut 2005-2014-imi immikkoortumut killiliussaq 1B1 imaalillugu iluarsineqassaaq immikkoortumut qaqqap ilaa ilanngullugu annertusissutinneqassalluni, illoqarfiup ilaanut pilersaarusrusiorfiup iluani qaarusuliortoqarsinnaanngorlugu. Taamatut kissaateqarnerup kingueraa kommunimut pilersaarummut 2005-2014-imut tapiliussap suliarineqarnera taannalu matumanil pilersaarummut siunnersuummut ilanngullugu suliarineqarpoq.

Tamanna tunngavigalugu Nuup Kommuneani kommunalbestyrelsip aalajangerpaa, illoqarfiup ilaanut pilersaarut una Kangerlukasik Avannarleq, umiarsuliveqarfimmi atuuffiit, suliarineqasasooq.



Asseq 1 Illoqarfiup ilaanut pilersaarusrusiorfiup ammut narlortumik assilinera. Assiliisoa: Asiaa

## **Pissutsit atuuttut**

Illoqarfiup ilaanut pilersaarusrusiorfik uaniippoq 1B1 Nuuk Atlantic Harbour. Takuuk ilanngussaq 1.

Illoqarfiup ilaanut pilersaarusrusiorfik 2,0 ha.-ip missaani angissuseqarpoq, avannamut Kangerlukasik Avannarlermut killeqarluni, avannamut kimmuit Poorsimaat tungaanoortuulluni, kujammuit kangimut Qasapi tungaanut kujammullu Aqqusinersurmut killeqarluni.

Sumiiffik tamanna siusinnerukkut illoqarfiup ilaanut pilersaarusrusiorfigineqarsimavoq 1B1-1 siusinnerukkut illoqarfiup ilaanut pilersaarut 1.10 Kangerlukasik Avannarleq atuussimalluni, umiarsualiveqarfimmi inuussutissarsiuteqarfifit, taanna ulloq 22. november 1982-imi akuersissutaasimavoq.

Illoqarfiup ilaanut pilersaarutip uuma, tamaanga illoqarfiup ilaanut pilersaarutaasimasoq taarserpaa.

## **Illut sanaartukkallu pioreersut**

Kangerlukasik Avannarliup 1968-imili atorneqara aallartissimavoq, sannavinnik allanillu sanaartortittut. 1980-imni qalulerivik allanngortiterneqarpoq raajanik suliffissuanngortillugu, ullumikkut taanna taaguuteqarpoq "Polar Raajat". Ullummikkut tamassuma kujammut kangiata tungaa, aalisarnermi atortunut atorsinnaanngitsunut aammalu inerteqquaasumik containerinik inissiivittut atorneqalersimavoq.

Ullumikkut tamaaniippit illut, sanaartukkallu pioreersut:

B-3112, B-2122, B-2123, B-2124, B-2125, B2081, B-1885, B-2213, B-1718, B-2027, B-1429, B-3252 aamma B-3699.

Ullumikkut tamaaniippit illut sanaartukkallu containerertallit, nuna tamanna pitsaanerusumik atorneqalissappat, isaterneqartariaqartunik piiarneqartariaqartunillu taakkua makkuupput:

B-2438, B-2327, B-1742, B-2437, B-2535, B-2290 aamma B-1430. Takuuk ilanngussaq 2.



Asseq 2 Kangerlukasik Avannarleq

## *Illoqarfiup ilaanut pilersaarutip siunertaa imaalu*

Illoqarfiup ilaanut pilersaarutip siunertaraa, pilersissallugit sumiiffiit inuussutissarsiutinik inger-latsivigissallugit tulluarnerusut, sumiiffiup pitsaaquaanik atuisut aammalu allanik tamaani eqqaaniittunik mianerinnittut. Illoqafiuup ilaanut pilersaarutip qulakkiissavaa aalisakkeriviup assisaasalu pisortat umiarsualiveqarfimmut attuumassuteqartunik suliffeqarfiiisa, ilisimatusarfifit alilierfissaanik pilersitsinissaq aamma umiat-siaanik, illorsuarmik umiatsialerifimmik pilersitsinissaq aammalu umiatsiaararsorlutik aalisar-tut atortuusiviinik illuaqqanik pilersitsinissaq. Peqatigillugu qaqqaq 0,2 ha-ip missaaniittooq ilanngunneqarpoq suliffeqarfinnut umiarsu-aliveqarfimmut attuumassuteqarsinnaasut qaa-rusuliorssinnaanerat periarfissikkumallugu, soorlu angallataasivissatut.

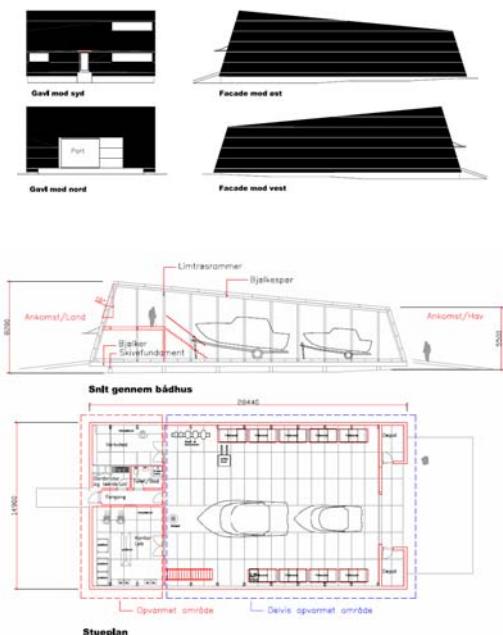
Taamaasilluni illoqarfiup ilaanut pilersaarum-miipput sanaartorfissiat, umiarsualeqarfimmut attuumassuteqartunik nutaanik sanaartorfissianik pilersitsinissamut tunngavilersuisut. Takuuk ilanngussaq 3.

Illoqarfiup ilaanut pilersaarut immikkoortunut 3-nut agguataagaavoq, A, B aamma C kiisalu qaqqamut killeqarfimmi nunaminertaq, takuuq ilanngussaq 2.

Illoqarfiup ilaanut pilersaarusrusiorfik immikkoor-tunut agguataagaavoq, A aamma B inuussutissar-siutinut umiarsuliaeveqarnermullu tunngasunut atugassaavoq, C umiatsiaararsorlutik aalisarner-mik inuussutissarsiuteqartunut, pisortat sulif-feqarfifinut ilisimatusarfinnut assigisaannullu ilaatigullu umiatsiaararsornermik inuussutissar-siornermut tamanna immikkoortitaavoq.

Sumiiffiup ilaa A: allanguuteqassanngilaq.

Sumiiffiup ilaa B: Illut, illuaqqat aamma contain-erit isaterneqassapput/piirneqassapput, torer-saneq naammassineqareerpat umiarsualiveqarfimmut attuumassutillet, soorlu aalisakkerivik, sanaartorfissianut nutaanut ilanngullugit aala-jangersneqassapput, B1 aamma B2. Sanaartorfissiaq B2 Polar Raajat A/S-ip allissutissaanut atugassiissutaavoq. B1-imni sanaartugassat qum-



Asseq 3 Illorsuaq umiatsialerifik

mut quleriinnik marlunniq sanaartorneqassapput allaffinnik pilersitsinissamut periarfissaqaqluni.

Sumiiffiup ilaa C: Umiarsualiveqarfip ilaa imerlugu nunniorneqassaaq, sanaartorfissiallu nuataat pingasut atugassanngortinnejassapput. Immikkoortup ilaata atorneqarnissaa umiarsualiveqarfimmut attuumassutilinnut, ilisimatusarfinnut umiarsualivimmut assigisaannullu atasunut pisusanganngorlugu aalajangersarneqassaaq, umiat-siaararsornermik inuussutissarsiuutit ilanngullugit. Saniatigut pisariallit inissinneqassapput soorlu umiatsianik qaqsivissaq. Sanaartorfissiat pingasut C1, C2 aamma C3 atugassanngortinnejassapput qulaani taaneqartunut atugassatut. Sanaartukkat ataatsimik quleriittut sanaartorneqarsinnaapput.

Qaqqamut killeqarfik: Suliffeqarfip umiarsualiveqarnermut attuumassuteqarsinnaasut qaa-rusuliorsinnaaneri periarfissinneqarpoq.

Illoqarfiup ilaanut pilersaarutip periarfissaqartippaa sanaartorfissiat B1, B2 aamma C1 ilaani ungalulersuinissaq, kisianni umiarsualiveqarfik tamaat isigalugu, tamaniit appakaaffigineqarsinnaaneranut akornutaanngitsumik. Illoqarfiup ilaanut pilersarusiami sumiiffik tamanna pillugu aalajangersagaqarpoq, kommunip eqqaavil-ernermi aaqqissuussaanik ilalimmik, taanna naapertorlugu nuna tamanna tamarmi torissuutineqartuarlunilu takujuminartuutinnejartuussaaq.

*Sanaartorfissagissaanermi akiligassaq:*

Sumiiffiup ilaani B-mi, sanaartorfip eqqaani torissaareernerup kingorna aningaasartuutit, sanaartortitsisut aveqatigiillutik akilissavaat. Tasani Nuup Kommunea tamaani isaterinermut atatillugu aningaasartuuteqarsimappat, taava aningaasartuutit taakkua sanaartortitsisut aveqatigiillutik akilissavaat.

Sumiiffiup ilaani C-mi immiinikkut nunniorneq sanaartortitsisut aveqatigiillutik akilissavaat.

Qaqqamut killeqarfip iluani sanatisisoq qaaru-suliornermi aningaasartuutinik tamanik isumaginnituussaaq.

### ***Pilersaarutinut allanut tunngasut***

### **Kommunimut pilersaarut**



Asseq 4, Kangerlukasik Avannarleq

Illuqarfiup ilaanut pilersaarut kommunimut pilersaarummut 2005-2014-imut sanilliullugu allaanerummat, tassa qaqgap ilaanik 0,2 ha-ip missaan-niittumik Kangerlukasik Avannarlermut ilanngutsitsinikkut, taava illoqarfiup ilaanut pilersaarut kommunimut pilersaarummut tapiliussamik nr. 7-imik immikkoortumut killiliussamut 1B1-imut, Nuuk Atlantic Harbour, malitseqartinneqarpoq. Tapiliussaq illoqarfiup ilaanut pilersaarummut ilanngunneqarpoq.

Kommunimut pilersaarummut tapiliussami nr. 7-imi 0,2 ha-ip iluani qaarusuliortoqarsinnaanera periarfissaalerpoq, qaqgamut killigititap iluani Kangerlukasik Avannarliup kimmum Poorsimaap tungaanut killinga tikillugu.

Illuqarfiup ilaanut pilersaarummut siunnersuut 1B1-3, Kangerlukasik Avannarleq, Kommunimut pilersaarummut tapiliussami nr. 7-imi ilaavoq, sumiiffiup 1B1-ip, Nuuk Atlantich Harbour, ilaa-niilluni. Taanna pilersaarut naapertorlugu, illoqarfiup ilaanut pilersaarutaavoq, Kangerlukasiup ilorpiaata siunertanut inuussutissarsiuteqarnermut umiarsualiveqarnermullu siunertanut atorneqarnissaa, aammalu inuussutissarsiortinnut umiarsualivimmiittariaqartunut atorneqarnissaa.

Sumiiffik, takuuk tapiliussaq, tamanna kommunimut pilersaarut naapertorlugu sanaartornermi etape 2 aamma etape 3-tut ilaapput, tamaanilu sanaartorneq siuartinneqarpoq, nunaminertat sanaartorfissaqqissut amigaataaleraluttuinnarnerat pissutigalugu. Sanaartornissaq ammaanneqas-saaq, maannakkut imasumik immiilluni nun-niornikut aammalu illunik sanaartukkanillu pio-reersunik isaterinikkut. Tamanna pissaaq, ilaati-gut aalisakkanik suliffissuit allilerneqarnissaannut periarfissiinissaq qulakkeerumallugu.

### **Illoqarfiup ilaanut pilersaarut atuuttoq**

Illoqarfiup ilaanut pilersaarutip uuma, illoqarfiup ilaanut pilersaarut 1B1-1 (siusinnerusukkut nr. 1.10), Kangerlukasik Avannarleq, inussutissarsuit umiarsualiveqarnermut tunngasut, november 1982-imeersoq, taarserpaa.

### **Nuummi umiarsualiviit tamaasa isigalugit pilersaarut**

Siunnnersuutip uuma Nuup Kommuneata juni 2004-mi saqqummersitaani "Nuummi umiarsualiviit tamaasa isigalugit pilersaarut" isummat malippai, nunataanik annerulersitsiniarluni immiirluni nunniornissaq eqqarsaatigulu.

### ***Teknikkikkut pilersuineq***

#### *Kiassarneq:*

Sanaartukkat nutaat sarfaq atorlugu kiassarnermik pilersugaassapput.

#### *Imeq:*

Sanaartukkat nutaat, pisortat ingerlataannut imermik pilersuinermut attavilerneqassapput.

#### *Imikoorut:*

Sanaartukkat nutaat, kuuffissuarnut attavilerneqassapput.

Imeq nunap qaavatigut kuuttoq, pisortat ingerlataannut kuuffissuarnut kuuttinneqassanngilaq.

#### *Eqqagassalerineq::*

Sumiiffik Nuup Kommuneata eqqaavilerinermi aaqqissuussaanut, malittarisassat sukkulluunniit atuuttut naapertorlugit, ilaavoq.

### ***Illoqarfiup ilaanut pilersaarutip kinguneri***

Illoqarfiup ilaanut pilersaarutip sumiiffiup siunis-sami ineriertortinneqarnera nalimmassavigaa. Taamaattumik allannguuqeqleraangat pilersaarummi aalajangersakkat aatsaat atuutilertarput. Manna tikillugu inatsisinik unioqqutitsinani atuuttut atuutiinnassapput – aamma piginnittooq allamik taarserneqassagaluarpaalluunniit.

## ***Inatsisitigut inaarutaasumik sun-niutai***

Illoqarfiup ilaanut pilersaarut kommunalbestyrelsimiit inaarutaasumik akuersissutigineqarpat, tamanullu tamanut saqqummiunneqarpat, nunaminertat, illut sanaartukkallu, illoqarfiup ilaanut pilersaarummut siunnersuummiittut, taamaallaat atorneqarlutillu sanaartorneqassapput, illoqarfiup ilaanut pilersaarummi aalajangersakkanik unioq-qutitsinngitsumik.

Pissutsini immikkorpiaq ittuni pingaaruteqarpalaanngitsunilu, immikkut ittumik akuerineqarsin-naavoq annikitsumik allanguinissaq. Annertuumik allannguutissat aatsaat pisinnaapput nutaa-mik illoqarfiup ilaanut pilersaarusiornikkut.

Illoqarfiup ilaanut pilersaarutip immini nassata-rinngilaa, pinngitsoorani nunaminertat, illut sanaartukkallu pilersaarumiittut pilersinneqarnis-saat.

Manna tikillugu nunaminertat, illut sanaartukkallu unioqqutitsinngitsut atuunnerat, atuutiinnas-saaq.

Tamanna ilaatigut isumaqarpoq, nunaminertat, illut sanaartukkallu manna tikillugu unioqqutit-sinngitsumik atuunnerat ingerlaannassasoq, aker-lianilli soorlu assersuutigalugu, allatut atuilernerit imaluunniit nutaanik sanaartornerit, illoqarfiup ilaanut pilersaarummik unioqqutitsissanngillat.

## ***Tamanut saqqummiussineq***

Illoqarfiup ilaanut pilersaarummut siunnersuut 1B1-3, Kangerlukasik Avannarleq, kommunimut pilersaarummut tapiliussartalik nr. 7, tamanut oqallisssianngorlugu saqqummiunneqarpoq pif-fissami ulloq 18. juli, 12. september. 2007-ip tungaanut.

Piffiup iluani akerliliinerit oqaaseqaatit 4-niit ti-guneqarput.

- Namminersornerullutik Oqartussat, Avatangiisinut Pinngortitamullu Pisortaqar-fiup sianigequaa erseqqisarnerukkullugu-lu nunaminertamik minguttitsisoqarsima-sinnaanera, taamaatoqarsimassappallu nu-naminertaq atorneqassanngitsoq saleq-qaartinnagu.

- Ujaqqat immiutissat imaanik mingutitsisi-naasunik akoqassanngillat. Nutaamik ilanngussisoqassaaq aalajangersakkani. "Nunniutissat imartamik mingutitsisin-naasumik akoqassanngillat."
- Namminersornerullutik Oqartussat, Nuna-tamakkerlugu pilersaarusrusiornermut im-mikkoortortaqarfia imatut oqaaseqaate-qarpoq, illoqarfiup ilaanut pilersaarummi killeqarfiliusaq kommunimut pilersaa-rummut tapilussartaata killeqarfiliussaa assigissavaa.
- Aaqqissorneqarneratigu iluarsisassat makkunani iluarsineqassapput: §§ 3.2, 3.5, 4.3, 6.2, 6.3, 7.3 og 7.4.

Illoqarfiup ilaanut pilersaarut uani atuarneqarsin-naavoq [www.nuuk.gl](http://www.nuuk.gl) imaluunniit Nunatta Atua-gaateqarfiani aamma kommunip saaffiginittar-fiani pineqarsinnaavoq aammalu Teknikkimut Avatangiisinullu Ingerlatsivimmut oqarasuaat: 34 74 30 atorlugu saaffigininnikkut pineqarsin-naalluni.

## Kommunimut pilersaarummut tapiliussaq nr. 7

### Nassuaat

Kommunimut pilersaarummut tapiliussami nr. 7-imni pineqartoq tassaavoq immikkoortumut killiliussaq 1B1, Nuuk Atlantic Harbour.

Kommunimut pilersaarummut 2005-2014-imut tapiliussaq nr. 7 suliarineqarpoq illoqarfiiup ilaanut pilersaartut kommunimut pilersaarummi immikkoortumut 1B1-imut killiliuneqartumut nallersuutinnginnera pissutigalugu.

Immikkoortumut killiliussap 1B1-ip killeqarfia 0,2 ha-it missaannik annertusitinneqarpoq, immikkoortumi 1D1-imni, sanaartorfiunngitsiq, qaqqap ilaunik immikkoortitsinikkut taassumalu Kangerlukasik Avannarliup nunaataanut ilanngunneqarneratigut. Qaqqap ilaa immikkoortinneqartoq sukisaarsarfissatut iluatinnaatilittut nalilerneqanngilaq.

Qaqqap ilaunik atugassanngortitsinermi siuertarineqarpoq suliffeqarfiiit umiarsualiveqarfimmut attuumassutillit illoqarfiiup ilaanut pilersaarusiorfiusup iluani qaarusuliorsinnaanerink periarfissiinissaq.

Tamatumani allannguutit makkupput, immikkoortumut killiliussamut 1B1-imut aalajangersakkanut ilanngunneqartut:

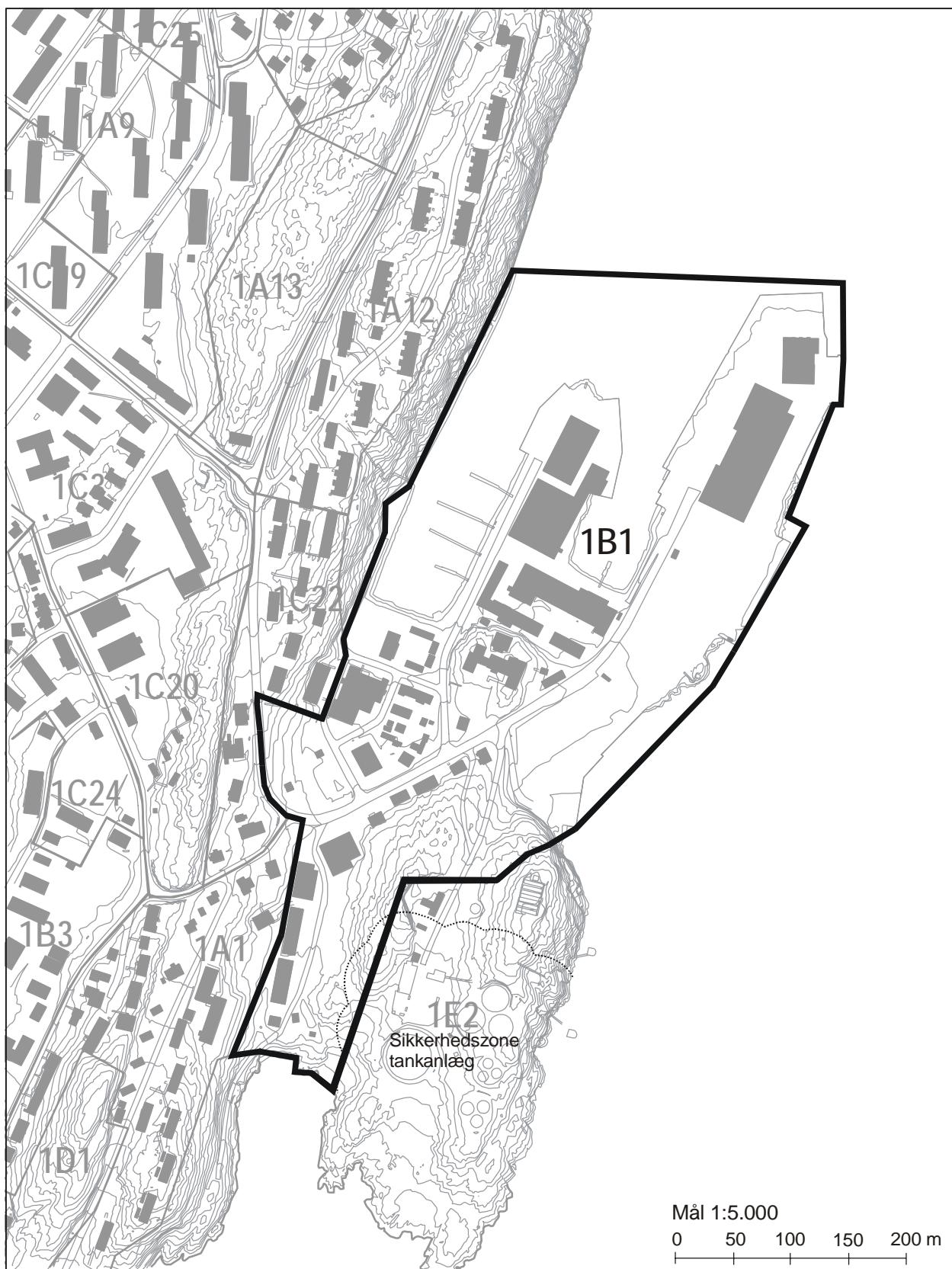
- Immikkoortumut killiliussaq 1B1 0,2 ha-ip missaannik annertunerulersinneqarpoq ataatsimut 18,6 ha-it missiliorlugit annertutigilersillugu.
- Aamma qaqqami qaarusuliorsinnaaneq periarfissaalerpoq, Kangerlukasik Avannarliup immikkoortortaanut ilanngunneqartumik. Tamatumani siuertarineqarluni suliffeqarfiiit umiarsualiveqarfimmut attuumassuteqarsinnasut periarfissinniarlugit.

Immikkoortup pilersaarusiorneranut tunngasuteqartut allat immikkoortunut killiliussanut aalajangersakkat eqqarsaatigalugit allannguiteqartinneqanngillat.

## IMMIKKOORTUMUT KILLILIUSSAP ATUUTTUP ASSINGA

SUMIIFFIK 1B1

NUUMMI ATLANTIKUUKKOORTAATINUT UMIARSUALIVIK



## **IMMIKKOORTUMUT KILLILIUSSAP ATUUTTUP ASSINGA**

### **INUUSSUTISSARSIUTEQARFIIT NUUMMI ILLOQARFIUP ILAA**

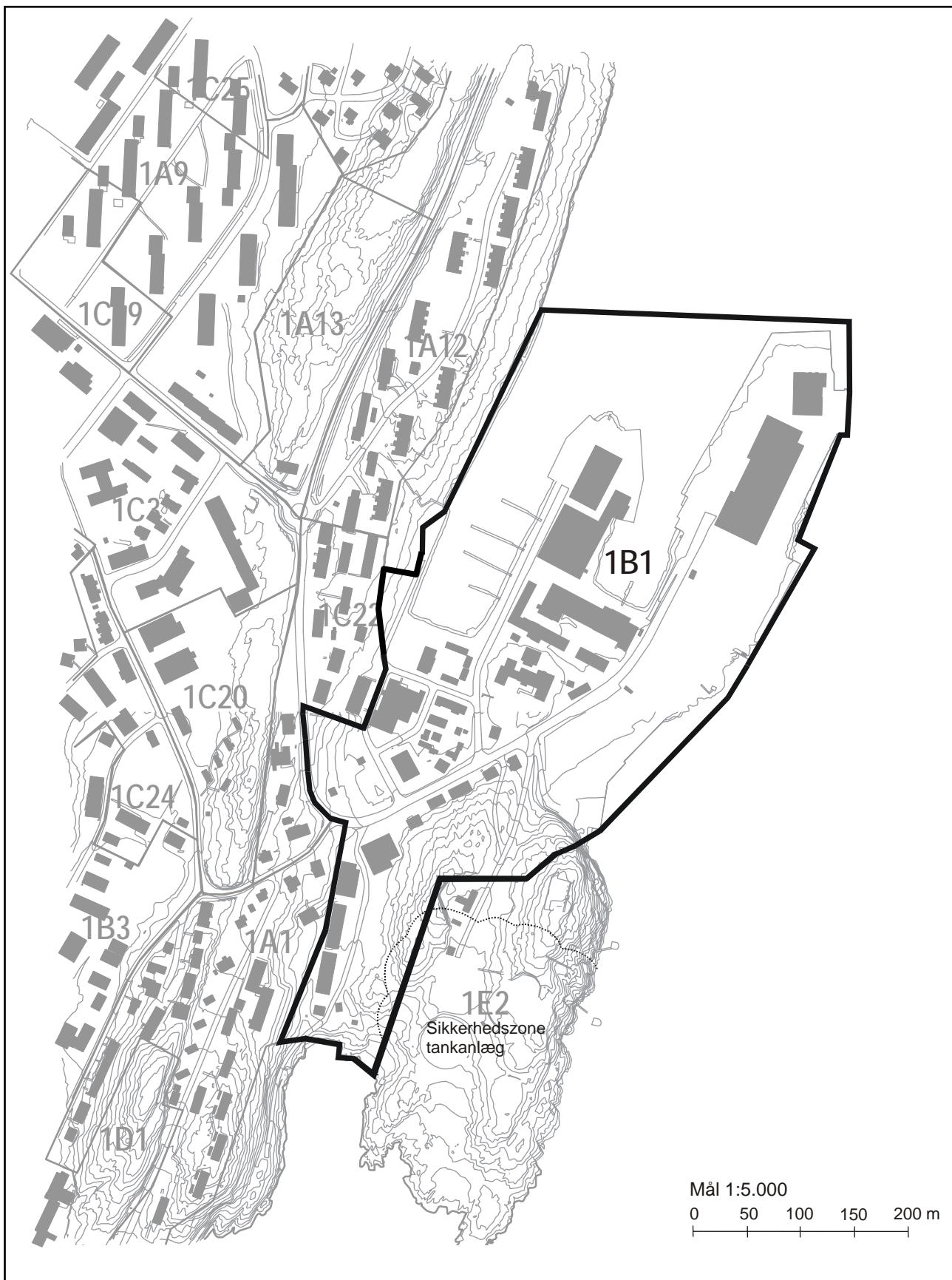
SUMIIFFIK	1B1 – NUUMMI ATLANTIKUKKOORTAATINUT UMIARSUALIVIK
Pissutsit piovereersut	<p>Sumiiffimi Nuummi Atlantikkortaatinut umiarsualivik talittarfittalik aam-malu suliffeqarfinnik umiarsualivimmum attuumassuteqartut quersuartalik allaffittalillu, Kilisaatinut arlalinnik umiarsualivimmum atuumassuteqartunik namminersorluni inuussutissarsiuteqarfiusoq, Kangerlukasik Avannarleq aalisakerivittalik umisualivimmullu sullisisunik arlalinnik namminersorluni inuussutissarsiuteqarfiusoq, Aamarsuaasivikoq suliffeqarfittalik, nunaminer-tat aalisarnermut attuumassuteqartut inissiisarfiat kiisalu Sømandshjemmet ilaatinneqarput.</p> <p>Sumiiffik 18,4 ha-it missaanni annertussuseqarpooq.</p>
Iluseq pingaerneq	Ilutsimi pingaernermi sumiiffik suliffeqarfittut siunertaqartunut, umiarsualivin-nut siunertaqartunut suliffeqarfinnut tunniunneqarpooq.
Illoqarfiup ilaanut pilersaarusrnermi aalajangersakkat	Illoqarfiup ilaanut pilersaarusrnermi killiliussat sumiiffimmut atuupput. Tamatuma saniatigut killiliussatut aalajangersakkat tullinnguuttut makku aala-jangersarneqarput:
Nunaminertanik atuineq	<p>Sumiiffik talittarfittut, assartuinernut siunertaqartunut, aalisakkanik suliffis-suaqfittut, sullissivnuttu suliffeqarfinnullu umiarsualivinnut attuumassute-qartunut kiisalu umiartortut angerlarsimaffiannut atorneqassaaq.</p> <p>Immikkoortup iluani aalajangersimasunut inissaqtitsisoqarsinnaavoq.</p>
Initussuseq	<p>Sumiiffik tamakkerluni sanaartorfioereerpoq. Pissutsilli tullinnguuttut makku inissaqtitsinerulersinnaapput:</p> <p>Containeriisiviup Qeqertanut nuunneqarneratigut nunaminertat atorunnaar-tut sumiiffimmut tamarmut illoqarfiup ilaanut pilersaarusrfigineqarnerani atorneqarnissaat aalajangersaffigineqassaaq. Tamatuma pinissaata tun-gaanut immikkoortukkuutaaraluni allililerinerit tullinnguuttut makku ingerlan-neqarsinnaapput:</p> <p>Kangerlukasik Kujalleq nunniorneqarsinnaavoq immikkoortorlu illoqarfiup ilaanut siumoortumik pilersaarusrfigineqareerneratigut sanaartorfingeqar-sinnaalluni, immikkoortoq 1.</p> <p>Kangerlukasik Avannarleq nunniorneqarsinnaavoq immikkoortorlu illoqarfiup ilaanut siumoortumik pilersaarusrfigineqareerneratigut atorneqarsinnaallu-ni/sanaartorfingeqarsinnaalluni, immikkoortoq 3.</p> <p>Sumiiffimi aalisakkanik suliffissuaqarfiusumi suliffeqarfinni nakkutilliisup illua Aqqusinersuup kujataani Inussuup Kujallerpaallu akornanni inissinne-qarsinnaavoq.</p>
Sanaartukkat	Sumiiffimi sanaartukkat nutaat, sanaartugaareersut inissismaffiilu malun-naateqarluartut eqqarsaatigalugit ilusilersorneqassapput.
Illoqarfimmik nutarterineq ingitserinerlu	<p>Nunaminertaq Qasapip raajaleriffiullu akornanniittooq nutarterneqassaaq iluarsaaneeqassallunilu immikkoortumi suliffissuarnik sananissamut alline-qarnissa siunertalarugu qulakkeerniarlugulu, immikkoortoq 2.</p> <p>Sanaartugaareersut siumoortumik immikkoortumut illoqarfiup ilaanut pilersaarusrfigineqareerneratigut ingitserneqarsinnaapput sanaqqinnejqarsinnaal-lutillu.</p> <p>Sissiukkami majuartarfissuit sanaartorfissatut killiliussap iluani allamut nuunneqarsinnaapput, immikkoortoq 1.</p>
Eriagisariallit ilisarnaataat	Immikkut piumasaqaatitaqanngilaq.
Nunaminertat sanaartorfingeqquaann-gitsut nunallu ilisarnaataat	Nunaminertat sanaartorfingeqquaann-gitsut Aamarsuaasivikumiittut quitut iliitsivitullu atorneqassapput. Nunaminertat atorneqannginnerini nunap qaa-vanik saliinissap pisariaqartinneqartup qanoq annertutiginissaanik aalaj-geraasussamik misissuisoqassaaq.

Angallannermut teknikkimullu sanaartukkat	Sumiiffiup aqquserngi sumiiffimmut tamarmut illoqarfiup ilaanut pilersaarummi malittarisassat aalajangersakkat malillugit allanngortiterneqarsin-naapput, immikkoortoq 1. Kilisaatinut-mi kilisaatit aalisartullu talittarfii nutaamik talittarfiliornikkut imminnut atatinneqalersinnaapput, immikkoortoq 2. Umiarsuarnut atlantikukoortaatinut taliftarfik Sioqjanillu usingjartarfik nutaamik talittarfiliornikkut imminnut atatinneqalersinnaapput, immikkoortoq 3.
Avatangiisinut piumasaqaatit nunaminertallu piumasaqaatitaqarfiusut	Sumiiffimmi suliffeqarfinnik umiarsualivimmianissaannik piumasaqaatitalin-nik suliffeqarfinnik immikkut mingutsitsisunik pilersitsisoqarsinnaavoq, tak. Avatangiisit illersorneqarnissaat pillugu inatsisartut peqqussutaat nr. 12, 22. december 1988-imeersoq, inatsisartut peqqussutaannik nr. 7-imik, 13. maj 1993-imeersumik allanngortinneqartoq. Aamarsuaasivitoqqami nunaminertamik atugassiinnginnermi nunaminertami qinnuteqaatigineqartumi nunaminertat atorneqarnissaannut avatangiisinut naliliineq pissarsiarineqassaaq.
Immikkoortukkuutaarlugit allililerinerit	Containeriisiviup kilisaatinullu anginernut atortorissaarutaasinnaasut Qeqertanut nuunneqarnissaannik aalajangernissaq tikillugu killiliussatut sanaartorfiup allileriffingeqarnera immikkoortukkuutaaraluni allililerinissaq eqqaane-qartoq malillugu ingerlanneqassapput.

## IMMIKKOORTUMUT KILLILIUSSASSAP ASSINGA

SUMIIFFIK 1B1

NUUMMI ATLANTIKUKKOORTAATINUT UMIARSUALIVIK



## ***SIUNISSAMI KILLISARITITAMUT AALAJANGERSAKKAT***

### **INUUSSUTISSARSIUTEQARFIIT NUUMMI ILLOQARFIUP ILAA**

SUMIIFFIK	1B1 – NUUMMI ATLANTIKUKKOORTAATINUT UMIARSUALIVIK
Pissutsit pioereersut	<p>Sumiiffimi Nuunumi Atlantikukkoortaatinut umiarsualivik talittarfittalik aam-malu suliffeqarfinnik umiarsualivimmut attuumassuteqartut quersuartalik allaffittalillu, Kilisaatinut aralinnik umiarsualivimmut attuumassuteqartunik namminersorluni inuussutissarsiuteqarfiusoq, Kangerlukasik Avannarleq aalisakerivittalik umisualivimmullu sullisisunik aralinnik namminersorluni inuussutissarsiuteqarfiusoq, Aamarsuaavikooq suliffeqarfittalik, nunaminer-tat aalisarnermut attuumassuteqartut inissiisarfiat kiisalu Sømandshjemmet ilaatinneqarput.</p> <p><u>Immikkoortoq 18,6 ha-ip missaanniipoq.</u></p>
Iluseq pingaarneq	<p>Ilutsimi pingaarnermi sumiiffik suliffeqarfittut siunertaqartunut, umiarsualivin-nut siunertaqartunut suliffeqarfinnut tunniunneqarpoq.</p>
Illoqarfiup ilaanut pilersaarusrion-nermi aalajangersakkat	<p>Illoqarfiup ilaanut pilersaarusrionnermi killiliussat sumiiffimmut atuupput. Tamatuma saniatigut killiliussat aalajangersakkat tullinnguuttut makku aala-jangersarneqarput:</p>
Nunaminertanik atuineq	<p>Sumiiffik talittarfittut, assartuinernut siunertaqartunut, aalisakkanik suliffsuaqfittut, sullissivnntu suliffeqarfinnullu umiarsualivinnut attuumassute-qartunut kiisalu umiartortut angerlarsimaffiannut atorneqassaaq.</p> <p>Immikkoortup iluani aalajangersimasunut inissaqartitsisoqarsinnaavoq.</p>
Initussuseq	<p>Sumiiffik tamakkerluni sanaartorfioereerpoq. Pissutsilli tullinnguuttut makku inissaqartitsinerulersinnaapput:</p> <p>Containeriisiviup Qeqertanut nuunneqarneratigut nunaminertat atorunnaar-tut sumiiffimmut tamarmut illoqarfiup ilaanut pilersaarusrionfigineqarnerani atorneqarnissaat aalajangersaaffigineqassaaq. Tamatuma pinissaata tun-gaanut immikkoortukkuatalaruni allililerinerit tullinnguuttut makku ingerlan-neqarsinnaapput:</p> <p>Kangerlukasik Kujalleq nunniorneqarsinnaavoq immikkoortorlu illoqarfiup ilaanut siumoortumik pilersaarusrionfigineqareerneratigut sanaartorfingineqar-sinnaalluni, immikkoortoq 1.</p> <p>Kangerlukasik Avannarleq nunniorneqarsinnaavoq immikkoortorlu illoqarfiup ilaanut siumoortumik pilersaarusrionfigineqareerneratigut atorneqarsinnaallu-ni/sanaartorfingineqarsinnaalluni, immikkoortoq 3.</p> <p><u>Kangerlukasik Avannarlemeri suliffeqarfiiit umiarsualiveqarnermut attuumas-suteqarsinnaasut qaarusuliorsinnaapput.</u></p> <p>Sumiiffimi aalisakkanik suliffissuaqarfiusumi suliffeqarfinni nakkutilliisup illua Aqquisinersuup kujataani Inussuup Kujallerpaallu akornanni inissinne-qarsinnaavoq.</p>
Sanaartukkat	<p>Sumiiffimi sanaartukkat nutaat, sanaartugaareersut inissisimaffiilu malun-naateqarluartut eqqarsaatigalugit ilusilersorneqassapput.</p>
Illoqarfimmik nutarterineq ingitserinerlu	<p>Nunaminertaq Qasapip raajaleriffiullu akornanniittoq nutarterneqassaaq iluarsaaneqassallunilu immikkoortumi suliffissuarnik sananissamut alline-qarnissa siunertaralugu qulakeerniarlugulu, immikkoortoq 2.</p> <p>Sanaartugaareersut siumoortumik immikkoortumut illoqarfiup ilaanut pilersaarusoqareerneratigut ingitserneqarsinnaapput sanaqqinnejqarsinnaal-lutillu.</p> <p>Nunaaminertaareersut atorluarneqarnissaannut atatillugu periarfissaassaaq B-2438, B-2327, B-1742, B-2437, B-2535, B-2290 aamma B-1430 allan-ngortinneqarsinnaanissaat/ingitserneqarsinnaanissaat, Polar Raajat ApS-ip umiarsualiveqarnermut attuumassutilimmut suliffeqarfiliorneranut allissut-isaa inissaqaqqullugu. Sissiukkami majuartarfissuit sanaartorfissatut killilius-sap iluani allamut nuunneqarsinnaapput, immikkoortoq 1.</p>
Eriagisariallit ilisarnaataat	

**Kommunnimut pilersaarummut tapiliussaq nr. 7  
Sumiiffik 1B1**

Nunaminertat sanaartorfigeqquaann-gitsut nunallu ilisarnaataat	Immikkut piumasaqaatitaqanngilaq.  Nunaminertat sanaartorfigeqquaannngitsut Aamarsuaasivikumiittut quitut ilitsivittullu atorneqassapput. Nunaminertat atorneqannginnerini nunap qaa-vanik saliinissap pisariaqartinneqartup qanoq annertutiginissaanik aalajan-gerasaussamik misissuisoqassaaq.
Angallannermut teknikkimullu sanaar-tukkat	Sumiiffiup aqquserngi sumiiffimmut tamarmut illoqarfip ilaanut pilersaa-rummi malittarisassat aalajangersakkat malillugit allanngortiterneqarsin-naapput, immikkoortoq 1. Kilisaatinut-mi kilisaatit aalisartullu talittarfii nutaamik talittarfiliornikkut im-minnut atatinneqalersinnaapput, immikkoortoq 2. Umiarsuarnut atlantikukkoortaatinut talittarfik Sioqqanillu usingjartarfik nu-taamik talittarfiliornikkut imminnut atatinneqalersinnaapput, immikkoortoq 3.
Avatangiisinut piumasaqaatit nunami-nertallu piumasaqaatitaqarfiusut	Sumiiffimmi suliffeqarfinnik umiarsualivimmianissaannik piumasaqaatitalin-nik suliffeqarfinnik immikkut mingutsitsisunik pilersitsisoqarsinnaavoq, tak. Avatangiisut illersorneqarnissaat pillugu inatsisartut peqqussutaat nr. 12, 22. december 1988-imeersoq, inatsisartut peqqussutaannik nr. 7-imik, 13. maj 1993-imeersumik allanngortinneqartoq. Aamarsuaasivitoqqami nunaminertamik atugassiinnginnermi nunaminertami qinnuteqaatigineqartumi nunaminertat atorneqarnissaannut avatangiisinut naliliineq pissarsiarineqassaaq.
Immikkoortukkuutaarlugit allililerinerit	Containeriisiviup kilisaatinullu anginernut atortorissaarutaasinnaasut Qeqr-tanut nuunneqarnissaannik aalajangernissaq tikillugu killiliussatut sanaartor-fiup allileriffigineqarnera immikkoortukkuutaarluni allililerinissaq eqqaane-qartoq malillugu ingerlanneqassapput.

## **Aalajangersakkat**

Matumuuna Kommunalbestyrelsip aalajangersakkat makk, nunaminertat atorneqarnerat pilersaarusiornalleru pillugit Inatsisartut peqquusaat nr. 6, 19. december 1986-meersoq naapertorlugu, aamma nunaminertat atorneqarnerat pilersaarusiorneqarnerallu pillugit Inatsisartut peqqusutaatigut nr. 1, 18. juni 1987-meersukkut allanngortinnejartoq naapertorlugu aammal nunaminertat atorneqarnerat pilersaarusiorneqarnerallu pillugit Nalu-naarut nr. 23, 18. november 1992-meersoq kingusinnerusukkut allanngortinnejartoq naapertorlugu, aalajangersarpai.

### **§ 1 Illoqarfiup ilaanut pilersaarutip siunertaa**

1.1 Illoqarfiup ilaanut pilersaarutip siunertaa qulakkiissalugu:

- Sumiiffiup pilersaarummi ilaasup siunertamut tulluartumik sanaartornermut aammal umiarsualivimmuit ippinnaateqangitsumik atorneqarnissaa.
- Sumiiffiup tulluartumik takujuminartumillu isikkoqalernissaa.
- Imartaata nunniorlugu imersinnaanera tamaani nunaminertat sanaartorfigine-qarsinnaanngorlugit.

### **§ 2 Illoqarfiup ilaanut pilersaarusiorfik agguataarneralu**

2.1 Illoqarfiup ilaanut pilersaarusiorfimmi killeqarfait nunap assingani ilanngussami 2-mi takutinnejarpput tamannalu 2,2 ha.-p missaanniippoq.

2.2 Illoqarfiup ilaanut pilersaarusiorfik agguataagaavoq A, B aamma C-mut, nunap assingani ilanngussami 2-mi takutinnejartutut. Nunap assinganut ilanngussaavoq immikkoortup ilaata C-p nunniorlugu nunaminertanngor-tinna.

### **§ 3 Atorneqarnera**

3.1 Sumiiffiup ilaa A umiarsualiveqarnermut attuumassutilinnut inuussutis-sarsiutinut atugassanngortinnejartoq.

3.2 Sanaartorfissiat B1 aamma 2, sumiiffiup ilaani B-mi ilanngussaq 3-mi takutinnejartut, suliffeqarfimmut umiarsualiveqarnermut attuumassutilimmuit atugassiaavoq. Nutaamik sanaartugas-saq inissaqaqqullugu B-2438, B-2327, B-1742, B-2437, B-2535, B-2290 aamma B-1430, nunap assingani 2-ni takutinnejartut ingitserneqassap-put.

3.3 Sumiiffiup ilaa C ilanngussami 3-mi takutinnejartutut pisortat suliffeqar-fiutaannut taamatullu pisortat ilisima-sassarsiorfiut atugassanngortinnejartoq.

3.4 Innaarsuup naqqaniit nunap assingani 3-mi takuneqarsinnaasumi qaarusu-liortoqarsinnavoq sullivinnut umiarsualiveqarfimmut attuumassuteqartu-nut.

Qaarusuit tassaapput qaqqamik qaarti-terikkut inersuanngortitat assersuu-tigalugulu queritsiveqarfittut, toqqor-sivittut allatulluunniit atugassanngor-tinnejartut.

3.5 Illoqarfiup ilaanut pilersaarusiorfimmi teknikkikkut pilersuinermi atugassamik anginngitsumik sanaartortoqar-sinnavoq, soorlu sarfamik pilersuinermi sanaartornermut. Taamaattunik sanaartorneq pissaaq sumiiffimmi sanaartukkanut naleqquatumik, taassu-malu sumut inissinnissaa aalajanger-neqassaaq, Nukissiorfiit aatsaat isu-masioqqaarlugit.

### **§ 4 Aqquserngit aqqusineeqqallu**

4.1 Illoqarfiup ilaanut pilersaarusiorfim-mut aqquteqassaaq, aqqutit piovereersut aqqutigalugit nunap assingani ilanngussami takutinnejartutut.

4.2 Sumiiffiup iluani, suliffeqarfiiit inuus-sutissarsiuteqarfiusut, namminneq atu-

	gassaminnik aammalu inuit allat ta-maani atuuffinnil atuinerminnut atatil-lugu atugassaannik, biilit uninngasar-fiinik naammattunik sanaartussapput.	6.2	Illut silataanni qalipaatit sakkortuut qalipaatigineqassanngillat, qalipaatit neonit imaluunniit qalipaatit soorlu inngianartut, sanaartukkanut avatan-giisimiittunut ippinarsinnaasut ima-luunniit sumiiffiup, tamaat isigalugu isikkuaniq takussunarsaataasinnaasut atorneqassanngillat.
4.3	Nutaamik sanaartornermut aamma suliffeqarfiiit pioreesut allineqarneri-nut atatillugu illoqarfiup ilaanut pilersaarusiorfiusumi naammattunik nam-mineq atugassanik aamma sumiiffiup atorneqarnissaanut tunngatillugu biili-nut uninngasarfiit naammattut pilersin-neqarsimassapput pissallunilu Kommunimut pilersaarummi biilinut uninngasarfissatut nunaminertalinne-qartunut aalajangersakkat naapertorlu-git.	6.3	Illumut atorneqartumut atatillugu alla-gartarsuarnik reklaminillu nivinngaa-soqarsinnaavoq, Nuup Kommuniata tamakkua ataasiakkaarlugit akuersi-suteqarfereerpagit.
<b>§ 5</b>	<b>Sanaartukkat angissusaat inissisi-maffiallu</b>	<b>§ 7</b>	<b>Teknikkimik sanaartukkat.</b>
5.1	Sanaartukkat Nunap assingani ilann-gusami 3-mi sanaartorfissiani takutin-neqartuni taamaallaat sanaartorneqas-sapput.	7.1	Illut nutaat tamarmik sarfamut, imer-mut, kiassarnermi sarfamut, kuuffis-suarnullu attavilerneqassapput.
5.2	Sanaartorfissiami B1-mi B2-milu illut qummut quleriit marluk sanaartorneqarsinnaaput, kisianni nunap qaaniit uuttorlugu portunerpaaffigissavaat 8 m.	7.2	Nutaamik sanaartukkat tamarmik in-naallagissamoortumik kiassaaserne-qassapput allatulluunniit avatangiisi-mut ajoqtaanngitsumik nukissium-mik soorlu seqernup nukinganik assi-gisaanilluunniit.
5.3	Sanaartorfissiani B1 aamma B2-imilu illut qaavisa uinganerat $7\frac{1}{2}^0$ - $22\frac{1}{2}^0$ -ussaaq.	7.3	Pilersuinermi ledningit pinngitsoorani nunap iluatiguussaaput.
5.4	Sanaartorfissiami C1-imi, C2-mi aamma C3-mi sanaartukkat qulerius-sanngillat, nunap qaavaniit uuttorlugu portunerpaaffigissavaat 8,50 m.	7.4	Ledningit allanngortinneqassappata nutaamilluunniit attaviliisoqassappat tamanna piginnittunik isumaqatigiissu-teqarnikkut pissaaq.
5.5	Nunaminertaq sanaartorfiusoq, sanaartorfissiat iluini killeqarfinnut naleq-qussagaassaaq, annerpaamillu sanaartorfissiat 60%-rissavaat.	7.5	Nunap qaavatigoortoq imeq kuuffis-suartigut kuussanngilaq, pisortalli kus-siniliaasigut kuuttinneqassaaq, taamaa-liornikkut sanilerisanut akornusersuu-taassanngilaq.
<b>§ 6</b>	<b>Sanaartukkat silataasa isikkuat</b>	<b>§ 8</b>	<b>Nunaminertat sanaartorfiunngitsut</b>
6.1	Illut qaliaasa qaavi pappialarsuarmik qernertumik imaluunniit pladenik ma-ligaasiortunik qernertunik qalligaas-sapput.	8.1	Nunaminertat sanaartorfiunngitsut, sunilluunniit sivisuumik ilioravittut atorneqaqquaanngillat, taamaaliorto-qarsinnaavoq aatsaat taamatut atorneqarnissamut suliaappata imaluunniit assiaqusersugaappata, aammalu taa-maaliornissamut Nuup Kommunea aatsaat akuersissuteqarsimappat.

8.2	Nunaminertat sanaartorfiunngitsut angallattunillu atorneqanngitsut so-qannginnersatut atorneqassapput.	<b>§ 11 Illoqarfiup ilaanut pilersaarutip atuuttup atorunnaarsinnejarnera</b>
8.3	Nunaminertat sanaartorfiunngitsut aalajangersorneqarpata, allatulluunniit attorneqarpata, kusanartumik isikk-qassapput, tamatigullu torissuussallutik, aammattaaq atortunik assigisaan-nillu ilitsivigineqarpata, torissuunisaat unioqqutinneqassanngilaq.	11.1 Nutaamik sanaartugaq pioreersumillu allanngortitaq atulersinnejarnnaann-gilaq innaallagissamoortumik kiassaa-teqarfimmut assigisaanilluunnit avatangiisimut ajoqutaanngitsumik nukisiuummut attavilerneqarsimatinnagu.
8.4	Sanaartorfissiat B1, B2 aamma C1 kaajallallugit ungaluliisoqarsinnaavoq, tamanna Nuup Kommuneata akuersisutigisussaavaa.	11.2 Nutaamik sanaartugaq pioreersumil-luunniit allanngortitaq atulersinnejarn-naanngilaq § 4.3-mi biilinut uninn-gasarfiit piumasarineqartut pilersin-neqarsimatinnagit.
<b>§ 9 Sanaartorfissagissaanermi akiligasaq</b>		<b>§ 12 Illoqarfiup ilaanut pilersaarummik atuuttumik atorunnaarsitsineq</b>
9.1	Sanaartorfissagissaanermut aningaa-sartuutit sumiiffimmi nunaminertamik atugassinneqartut akornanna immikkut akiligassat pillugit malittarisassat ma-lillugit agguataarneqassapput.	12.1 Illoqarfiup ilaanut pilersaarummik matuminnga inaarutaasumik akuersisuteqartoqarnikkut illoqarfiup ilaanut pilersaarut 1B1-1 (siusinnerusukkut 1.10) Kangerlukasik Avannarleq, su-liffeqarfiiit umiarsualiveqarnermut atuumassuteqartut, november 1982-imeersoq atorunnarsinneqassaaq.
<b>§ 10 Avatangiisimut tunngasut</b>		
10.1	Nunaminertamik mingutsitsisoqarsi-manissaanik pasitsaassaqartoqartillugu sanatitsisumit mingutsitsinerup qanoq annertutiginera qulakkeerumallugu upternarsaatissanik tunniussaqartus-saavoq. Saliisoqassappat tamanna sa-natitsisumit isumagineqassaaq. Malit-tarisassat atuuttut malillugit saliineq pissaaq.	
10.2	Nutaamik sanaartortoqartillugu eq-qakkat assigisaasalu aaneqarnissaan-nut inissiivissaq taamatullu igitanik immikkoortorterinermut malittarisas-sat malillugit immikkoortitikkanut inissaqartitsisoqartassaaq.	
10.3	§ 2.2-mi taaneqartoq eqqarsaatigalugu nunniornermut atorneqartut akui imaa-nik mingutsitsisuussanngillat. nunnitigineqartut soorlu betonimik ilaqpata Namminersornerullutik Oqartussa-nit akuersisummit piniartoqassaaq.	

# Akuersissutigineqarnerata atsiorneqarnera

*Inaarutaasumik akuersissutigineqarnera*

Nuup Kommuneani Kommunalbestyrelsip matumuuna akuersissutigaa, Illoqarfiup ilaanut pilersaarummut 1B1-3, Kangerlukasik Avannarleq, umiarsualiveqarfimmi atuuffiit, inaarutaasumik ulloq 28. april 2008

Ulloq: *6. okt. 2008*

Nik. Heinrich

Nikolaj Heinrich  
Borgmesteri

*Kim Hvistendahl*

Allaffisornermi pisortaaaneq

Naalakkersuisut Kommunimut pilersaarummut tapiliussaq nr. 7, Nuuk Atlantic Harbour (Nuummi atlantikukkoortaatinut umiarsualivik).

Ulloq:

*20. 11. 2008*

*Joh. Kyel*

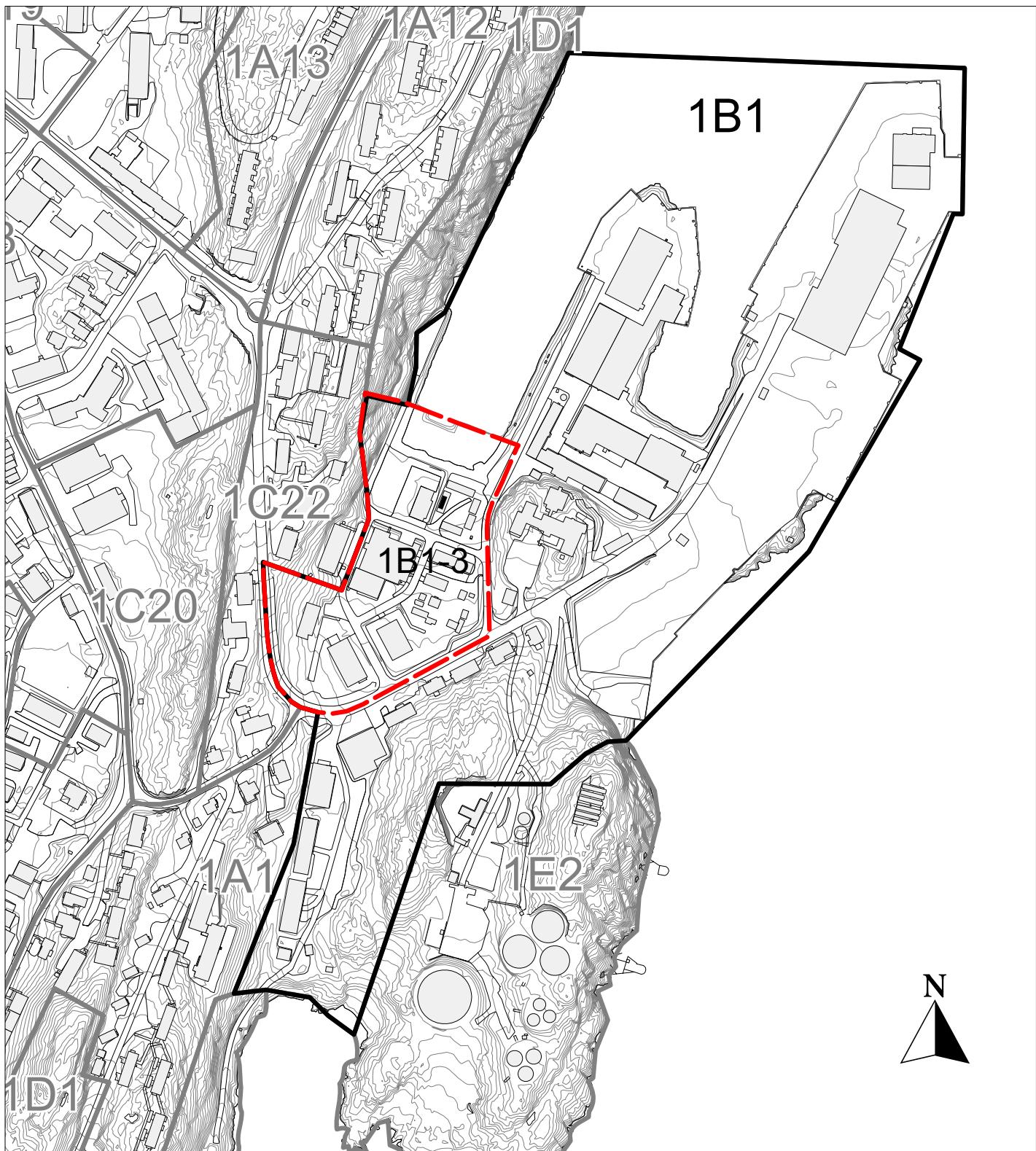
*20/11/2008*

*Freia Lund Jørgensen*

**Namminersornerullutik Oqartussat/  
Grønlands Hjemmestyre**  
Attaveqarnermut Avatangiisinullu Naalakkersulsoqarfik  
Departementet for Infrastruktur og Miljø  
Avatangiisinut Aqutsisoqarfik - Miljøstyrelsen  
Postboks 1614  
3900 Nuuk

Illoqarfiup ilaanut pilersaarut 1B1-3, Vestre Vig / Kangerlukasik Avannarleq, umiarsualiveqarfimmi atuuffiit, Kommunimut pilersaarummut tapiliussartalik nr. 7 atuutti ssanngorlugu tamanut saq-qummiunneqapoq ulloq *10.12.2008*

Ilanngussaq illogarfiup iaanut pilersaarummut 1B1-3 / Bilag til lokalplan 1B1-3

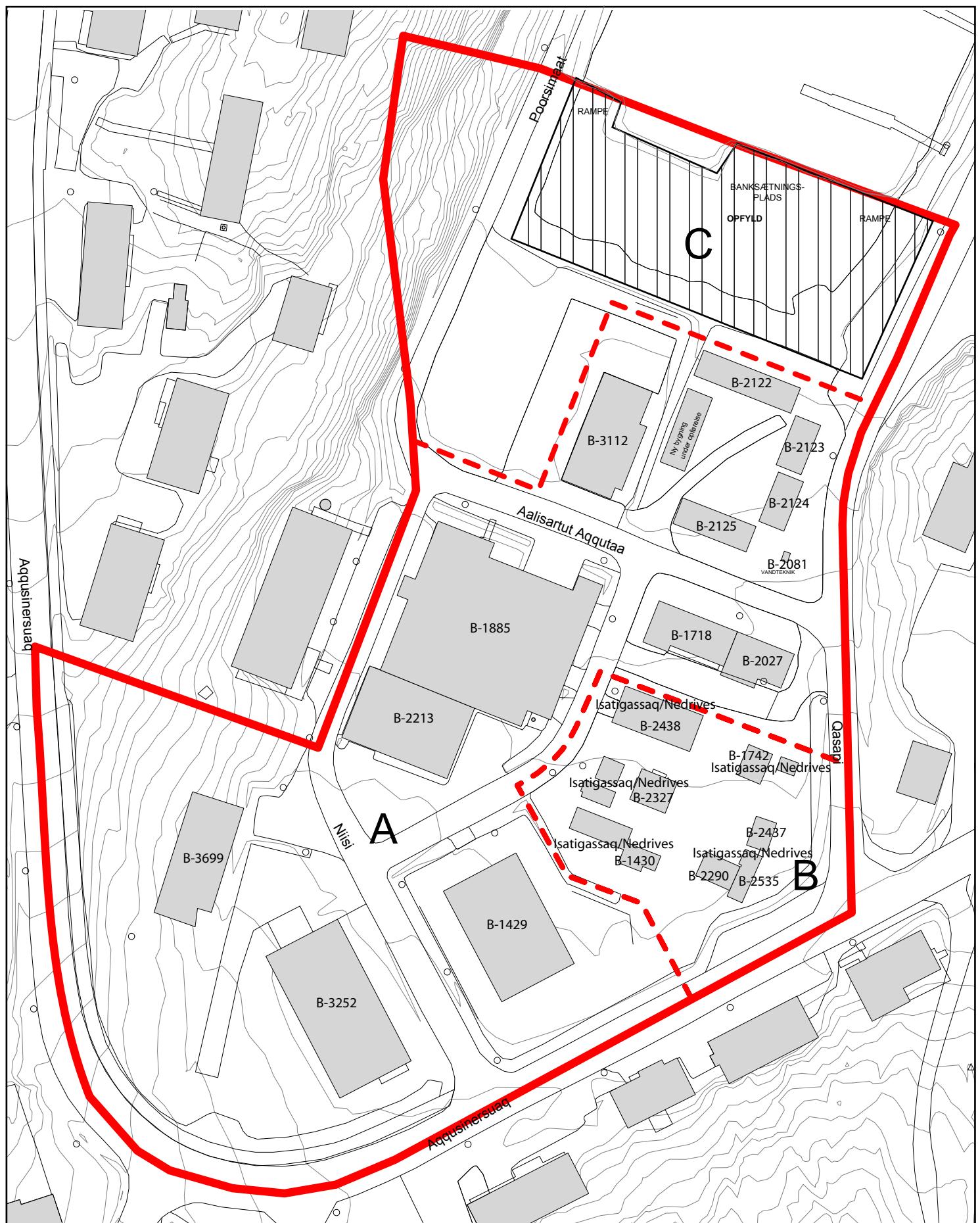


Ilanngussaq 1  
KILLILIUSSAQARFIK  
Bilag 1  
RAMMEOMRÅDE  
1:4000

Rammeområde  
 Lokalplangrænse



# Ilanngussaq illogarfiup iaanut pilersaarummut 1B1-3 / Bilag til lokalplan 1B1-3



Ilanngussaq 2  
ILLOQARFIUP ILAANUT PILERSAARUSIORFIK  
Bilag 2  
LOKALPLANOMRÅDE  
1:1000

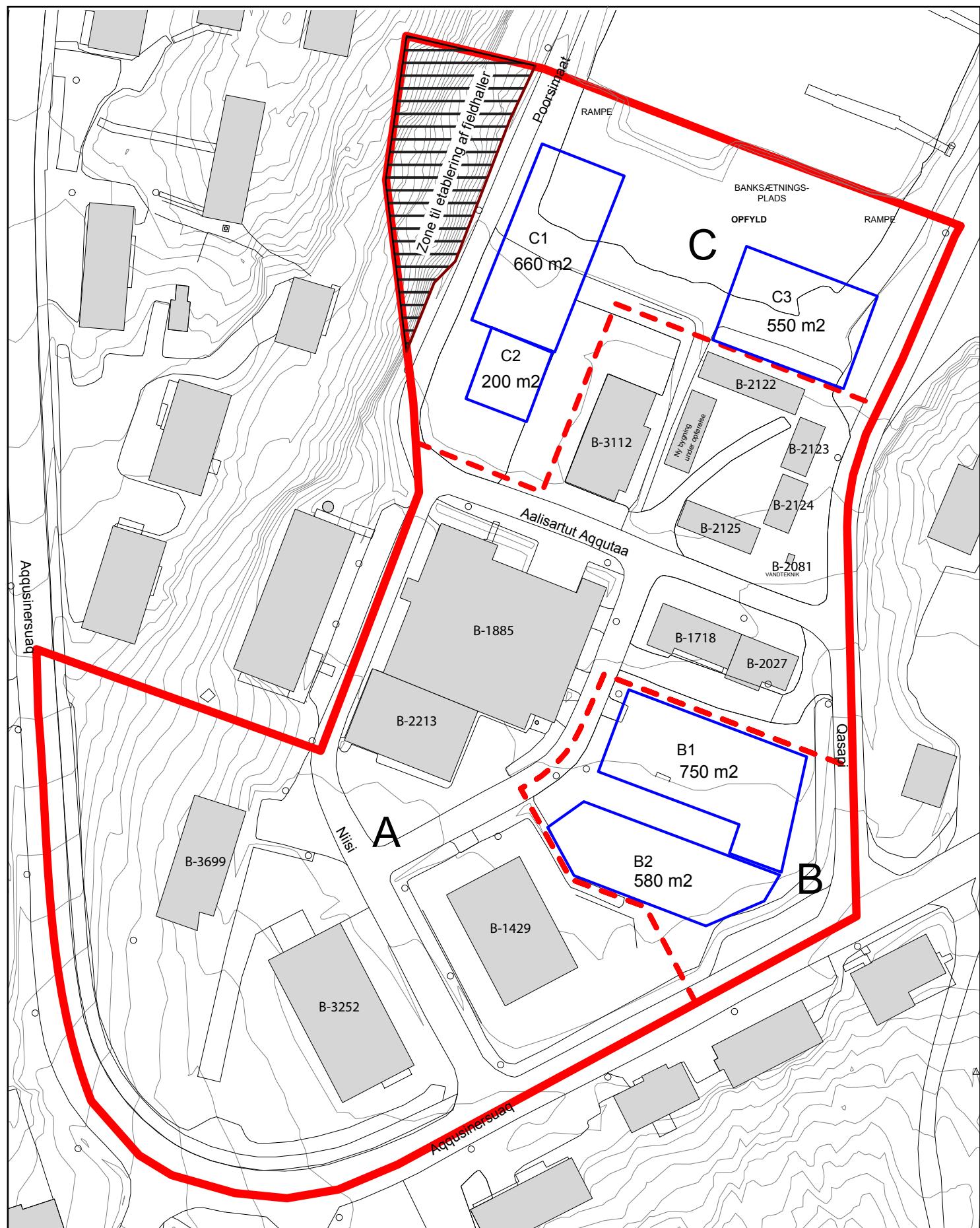


Opfyld



— — — Delområder  
— — Lokalplansområde

# Ilanngussaq illogarfiup iaanut pilersaarummut 1B1-3 / Bilag til lokalplan 1B1-3

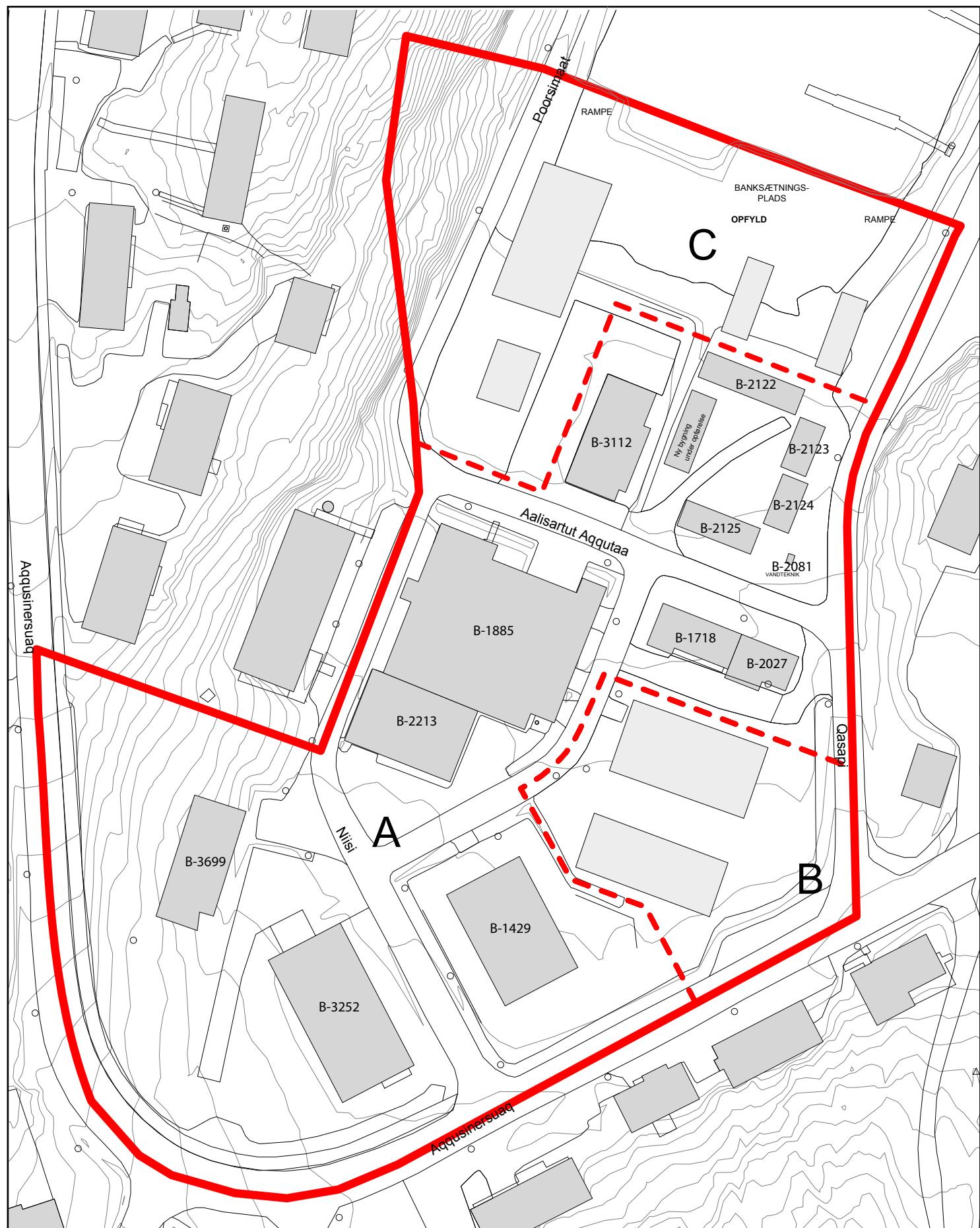


Ilanngussaq 3  
SANAARTORFISSIAT  
Bilag 3  
BYGGEFELTER  
1:1000

- Zone til fjeldhaller
- Byggefelter
- Delområder
- Lokalplansområde



# Ilanngussaq illogarfiup iaanut pilersaarummut 1B1-3 / Bilag til lokalplan 1B1-3



Ilanngussaq 4  
PILERSAARUTIP TITARGARTAA  
Bilag 4  
ILLUSTRATIONSPLAN  
1:1000

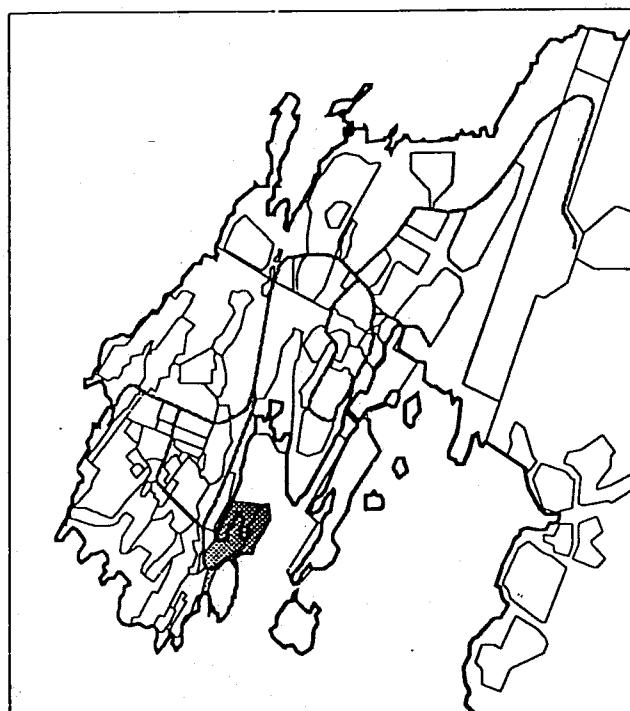


# *Illoqarfiup ilaanut pilersaarut 1 B1-5*

Pakhusnæsset/Umiarsualivimmi quersuaqarfik



novembari 1993



Assitaliussaq 2  
Pakhusnæsset/Umiarsualivimmi quersuaqarfik

Nunaminertanik atuineq pilersaarusiornelru pilugit Namminersornerullutik Oqartussat nalunaarutaat naapertorlugu kommunalbestyrelsip aalangersimavaa illoqarfiup ilaanut pilersaarut 1 B1-5 Pakhusnæsset/Umiarsualivimmi quersuaqarfik..

## Tamanut saqqummiunneqarnera

Pilersaarutissatut siunnersuut 1 B1-5-Pakhusnæsset - tamanut oqallissiarineqarsimavoq uluni 30. juuni 1993-imut 11. agusti 1993-imut.

## Nassuaat

Maanna illoqarfiup ilaanut pilersaarutissatut siunnersuutip nunataanuttaaq atapput Pilersaarut 1.17 aamma Pilersaarut 1.34. Illoqarfiup ilaanut pilersaarut 1.17 1988-imu kommunalbestyrelsimit aalajangerneqarpoq Umiarsuarnut imarpikkoortaatinut talittarfiliassap pilersaarusiornissaani toqqammavissatut. Illoqarfiup ilaanut pilersaarut 1.34 1992-imu kommunalbestyrelsimit aalajangerneqarpoq Nuummi containeriisiviliorissamut atatillugu talittarfiiit allilernissaasa pilersaarusiornissaanni toqqammavissatut.

Inatsisartut misissuisitsereerlutik, tamatumunnga atatillugu saqqummiullugit "Kalaallit Nu-

naanni siunissami nassiussanik angallassinerup aaqqissuunnissaanik isumaliutissiissut" aamma "Kalaallit Nunaanni nassiussanik assartuiner mik nalunaarusiaq", aalajangersimapput nassiussanik angallasseriaaseq allangortillugu aaqqissuuteqqinnejassasoq. Isumaliutissiissut nalunaarusiarlu Namminersornerullutik Oqartussat suliaritissimavaat 1991 aamma 1992.

Containerersortalernissami pingarnerutinneqarput:

- Imarpikkut angallanneq Kalaallit Nunaanni illoqarfinnut tamanoortoq ataasiinnarmut aqquaalissaq, Nuullu Ålborgimut taarsiullugu angallannermi qitiusumik tularafiulessalluni. Aqqut taanna umiarsuarnit imarpikkoortaatinut angallaffigineqassaaq, tak. assitaliussaq 1.
- Tulararfiusumit nuummiit aqqutit marluk pilersinnejassapput (avannaaliartoq kujataaliartorlu), umiarsuarnit containerersuutinit minnernit (feeder-skibe) angallaviussalluni.

Taamaammat pisariaqarsimavoq Umiarsuit talittarfiannut atasumik tulluuttumik nunaminertaqartitsinissaq containerinik uninngatitsiviutigaluni sullivissamik, aammalu pisariaqarluni feederit sullinneqarfingisinaasassaannik imikkut talittarfiliorfissaqartitseriissalluni.

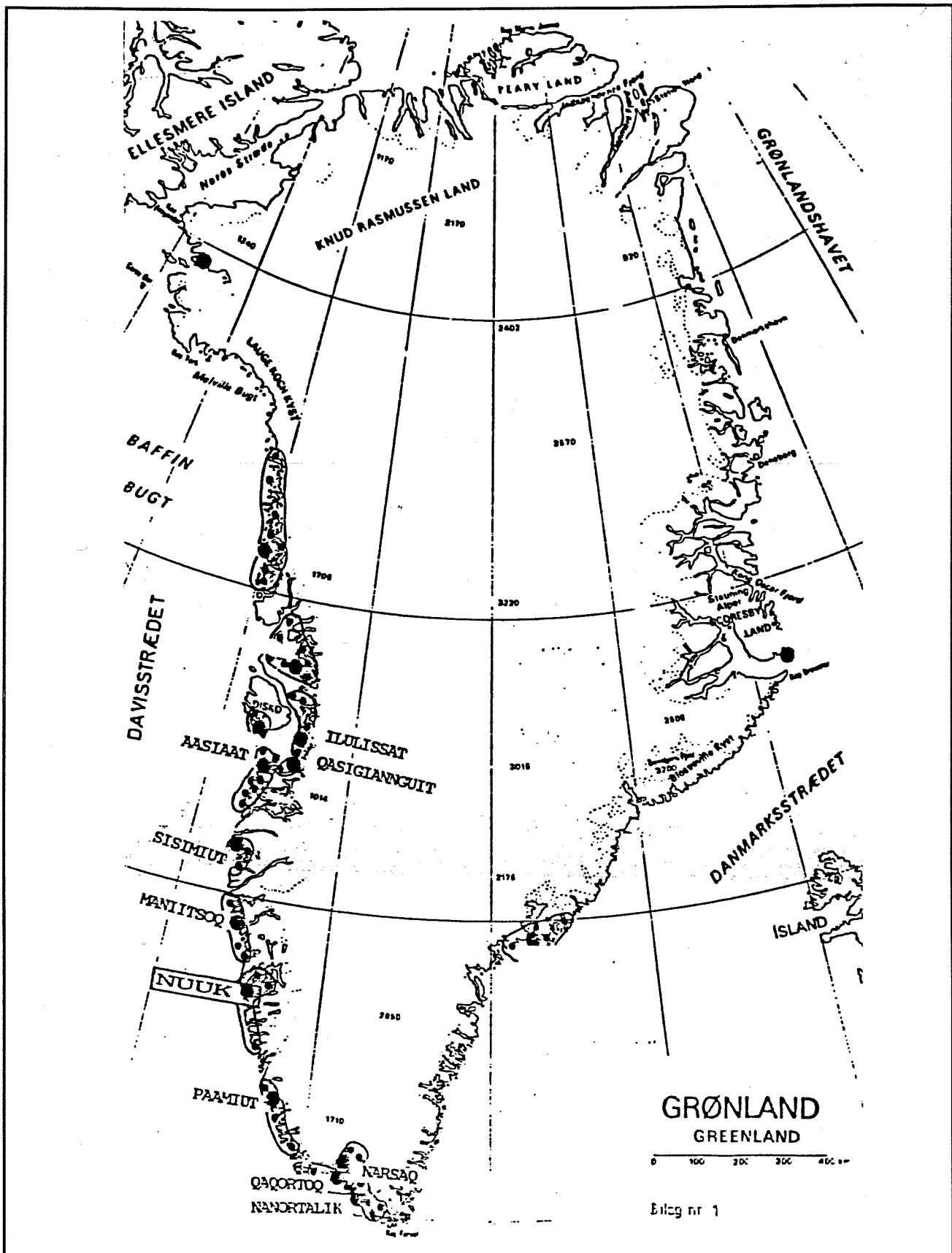
Illoqarfiup ilaanut pilersaarummi Pakhusnæsset/Umiarsualivimmi quersuaqarfip nuuttaa tamarmi eqqarsaataavoq kujammut allineqassalluni containeriisivissamik katillugit 11.000 m<sup>2</sup> miss. initutigisussamik, tak. assitaliussaq 2.

## Pilersaarummut allamut attuumassutai

Siunnersuut naapertiuupput Illoqarfimmik pilersaarut Nuuk 1985-1995, tassani nunataq umiarsualivimmut siunertalinnut atugassiaammat.

## Allanngortitaassaanngissuseriligaa

Allanngortitassaanngissuseriligaa atuutilissaaq illoqarfiup ilaanut pilersaarutip inaarutaasumik akuersissutigineqarluni tamanut nalunaarutigineqarsianiit. Pilersaarutip inaarutaasumik akue-riasaasup nunataata iluani killilikkami iliuuseqartoqassangnilaq illoqarfiup ilaanut pilersaarutitut aalajangersagartaanut akerliusunik. Allanngutigisinaasai annikitsut immikkut akuersissutigineqarsirnaapput. Allanngutissat annertune-rusut pippata illoqarfiup ilaatus nutaamik pilersaarusiorneqassaaq.



## Aalajangersakkat

Nunaminertanik atuineq pilersaarusrornerlu pilugit Inatsisartut peqqussutaat nr. 6 ullulerneqarsimasoq 19. december 1986, allanngortinnejqartorlu Inatsisartut peqqussataatigut nr. 1-ikkut 18. juni 1987-imeersukkut, kiisalu Namminersornerullutik Oqartussat nalunaarutaat nr. 23 ullulerneqartoq 18. november 1992 naapertorlugit kommunalbestyrelse makkuninnga aalaajangersaavoq.

### § 1 Pilersaarutip siunertai

1.1 Pilersaarutikkut perarfissinniarneqarput nunatap Umiarsuarnut talittarifiup kujataaniittup aammalu Qulersuaqarfiup nunataata allineqarnissaat initorfissaqarnissaat.

1.2 Pilersaarutikkut qulakkeerniarneqarpoq Umiarsuarnut talittarlimmut atatillugu containerivissap containerileriffissallu naleqquttumik nunaminertaqarnissaat.

### § 2 Pilersaaruteqarfiup nunataa

2.1 Pilersaarut killeqarfeqarpoq assitaliussaq 3-mi takutinnejqartutut.

2.2 Nunataq aggulunneqassaaq assitaliussaq 3-mi takutinnejqartutut, tassa numatap ilaa I aamma nunatap ilaa II.

### § 3 Nunatap atugaanissaa

3.1 Nunataq taamaallaat atorneqassaaq talittarfeqarnermi/umiarsualiveqarnermi siunertanut, kiisalu inuussutissarsiutinut sullissivinnullu talittarfeqarnerup ingerlanneqarnerani pisariaqartinneqartunut fulluuttunullu.

3.2 Pissutsini immikkorluinnaq ittuni aammalu uppermarsaatissaqartinneqaraangat taamaalior-nissaq talittarfeqarnermik ingerlatsinermut pingaaruteqarluinnartuusoq kommunalbestyrelse immikkut ittumik akuersissuteqarsinnaavoq i-issanik ataasiakkaanik sananissamut/pioreersuni inissialiornissamut.

3.3 Nunatap ilaa I sanaartorfiussanngilaq aaq-qissunneqassallunilu (pitsasumik qallerlugu qullilersorlugulu) containerinik uninngatitsivis-satut passussivissatullu. Nunatap iluani umiarsuarnut containerinik assartuisartunut (feeder) talittarfiliortoqarsinnaavoq. Taanna sananeqarsinnaavoq maannakkut siorartaatip talittarfiata uiguneragut imaluunniit pilersaarutaareersutut talittarfiliassamut uiggiutiinnarlugu.

3.4 Illoqarfiup ilaanut pilersaarummi aalajangersakkat eqqortillugit umiarsuarnut feederinut talittarfissaq siorartaatip talittarfianut uigun-neqarserlugu siorartaatip talittarfia ullumikkutut atuutiinnarallarsinnaavoq.

3.5 Nunataata ilaata I-ip iluani anginngitsunik iluliortoqarlunilu piliortoqarsinnaavoq nunami-

nertap containersornermut atorneqarneranut pisariaqartinneqartunik.

3.6 Nunataata ilaa I ungalooqassaaq, aammalu containerinik aallertarneq tuniuussisarnerlu eqqarsaatigalugit ammartartuussalluni.

3.7 Nunataata ilaa II taamaallaat atorneqassaaq sinersortaatinut ilaasunik angallassisunut, umiarsuarnut usingiaavittut usilersortarfittullu, nassiusanik tuniuussisarfittut aallertarfittullu kiisalu tamakkununga atatitamik aqqusineqas-salluni.

3.8 Taamani taamaallaat piliortoqarsinnaallunilu sanasoqarsinnaavoq nunataata tamarmiusup pilersaarutitaa communalbestyrelsimit akuerisa-soq toqqammavigalugu.

Pilersaarummi nassuiarneqassapput:

- Sanaassat sumiinnissaat nunatallu atornissaa
- pisariaqassappat allinerfigisinnaasai
- nunagissarneqarnissaat
- aqqusernit, aqqusineeqqat biilinullu qimatsiviit

### § 4 Aqqusernit, aqqusineeqqat biilinullu qimatsiviit

4.1 Aqqusinioreersoq A-B, pilersaaruteqarfiup nunataa kitaaqqullugoortoq, 15 meteritut silis-susilerneqassaaq.

4.2 Nunataata ilaani II-mi isorartussuseq B-C aqqusinriorneqassaaq nalunaaqutsersorneqassallunilu talittarfeqarfimmi angallanneq naaper-tuutumik ingerlanneqarsinnaaqqullugu. Nunataata avannaatungaagut biilinut sangusarfiler-neqassaaq.

4.3 Nunataata ilaani II-mi nunaminertaqassaaq biilinut qimatsisarfissamik naleqquttumik angis-susilimmik umiarsualivimmik/talittarfimmik atuisartunut allanullu tamaani susassaqtunut, i-laatigut umiarsuarmik tikiitoqarnerani, taama-alilluni aqqusinivimmi imaluunniit maaniinnaq biilinik qimatsisoqarsinnaajunnaarlugu.

4.4 Nunataata ilaa II tamanut ammasuuvoq. Umiarsuaqartilluguli Umiarsualivimmik/talittarfefarnermut oqartussaasut talittarfeqarfillianik killilersuisinnaatitaapput allatullu iliuuse-qarsinnaallutik.

### § 5 Sanaartukkat nunaminertallu

5.1 Sanaartukkat quleriit 3 qaangerlugit initaqasanngillat.

5.2 Sanaartukkat pioreersunullu allilerissutit isikkulersugaassapput tamaani sanaartukkat tamarmiusumik pissuseqataattut angissuseqataat-tullu qalialersugaanermikkut, qaliaasa uingas-susilersornerigut, atortussanit sunit sanaajuner-mikkut qalipaasersugaanermikkullu.

5.3 Illut silasaasa atortussianik sunit sananeqaa-

teqarnissaat qaliaasalu qanoq uingatiginissaat kommunalbestyrelsip ersarinnerusunik maleru-agassiuussinnaavai.

#### 5.4 Nunataata ilaani I-imi makku suliarineqarsinnaallutillu piliarineqarsinnaapput:

- talittarfiup sinaata allissutissaa, tak. assitalius-saq 3. Talittarfiup sinaata allineragut periarfis-saqalissaq taassuma sissallu akornata nunami-nertanngortussatut nunniormeqarsinnaalernis-saa,
- nunataata inittorneranut atatillugu talittarfik. Talittarfik atormeqarsinnaasaqq umiarsuarnit fe-derinik sinerissami illoqarfinnik pilersuisus-snit,
- pisarialinnik ikkussukkanik iluaquusersuutit, in-naallagissamik iluaquusersuutit, qullit il.il.
- containerinik uninngatitsiviup ungalunissaa, atuisup suliassaa kommunalbestyrelsillu akueri-sassaa.

Illuliatvinnik nunatami sanaartortoqassanngilaq. Nunaminertaq imarpikkoortaatit feederillu con-tainerorsornermi atugarisussaammassuk contai-neriisiviussallunilu sanaartorfiusanngilaq.

#### 5.3 Atuisoq pisussaavoq nunatani atorsinnaa-samiri, atorallaannakkamini atortuagassamini-luunniit, nalinginnaasumik toqqisisimanissaq isumagissallugu.

### § 6 Teknikikkut iluaquusersuutit

6.1 Imikoq kloakitigut kuffeqartinneqassaaq. I-meq nunamiit illullu qaliaanniit kuuttoq kloaki-tigoortinneqassanngilaq, kuuffissaqartinneqas-sallunili tamatuma eqqaamiorisaanut illunut, aq-quasinernut, aqqusineeqqanut nunaannartanullu akornutaanngitsumik.

### § 7 Piaqassat

7.1 Containeriisivissaq piliarineqalersinnagu pii-arneqassapput benzinstanderit tankitaallu nu-namut assaassaasimasut aammalu illut (B-2078 aamma B-1645). Tamakkununnga sanatitsisoq a-ningaasartuuteqassaaq-

### § 8 Pilersaarutaareersimasut atorunnaartussat

8.1 Illoqarfiup ilaanut pilersaarut 1.17, Pakhus-næsset/Umiarsualivimmi quersuaqarfik, ato-runnaarpoq.

8.2 Illoqarfiup ilaanut pilersaarut 1.34, Contai-nerterminal/Containeriisivik, atorunnaarpoq.

### § 9 Akuersissutiginninnerit

9.1 Kommunalbestyrelsip ileqqusumik aappas-saaneerluni juni 1993 ataatsimiinnerani illoqarfiup ilaanut pilersaarut 1 B1-5, Pakhusnæs-set/Umiarsualivimmi quersuaqarfik manna ta-

manut saqqummiunneqartussatut akuersissuti-gineqarpoq.

9.2 Kommunalbestyrelsip 6. septembari 1993 ataatsimiinnerani illoqarfiup ilaanut pilersaarut 1 B1-5, Pakhusnæsset/Umiarsualivimmi quersuaqarfik inaarutaasumik akuersissutigineqarpoq.

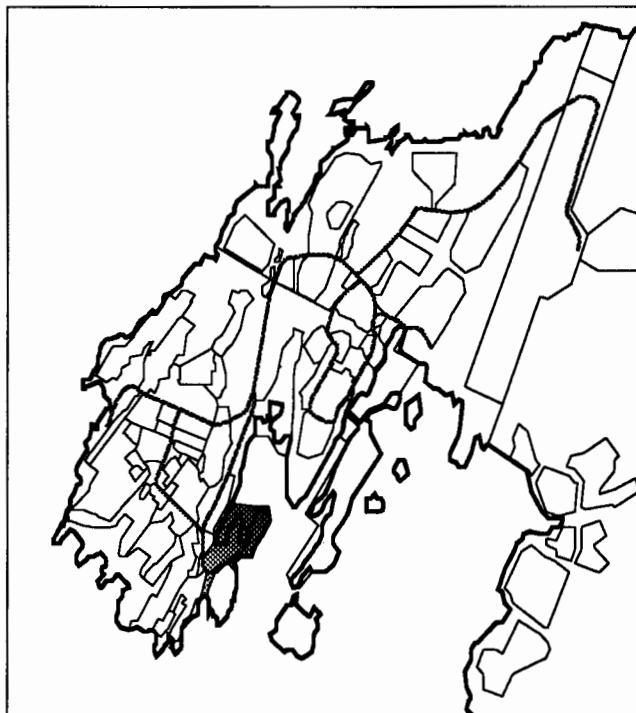
9.3 Illoqarfiup ilaanut pilersaarut 1 B1-5, Pak-husnæsset/Umiarsualivimmi quersuaqarfik ul-loq 8.11.1993 Namminersornerullutik Oqartus-sanit atortussanngortinnejarpooq.

9.4 Illoqarfiup ilaanut pilersaarut 1 B1-5 ulloq 17. 11.1993 tamanut nalunaarutigineqarpoq.

# **Lokalplan 1B1-6.**

**Marinenæsset**

**oktober 1993**



Marinenæsset

Kommunalbestyrelsen har i henhold til Hjemmestyrets bekendtgørelse om arealanvendelse og planlægning vedtaget lokalplan 1 B1-6 - Marinenæsset.

Forslaget omfatter et område ved Marinenæsset og er udlagt til havneformål.

## **Offentliggørelse.**

Lokalplanen var fremlagt til offentlig gennemsyn fra den 30. juni 1993 til den 10. august 1993.

## **Redegørelse.**

Lokalplanen omhandler udvidelse af arealerne ved GFI's produktionsanlæg, samt opfyldning af Østre Vig.

Området er udlagt til havneformål, hvor der på nuværende tidspunkt er udarbejdet lokalplaner for henholdsvis Vestre Vig og området ved den gamle kulpaplads.

En lokalplan fastlægger, hvad et område må anvendes til samt hvordan bygninger, frialrealer, anlæg og lignende skal placeres og udformes indenfor lokalplanens område.

Offentlighed i planlægningen sikrer, at borgerne kan få kendskab til til planer, der udarbejdes i kommunen og derved får lejlighed til at tilkendegive holdninger til disse planer.

## **Lokalplanens forhold til den øvrige planlægning.**

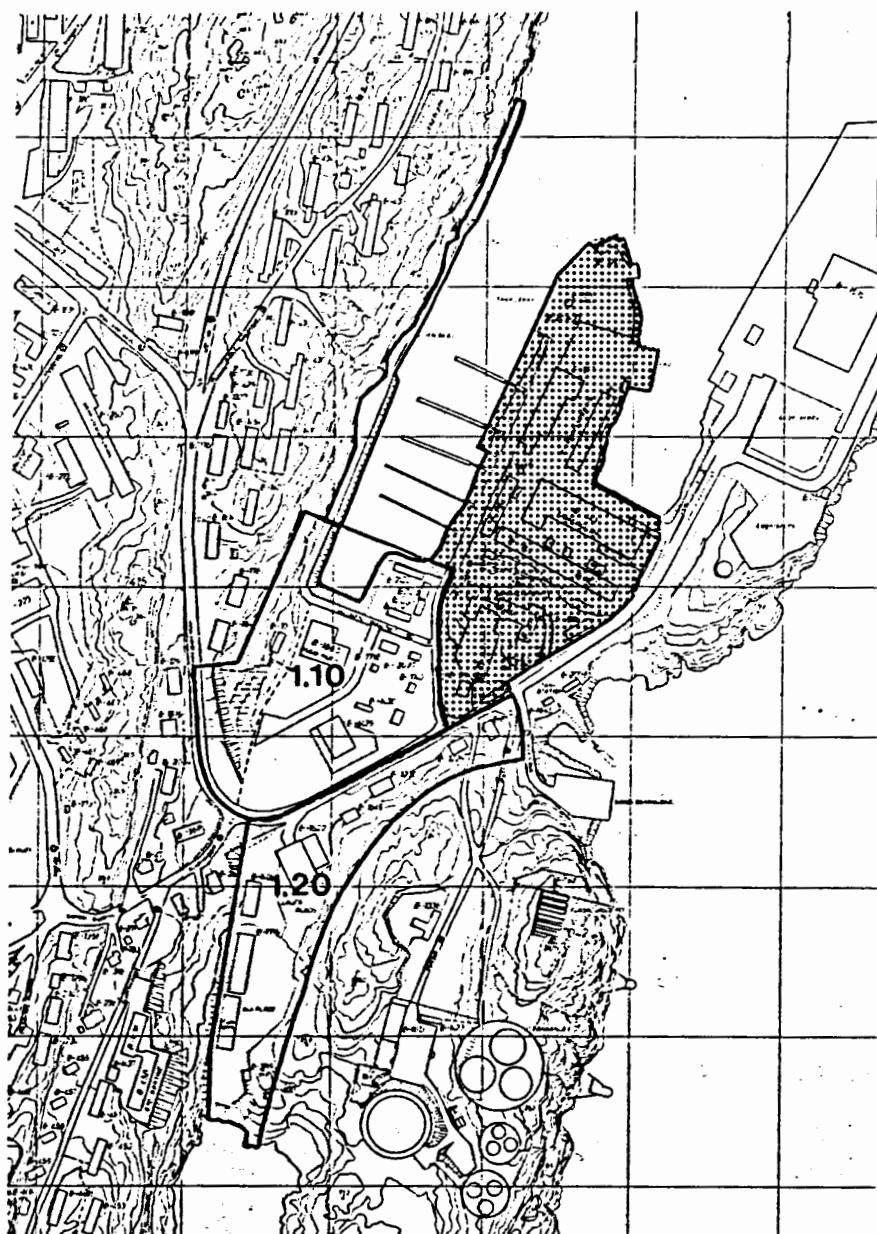
Marinenæsset er udlagt til havneformål . Der foreligger 2 gældende lokalplaner 1.10, Vestre Vig og 1.20, Område ved gammel kulpaplads. Bebyggelsen i området omfatter GFI, Sømandshjemmet og en række erhvervsvirksomheder med tilknytning til havnen.

## **Endelige retsvirkninger.**

De endelige retsvirkninger træder i kraft på det tidspunkt, hvor lokalplanens endelige vedtagelse bliver offentlig bekendtgjort. Indenfor den endelige vedtagne lokalplans områdegrænse, må der ikke iværksættes aktiviteter, der er i strid med lokalplanens bestemmelser. Under vise omstændigheder kan der dispenseres for mindre betydende afvigelser. Mere betydnende afvigelser kræver, at der tilvejebringes en ny lokalplan.

*Aningaaasagcarnermut  
Pisortaqarfik  
Økonomidirektoratet  
Box 1037 - 3900 Nuuk  
GODKEYDT 8/11-1993.  
Simola Simola*

E4



**Marinenæsset**

## **Bestemmelser.**

Kommunalbestyrelsen fastlægger herved følgende bestemmelser i henhold til Landstingsforordning nr. 6 af 19. december 1986, ændret ved Landstingsforordning nr. 1 af 18. juni 1987, samt Hjemmestyrets bekendtgørelse nr. 23 af 18. november 1992 om arealanvendelse og planlægning.

### **§ 1 Lokalplanens formål**

**1.1** Lokalplanen skal muliggøre yderligere bebyggelse i området bl.a. udvidelse af GFI, samt opfylling af Østre Vig.

### **§ 2 Lokalplanens område**

**2.1** Lokalplanen afgrænses som vist på kortbilag 1

**2.2** Området opdeles i delområderne I og II som vist på kortbilag 1

### **§ 3 Områdets anvendelse**

**3.1** Området må kun anvendes til havneorienterede erhverv, primært med henblik på fiskeproduktion.

**3.2** Delområde I er udlagt til opfylling af Østre Vig med henblik på på kommende bebyggelse og oplag.

**3.3** Delområde II må kun anvendes til udvidelse af GFI.

### **§ 4 Byggezoner, veje, stier og parkering**

**4.1** Til parkering skal der anlægges mindst 1 p-plads pr. 100 m<sup>2</sup> etageareal.

**4.2** Ny bebyggelse må opføres indenfor de på kortbilag 1 angivne byggezoner.

### **§ 5 Bebyggelsens omfang og udseende**

**5.1** Ny bebyggelse og tilbygninger skal udformes sådan, at den samlede bebyggelse får et helhedspræg i dimensioner, tagform- og hældning, materialer og

farver.

**5.2** Kommunalbestyrelsen kan fastsætte nærmere retningslinier for hvilke materialer der må anvendes til udvendige bygningssider og tagflader.

### **§ 6 Ubebyggede arealer**

**6.1** Det påhviler brugerne at holde almindelig orden på de arealer, over hvilke den pågældende disponeerer, hvad enten det er midlertidigt eller permanent.

**6.2** Kommunalbestyrelsen kan tillade indhegning af arealer til udendørs oplag. Hegnets højde og udførelse fastsættes af kommunalbestyrelsen.

### **§ 7 Tekniske anlæg.**

**7.1.** Husspildevand skal afledes til kloak. Overfladevand må ikke tilsluttes kloak, men afledes således, at der ikke opstår gener for omliggende bebyggelse, veje, stier og ubebyggede arealer

### **§ 8 Vedtagelser**

**8.1** På kommunalbestyrelsens møde den 19. oktober 1992 blev forslag til lokalplan 1 B1-6 vedtaget til offentlig fremlæggelse.

**8.2** På kommunalbestyrelsens møde d. 6. september 1993 blev lokalplan 1 B1-6 - Marinæsset endelig vedtaget.

**8.3** Grønlands Hjemmestyre har \*\*.\*\*. 1993 stadfæstet lokalplan 1 B1-6 - Marinæsset

**8.4** Lokalplan 1 B1-6 blev offentlig bekendtgjort \*\*.\*\*. 1993

