

imai:

kúp.	autdlarkausiut
2	igdlokarfiup ilânut pilerssârutip akuerinekarnera
3	igdlokarfiup ilânut pilerssârutip inatsisitigut súniutai
3	nunamik atuinigssamut akuerinekarnek
3	igdlokarfiup ilânut pilerssârutip imai
4	igdlokarfiup ilânut pilerssârutip tamâne pilerssârusior- nermut avdlamut túngássutekarnera
5	igdlokarfiup ilânut pilerssârut 1.08
	nunap ássinge bilagit

Indhold:

Side	Indledning
2	Lokalplanens godkendelse
3	Lokalplanens retsvirkninger
3	Tilladelse til arealanvendelse
3	Lokalplanens indhold
4	Lokalplanens forhold til den øvrige planlægning i området
5	Lokalplan 1.08
	Kortbilag

pilerssârusiak una suliarinekarpok Nûp kommunianit igdlokarfiit pilerssârusiûnekartarnerine sujúnertit Ib Andersen äma Juul Møller sulekatigalugit.

Denne plan er udarbejdet af Nuuk Kommune i samarbejde med byplan-konsulenterne Ib Andersen og Juul Møller.

Indledning

I arealanvendelsesforordningen ^{x)} er det bestemt, at kommunalbestyrelsen skal sørge for, at der bliver udarbejdet en byplan for alle byer med mere end 800 indbyggere.

Byplanlægningen i Nuuk er af praktiske grunde delt op i en mere overordnet planlægning for hele byen, og en mere detaljeret for de enkelte områder. Den overordnede plan fastsætter i store træk retningslinierne for byens udvikling, herunder placeringen af de vigtigste veje og stier samt placeringen af erhvervs- og boligområder, butikcentre, friområder m.v.

Med udgangspunkt i den overordnede planlægning udarbejdes der efterhånden mere detaljerede planer, først og fremmest lokalplaner, der fastsætter retningslinier for et afgrænset områdes anvendelse - f.eks. bebyggelsens placering og udformning, veje og stiers beliggenhed samt fordelingen af friarealer.

En lokalplan indeholder sædvanligvis to afsnit, dels en beskrivelse af planen, dels selve planens bestemmelser.

I beskrivelsen af planen redegøres der for planens indhold, dens forhold til anden planlægning og de juridiske forhold vedrørende godkendelse, offentliggørelse og retsvirkninger overfor de berørte arealer og ejendomme.

Planens bestemmelser er opdelt i paragraffer og normalt forsynet med kortbilag. Bestemmelserne udgør den egentlige lokalplan og er juridisk bindende.

Lokalplanens godkendelse

Når kommunalbestyrelsen har vedtaget en lokalplan, skal den forelægges landsplanudvalget til godkendelse.

Inden lokalplanen kan fremsendes til landsplanudvalget, skal den fremlægges til offentligt eftersyn i mindst 3 uger. Kommunens borgere får herved lejlighed til at blive orienteret om forslaget indhold.

x)
Landstingsforordning nr. 1 af 2. februar 1981 om arealanvendelse, lands- og byplanlægning og bebyggelse. Landstingsforordningen er suppleret af Ministeriet for Grønlands bekendtgørelse nr. 470 af 26. november 1979 om byplaners udformning og indhold.

autdlarkausiut.

nunamik atuinek pivdlugo perkússúme¹⁾ aulajangernekarpok kommunalbestyrelsip isumagissagssarigá igdlokarfingne 800 sivnerdlugit inulingne tamane igdlokarfiup pilerssárusiornekarnigssá.

Nûp igdlokarfiata pilerssárusiornera piuminarsardlugo avingnekarsimavok najorkutagssaunerussumik igdlokarfingmut tamarmut pilerssárusiorneranik äma igdlokarfiup ingmíkôrtuinut sukumînerussumik pilerssárusiorneranik. najorkutagssaunerussumik pilerssárusiornerane igdlokarfiup ineriartortínerane angnertunerussúkut túngavigssat aulajangersarnekartarput, tamákuúnga ilángutdlugit avkusernit pingârnerit avkusinêrkatdlo inigssínigssait äma inútigssarsiutekarfigssat inigssianigdlo igdluliorfigssat, niuvertarfekarfît, igdluliorfigissagssáungitsut il.il. inigssínigssait.

najorkutagssaunerussumik pilerssárusiak túngavigalugo sukumînerussumik pilerssárusiat suliarinekalertarput, pingârnerpautitdlugit igdlokarfiup ilainut pilerssárutit, táukunane nunap kigdligkap atornigssánut najorkutagssat aulajangersarnekartarmata - sôrdlo igdluliagssat inigssínigssait ilusilernigssaitdlo, avkusernit avkusinêrkatdlo inigssínigssait kîsalo igdlokángínerssat avguáunekarnigssát.

igdlokarfiup ilánut pilerssárusiak ingmíkôrtunik mardlungnik imakarajugtarpok, tássa pilerssárutip agdlauserineranik äma pilerssárusiap aulajangersagartainik.

pilerssárutip agdlauserinerane navsuiarnekartarput pilerssárutip imá, pilerssárusiamut avdlamut túngássutekarnera äma akuerssinerme inatsisinut túngassortai, tamanut ilisimatitsinigssak kîsalo nunap ilainut pigissanutdlo auláikaussunut agtornekartunut inatsisitigut súniutigssat.

pilerssáruúme aulajangersagkat paragrafinut ingmíkôrtitersimassarput ämalo nunap ássinginik bilagilernekarajugtardlutik. aulajangersagkat táuko tássáuput igdlokarfiup ilánut pilerssárusiavik, táunalo inatsisekarnermut túngassutigut erkortitagssauvok.

igdlokarfiup ilánut pilerssárutip akuerinekarnera.

igdlokarfiup ilánut pilerssárut kommunalbestyrelsip akuerigpago, táuna landsplanudvalgimut sarkúmiúnekásaok akueritíniardlugo.

igdlokarfiup ilánut pilerssárut landsplanudvalgimut nagsiúnekartínago inungnut tamanut misigssugagssángordlugo sarkúmiúnekartugssauvok sivikínerpâmik sap. akúnerine pingasune sarkumitínekásavdlune. kommunime ínugtaussut taimailivdlutik periarfigssakartínekarput sujúnensútip imainik ilisimatínekarnigssamingnut.

1) nunamik atuinek, nunamut tamarmut äma igdlokarfingmut pilerssárusiornek igdluliorfingmut pivdlugit lands-tingip perkússutá nr. 1 2. februar 1981-imêrsok. lands-tingip perkússutá táuna tapernekarpok igdlokarfingmut pilerssárusiornerup kanok suliarinekararnigssá sunigdlo imakarnigssá pivdlugit Kalátdlit-nunánut ministerekarfiup nalunaerutánik nr. 470-imik 26. november 1979-imêrsunik.

Inden for en frist af 6 uger fra den dato, hvor den offentlige fremlæggelse bekendtgøres, har borgerne mulighed for at fremlægge indsigelser, ændringsforslag- og modforslag. Dette skal så vidt muligt ske skriftligt.

Kommunalbestyrelsen, der har ansvaret for kommunens byplanlægning, behøver dog ikke rette sig efter eventuelle indsigelser, ændrings- eller modforslag.

Lokalplanens retsvirkninger

Inden for det område, der er omfattet af en godkendt lokalplan, må:

- 1) Intet areal bebygges eller på anden måde anvendes i strid med planen.
- 2) Ingen bebyggelse ved om- eller tilbygning udvides i strid med planen, og
- 3) Ingen vej anlægges, forinden dens vejskel er afsat i overensstemmelse med planen.

Når det er nødvendigt for gennemførelsen af en godkendt byplan, kan kommunalbestyrelsen efter indhentet godkendelse fra Landsplanudvalget anmode ministeren for Grønland om, at der iværksættes ekspropriation af fast ejendom.

Tilladelse til arealanvendelse

Enhver arealanvendelse i byen - f.eks. byggeri, opsætning af hegn, nedgravning af kabler og rør samt ændret anvendelse af eksisterende bygninger og anlæg - skal godkendes af kommunalbestyrelsen, der skal påse, at byens udbygning sker i overensstemmelse med de gældende byplaner.

Lokalplanens indhold

Lokalplanen udlægger området omkring Qullilerfik og Spindlers bakke til bolig- og fællesformål, offentlige og private institutioner, butikker m.v.

Lokalplanen anviser en ny adgangsvej til bebyggelsen på Spindlers Bakke og i tilknytning hertil 32 nye parkeringspladser. Samtidig nedlægges parkeringsmulighederne langs sydsiden af Aqqusinersuaq imellem Søndre Herrnhutvej og Tjalfesvej. På Qullilerfik giver lokalplanen udover de allerede eksisterende boliger mulighed for opførelse af 20 mindre lejligheder, mens den øvrige del af fjeldryggen udlægges til friholdt område.

uvdlormit pilerssárusiap inungnut tamanut sarkúmiúne-karnigssáta nalunaerutiginekarneranit sap. akúnerisa arfinigdlit ingerdlaneráne ínugtaussut periarfigssakar-tínekarput akerdlilínigssamut, avdlángútigssanik áma akerdliussumik sujúnersútekarnigssamut. táuko akorná-ngigpat agdlagángordlugit túniúnekásáput.

taimáitok kommunalbestyrelsip, igdlokarfiup pilerssá-rusiorneranut akissugssaussup, akerdlilínerit, avdlá-ngútigssanik imalúnft akerdliussumik sujúnersútít pí-ssariakartíngíkuniuk maligtugssáungilai.

igdlokarfiup ilánut pilerssárutip inatsisitigut súniu-tai.

nunap igdlokarfiup ilánut pilerssárúmut akuerinekarsi-massumut ilautínekartup iluane:

- 1) nuna sunalúnft igdluliorfiginekásángilak imalúnft avdlatut iliordlune atornekásángilak pilerssárúmut akerdliussumik.
- 2) igdlo sunalúnft sanarkíníkut imalúnft ilateriníkut agdlinekásángilak pilerssárúmut akerdliussumik, áma
- 3) sumigdlúnft avkusíniortokásángilak avkusernup kig-dligssá pilerssárut nápertordlugo aulajangerneka-rértínago.

igdlokarfingmut pilerssárutip akuerinekartup námagsi-nekarnigssánut píssariakarpat, kommunalbestyrelsip nunamut tamarmut pilerssárusiornermut udvalge akuer-ssitíniariardlugo Kalátdlit-nunánut ministere kínuvi-gisínauvá igdlumik/pigissamik arsáringningnigssak su-líssutigerkuvdlugo.

nunamik atuinigssamut akuerinekarnek.

igdlokarfingme nunamik atuínek sunalúnft - sördlo á-ssersútigalugit igdluliornek, ungalulínek, kabelit suvdlugdilitdlo agssáunekarnerat ámaló igdlut sanaor-tugkatdlo avdlat - kommunalbestyrelsimit akuerineká-saok, kommunalbestyrelsip nákutigísangmago igdlokar-fiup agdlisagaunerata igdlokarfingmik pilerssárutip atortússut nápertordlugit ingerdlanigssá.

igdlokarfiup ilánut pilerssárutip imai

igdlokarfiup ilánut pilerssárutíkut matumúna Qulliler-fiup áma Spindlers Bakkép erkát atugagssángortínekarpok inigssianik áma sujuneratanut atautsimórússanut atugag-ssanik, píssortat nangminerssortutdlo sulivfekarfínik, písiniarfingnik il.il. sanaortorfigssatut.

igdlokarfiup ilánut pilerssárúme takutínekarput igdlu-nut Spindlers Bakkemítunut avkusínek nuták tássungalo atassumik bílinut inigssíssarffít nutát 32. tamána peka-tigalugo Aqqusinersuup kujámút sínáne Søndre Herrnhut-vejip Tjalfesvejivdlo akornáne bílinut inigssíviúsínau-ssut atorungnaersínekásáput. Qullilerfingme igdlut pí-órersut saniatigut 20-nik mingnerussunik inigssialior-nigssamut igdlokarfiup ilánut pilerssárusiak periarfig-ssakartitsivok, kuagssúvdle sívnera igdluliorfigssau-jungnaertínekardlune.

Området omkring Sydgrønlands Bogtrykkeri og elværket udlægges til erhvervsformål.

Lokalplanens forhold til den øvrige planlægning

Det areal, der er omfattet af lokalplan 1.08, er ifølge Nuuk byplan udlagt dels til fælles formål, dels til erhvervsformål (området omkring Sydgrønlands Bogtrykkeri).

Lokalområdet omfattes i store træk af Nuuk byplan's områdebeskrivelse C2. Da lokalplanens grænser flere steder afviger fra de i byplanen fastlagte, er der udarbejdet et Tillæg til Byplanen, hvori de fornødne ændringer af områdebeskrivelsen er foretaget.

Kujatâta Nakiteriviata ingnâtdlagíssiorfiuvdlo erkât
inûtigssarsiornermut atugagssângortínekásaok.

igdlokarfiup ilânut pilerssârutip tamâne pilerssârusi-
ornermut avdlamut tungássutekarnera

nuna igdlokarfiup ilânut pilerssârúme 1.08-me pinekar-
tok Nûp igdlokarfigtut pilerssârusiornekarnera malig-
dlugo atugagssângortínekarsimavok ilâtigut sujunerta-
nut atautsimôrússanut ilâtigutdlo inûtigssarsiornerme
sujunertanut (Kujatâta Nakiteriviata erkâ).

nuna pilerssârusiornerme pinekartok angnertunerussutigut
ilautínekarpok Nûp igdlokarfigtut pilerssârusiornerane
agdlauserissame C 2-me. kigdliiúnekartutdle ardlalig-
tigut igdlokarfiup pilerssârusiornerane aulajangerne-
kartunit avdláussutekarmata suliarinekarpok igdlokar-
fiup pilerssârusiorneranut tapek, tássane avdlângorti-
tagssat pissariakartut avdlângortínekardlutik.

§ 1. Lokalplanens formål

- 1.1 Lokalplanen skal sikre det udlagte areal til fællesformål, samt sikre at allerede eksisterende boliger og erhverv kan forblive i området. På Qullilerfik skal lokalplanen desuden give mulighed for opførelse af nye mindre lejligheder, samt sikre rimelige fællesarealer omkring disse boliger.
- 1.2 Lokalplanen skal forbedre trafikforholdene for såvel kørende som gående trafik langs Aqqusinersuaq, dels ved udlæg af fortove langs Aqqusinersuaq med forbindelse til bycentret, dels ved at udlægge nye parkeringspladser på Spindlers Bakke ved Søndre Herrnhutvej og samtidig modvirke bilparkering på Aqqusinersuaq.

§ 2. Område

- 2.1 Lokalplanen afgrænses som vist på vedhæftede kort.
- 2.2 Området opdeles i delområderne I-V.

§ 3. Anvendelse

- 3.1 Området må kun anvendes til fællesformål, boligformål og erhvervsformål.

Delområderne I og II.

- 3.2 Områderne må kun anvendes til fællesformål, d.v.s. offentlige og private institutioner, liberale erhverv, butikker m.v.
- 3.3 I forbindelse med driften af institutioner, butikker eller andre former for erhverv kan der indrettes boliger i området, under forudsætning af kommunalbestyrelsens godkendelse.

Delområde III.

- 3.4 Området må kun anvendes til offentlige institutioner eller liberale erhverv.
- 3.5 Der kan evt. indrettes boliger i området svarende til det under pkt. 3.3 nævnte.

Delområde IV.

- 3.6 Området må kun anvendes til erhvervsformål samt til en evt. højspændingstransformerstation.

igdlokarfiup ilánut pilerssárut 1.08
Qullilerfik áma Spindlers Bakke

§ 1. igdlokarfiup ilánut pilerssárúme sujunertak

- 1.1 pilerssárutip isumangnaitdlisásavá nunap sa-naortorfigssángortitap sujunertanut atautsimórússanut atornekarnigssá ámaló igdlut inútigssarsiu tek arfiútdló piorérsut tamánigínarnigssát. ámátaok pilerssárut periarfigssakartit-sísaok inigssianik mingnerussunik nutánik Qullilerfingme sanassokarnigssánut, inigssiatdlo tamákua erkáine nunamernit atautsimórutdlugit atornekarnigssát isumangnaitdlisásavdlugútaok.
- 1.2 pilerssárutip angatdláníkut píssutsit, bílit taimatutdlo Aqqusinersuaq sinerdlugo písuínait angatdlánerat, pítsángorsaivigísavai ilátigut Aqqusinersuaq sinerdlugo písuínait avkutigssakalersitdlugit igdlokarfiup kiterissánut atassumik, ilátigutdlo Søndre Herrnhutvejip erkáne Spindlers Bakke-me nutánik bílit inigssíssarfekalersitdlugit ámaló Aqqusinersuarne bílinik inigssíssarne pinavérsimatíniásavdlugo.

§ 2. nuna pilerssárúme pinekartok

- 2.1 nuna pilerssárusiame pinekartok kigdli lernekar-pok nunap ássingane ilángússame takutínekartutut.
- 2.2 nuna avgornekásaok ingmíkórtunut I - V-imut.

§ 3. nunap ator-nigssá

- 3.1 nuna atornekásaok taimáglát sujunertanut atautsimórússanut, inigssianik igdluliorfigssatut inútigssarsiu tek arfigssatutdlo.
nunap ingmíkórtue I áma II.
- 3.2 nunap ingmíkórtue táuko atornekásáput taimáglát sujunertanut atautsimórússanut, t.i. píssortat nangminerssortutdlo sulivfekarffnut, agdlagfekarffingnut, písiniarffingnut il.il.
- 3.3 sulivfekarffit, písiniarffit avdlatutdlo inútigssarsiu tek arffit ingerdlatitaunerinut ataitdlugo ingmíkórtune táukunane inigssianik pílersitsissokarsínáuvok, pílersitsinigssak kom-munalbestyrelsip akuerigpago.
nunap ingmíkórtua III.
- 3.4 nuna atornekásaok taimáglát píssortat sulivfekarffnut imalúnit (nangminerssortut) agdlagfekarffnut.
- 3.5 tamáne inigssianik pílersitsissokarsínáusaok ingm. 3.3-me pinekartutut ítunik.
nunap ingmíkórtua IV.
- 3.6 nuna atornekásaok taimáglát inútigssarsiu tit pivdlugit sujunertanut ímakalo ingnát-dlagíssap avkutainut sákortusaivekarfiliórnermut.

- 3.7 Der må ikke etableres yderligere virksomheder i området.
- 3.8 Ved ny produktion eller ved nedlæggelse af eksisterende virksomhed skal kommunalbestyrelsen tage stilling til områdets anvendelse, evt. i et tillæg til nærværende lokalplan.
- 3.9 Der kan evt. indrettes boliger i området svarende til det under pkt. 3.3 nævnte.

Delområde V.

- 3.10 Området må kun anvendes til boligformål.
- 3.11 Kommunalbestyrelsen kan tillade, at der i området drives en sådan virksomhed, der almindeligvis kan udføres i beboelsesområder under forudsætning af, at virksomheden drives af den, der bebor den pågældende bolig, at virksomheden efter kommunalbestyrelsens skøn drives på en sådan måde, at områdets karakter af beboelsesområde ikke forandres ved skiltning eller lignende, at virksomheden ikke medfører ulemper for de omkringboende, og at virksomheden ikke medfører øget tilkørsel og parkering.

§ 4. Vej- og stiforhold

- 4.1 Der udlægges areal til en ny vej A-B i en bredde af 4,5 m, med en beliggenhed som vist på vedhæftede kortbilag.
- 4.2 Der må kun etableres indkørsel til delområderne II og III fra Aqqusinerssuaq på de på vedhæftede kort angivne steder.
- 4.3 Der udlægges areal til fortove og stier, i princippet som vist på vedhæftede kort.
- 4.4 Langs Aqqusinerssuaq, Samuel Kleinschmidtsvej, Søndre Herrnhutvej og Tjalfesvej pålægges bygge-linier i en afstand af 10 m fra kørebanemidte.
- 4.5 Der reserveres areal til parkeringspladser på de med P mærkede arealer som vist på vedhæftede kort.
- 4.6 I forbindelse med nyt byggeri skal der udlægges areal til:
- mindst 1 parkeringsplads for hver 3 boliger,

- 3.7 nuname tássane sulivfexarfingnik pilersitsissokarkísángilak.
- 3.8 nutâmik niorkutigssiortokalisatitdlugo imalûnît sulivfingmik piorêrsumik atorungnaersitsissokartitdlugo nunap tamatuma atornekarnigssâ kommunalbestyrelsip isúmerfigísavá, ímaka igdlokarfiup ilânut pilerssârúmut únga tapiliússagssame.
- 3.9 tamâne inigssianik pilersitsissokarsínáusaok ingm. 3.3-me tainekartutut ítunik.
- nunap ingmíkôrtua V.
- 3.10 nuna atornekásaok taimágdlát inigssialionernut.
- 3.11 kommunalbestyrelsip akuerisínauvâ tamâne sulivfingmik inuit najugakarfiâne ingerdlánekarsínaussumik ingerdlatsissokarnigssâ,
- sulivfik ingerdlánekásagpat igdlume tássane (ingerdlatsivfiussame) inekartumit,
 - sulivfik kommunalbestyrelsip isumâ nâpertordlugo ingerdlánekásagpat
 - agdlagartalersuiníkut ássigissaisigutdlo nunap inungnit najugarinekarnerata píssusianut avdlángútáungitsumik,
 - sulivfiup erkâne najugalingnut ajokutáungitsumik, áma
 - býlinik aggiassokartarnera býlinigdlo uníngatitsissokartarnera angnertunerulersínagit.

§ 4. avkusinernut avkusinêrkanutdlo túngassut

- 4.1 avkusinermut nutâmut A-B-mut 4,5 m-isut siligtigissumut inigssakartitsinekásaok, táuna inigssinekásavdlune nunap ássingane ilángússame takutínekartutut.
- 4.2 Aqqusinerssuarmît nunap pilerssârusionekartup ingmíkôrtuinut II-mut III-mutdlo avkusinekartitsinekásaok taimágdlát sumívfígssaisigut nunap ássingane ilángússame takutínekartutigut.
- 4.3 pisuínait (avkusernup sinátigut) avkutigssait avkusinêrkatdlo inigssakartínekásáput nunap ássingane ilángússame takutínekartut angnertunerrussúkut najorkutaralugit.
- 4.4 Aqqusinerssúp, Samuel Kleinschmidtsvejip, Søndre Herrnhutvejip Tjalfesvejivdlo sináine igdluliorfigssanut kigdliússat inigssínekásáput býlit avkutaísa kerkinît 10 meterinik avasigtigissumut.
- 4.5 býlinut inigssíssarfigssat ínimingnernekásáput P-mik nalunaekutsigkane nunap ássingane ilángússame takutínekartutut.
- 4.6 nutânik igdluliortokalerángat inigssakartínekartásáput:
- inigssianut pingasunut býlinut uníngatitsivik mingnerpâmik atausek,

- 1 parkeringsplads for hver 50 m² butiksareal, og
- 1 parkeringsplads for hver 200 m² etageareal til offentlig eller privat service i øvrigt.

§ 5. Bebyggelsens omfang og placering

- 5.1 Bygninger må ikke opføres i mere end 2 etager.
- 5.2 Intet punkt af en bygnings ydervæg eller tagflade må gives en højde, der overstiger 8,5 m over et af kommunalbestyrelsen fastsat niveauplan for grunden.
- 5.3 Bebyggelse skal, hvor der på vedhæftede kort er vist byggefelter, i princippet opføres inden for disse.

§ 6. Bebyggelsens ydre fremtræden

- 6.1 En evt. transformerstation, jfr. § 3.6, skal gives et udseende, der harmonerer med B6, B8 og B193 (Forsamlingshuset).
- 6.2 Kommunalbestyrelsen fastsætter nærmere retningslinier for hvilke materialer, der må anvendes til udvendige bygningsider og tagflader.
- 6.3 Skiltning og reklamering skal i hvert enkelt tilfælde godkendes af kommunalbestyrelsen.

§ 7. Ubebyggede arealer

- 7.1 Arealet omkring boligerne i delområde V, på vedhæftede kort vist med priksignatur, må ikke bebygges, men skal udlægges som fælles opholdsareal.
- 7.2 Brugsret til areal omkring byggefelter samt tilladelse til indhegning, opførelse af udhuse, drivhuse m.v. kan efter nærmere retningslinier gives af kommunalbestyrelsen.

§ 8. Afvanding

- 8.1 Husspildevand skal afledes af kloak. Overfladevand, herunder tagvand, må ikke tilsluttes kloak, men bortledes således, at der ikke opstår gener for omliggende bebyggelse, veje, stier og ubebyggede arealer.

§ 9. Forudsætninger for ibrugtagen

- 9.1 Før ny bebyggelse inden for området tages i brug, skal de i § 4.6 nævnte parkeringsarealer være anlagte.

- pisiniarffit angíssusé najorkutaralugit 50 m²-imut býlinut uníngatitsivik atausek, áma
- pissortat imalúnít nangminerssortut sutdlíssi-vísa angíssusé najorkutaralugit 200 m²-imut býlinut uníngatitsivik atausek.

§ 5. igdlut angnertússusigssait inigssínigssaitdlo

- 5.1 igdlut sananekásángitdlat etagenit mardlungnit portunerutitdlugit.
- 5.2 igdlup ígai silardlft imalúnít kaliáta torkig-sortá torkavigssatut kommunalbestyrelsimit aula-jangigausimassumit manigsumit 8,5 m sivnerdlugo portunerúsángilak.
- 5.3 igdlut sapíngisamik igdluliorfigssat nunap ássingane ilángússame takutínekartut iluine sananekartásáput.

§ 6. igdlut silatímíkut issíkue

- 6.1 sákortusaivekarfiliortokásagpat, tak. 3.6, táuna issíkokartínekásaok ukunúnga tugduartumik: B6, B8 áma B 193 (Katerssortarfik).
- 6.2 kommunalbestyrelse ersserkingnerussumik najorkutagssiúsaok kissuit il.il. igdlut silatáinut kaliáinutdlo atornekartugssat pivdlugit.
- 6.3 agdlagartanik pilerisárutinigdlo nívingátiterinígssat tamarmik kommuna-bestyrelsimit akuerinekásáput.

§ 7. nunamernit igdluliorfiginekángitsut

- 7.1 nunap ingmíkórtuane V-ime igdlut erkáine nuna, nunap ássingane ilángússame tórnerkanik nalunae-kutsigak, igdluliorfiginekásángilak, kisiáne kí-kutdlúnít najorsínaussátut atautsimórússagssá-ngortínekásaok.
- 7.2 igdluliorfigssat avatáine nunamik atuinígssak á-malo ungalulínígssak, kuiliornígssak, naulertortitagssnut nautitsiviliornígssak il.il. kommunalbestyrelsip akuerssíssutigisínauvâ najorkutagssat ersserkingnerussut maligdlugit.

§ 8. imaersainek

- 8.1 imek igdlumit igitagssak erkagkat avkutánut agssáussamut kúgtínekásaok. imek nunap kávanítok, taimátaok kaliap kávanêrsok, kúgfingmut erkagkat avkutánut atássusernekásángilak, kúgtartugssángortínekásaordle kúngnera erkáne igdlulianut, avkusinernut, avkusinêrkanut igdlokángínerssanutdlo akornutigssanik pilersitsissugssaujungnaerdlugo.

§ 9. atuilernígssamut piunassarinekartut

- 9.1 nutámik igdluliat igdluliorfigssamúut atornekalertínagit býlinut inigssíssarfigssat § 4.6-ime tainekartut pilersínekarsimásáput.

- 9.2 Før ny bebyggelse inden for området tages i brug, skal afvandingsforholdene være ordnede i overensstemmelse med § 8.1.

Således vedtaget af Nuuk kommunalbestyrelse, den 15.2.1982.

Peter Thaarup Høegh
Borgmester

/

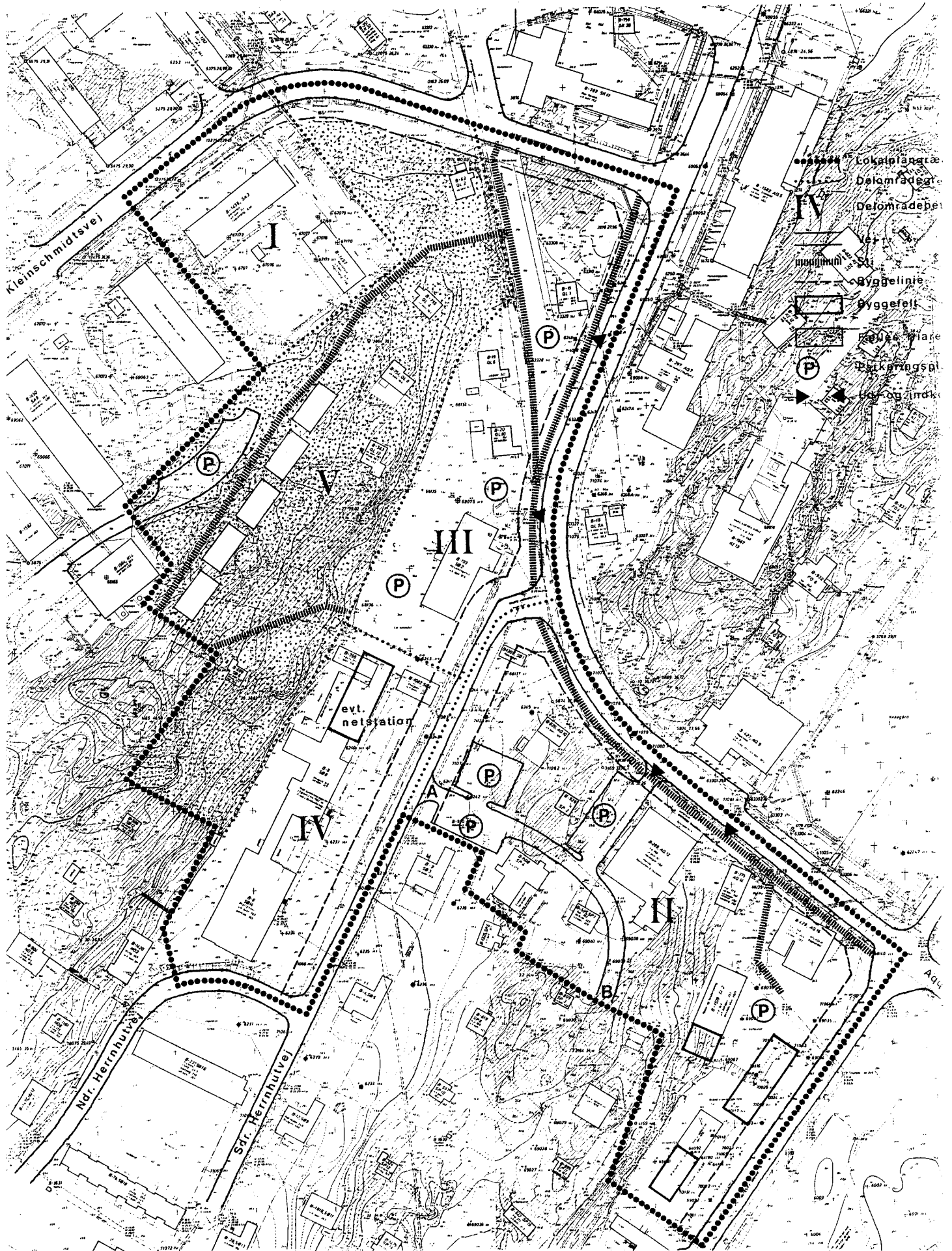
Erik Vagn Hansen
kommuneingeniør

9.2 nutámik igdluliat igdluliorfigssamítut atornekalertínagit nunap kávanik parkersainermut túngassut § 8.1 nâpertordlugo árkingnekarsimásáput.

taimailivdlugo Nûp kommunalbestyrelsianit isumakatigissutiginekarpoq, uvdlok 15. februar 1982

Peter Thaarup Høegh
borgmester

/ Erik Vagn Hansen
kommuneingeniør



- Lokalanlæg
- Delområde
- Byggetype
- Byggefelt
- Byggestrøkt

Kleinschmidtsvej

evl. netstation

Ndr. Hermitvej

Sdr. Hermitvej

Agus