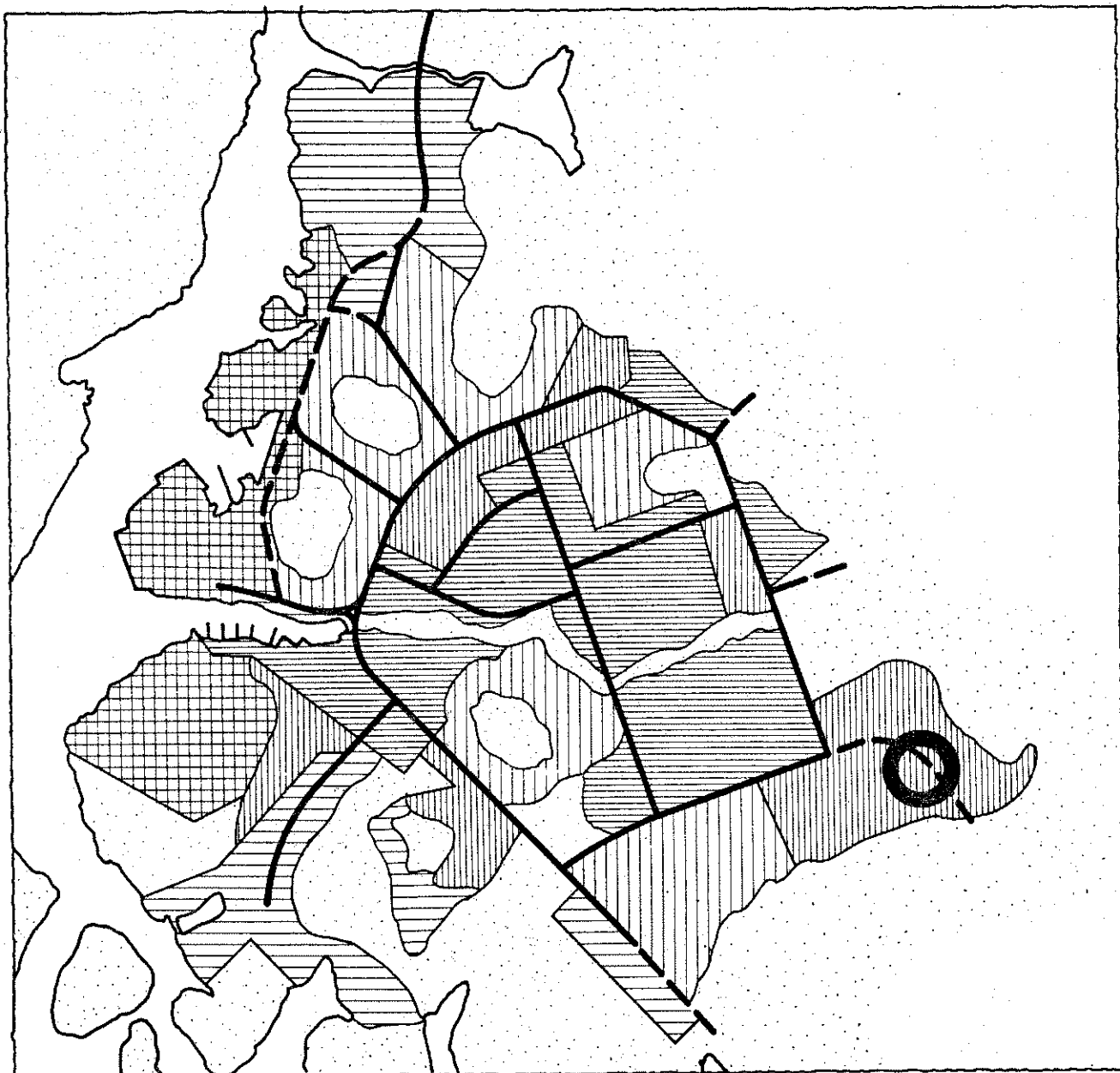


PILERSSÂRUT LOKALPLAN

A 10.01

Aunerssuit, akulikitsumik igdluliorfigssak
Bolig øst, tæt beboelse



PÂMIUT KOMMÛNIAT
APRIL 1984



NUNAMINERTAP A10.01, AANERSUIT PILERSAARUSIORNEQARNERAT.

Aallaqqaasiut	gup. 2
Pilersaarusiornegartup pilersaarusiornut allat attuumassutia	gup. 2
Pilersaarusiap imarisai	gup. 3
Pilersaarusiap akuersissutigimeqarnera	gup. 3
Pilersaarusiap inatsisitigut attumassutai	gup. 4
Pilersaarusiap utaqqiisaagallartumik inatsisitigut attumassutai	gup. 4
Nunaminertanik atuisinnaanermut akuersissutaa-satut	gup. 4
Immikkut ittumik akuersissutininik tunisisarneq	gup. 4
Pilersaarusiaq A10.01	gup. 5

LOKALPLAN A10.01, BOLIG ØST.

Indledning	side 2
Lokalplanens forhold til den øvrige planlægning	side 2
Lokalplanens indhold	side 3
Lokalplanens godkendelse	side 3
Lokalplanens retsvirkninger	side 4
Lokalplanens midlertidige retsvirkninger	side 4
Tilladelse til arealanvendelse	side 4
Dispensation	side 4
Lokalplan A10.01	side 5

Kortbilag

NUNAMINERTAMUT PILERSAARUSIAQ PAMIUT KOMMUNEANIIT, TEKNIKKIK-KUK IMMEKKOORTORTAMIT, SULIARNEQARSIMAVOQ

LOKALPLANEN ER UDARBEJDET AF PAMIUT KOMMUNES TEKNISKE FORVALTNING.

PILERSAARUSIAP IMARISAA.

Pilersaarusiorneqarsimasoq 4,3 ha missiliorluqu annertussuseqarpoq, inissiallu 185-it missingi quleriaat pingasut tikilluqit annertussusillit sananeqartussaasut, allatut oqaatigaluqu inissiat 44-ut ha ataatsimi sananeqartassasut. Inissiat qaliaasa uingarni marluusinnaapput ataasiinnaasinnaallutillu.

Pilersaarusiakkut anguniarneqarpoq inissialiorfissap pitsaanerpaamik najoruminarnerpaamillu suliarineqarnissaa, atorluarneqarsinnaaneri kiisalu avatanqiisit pitsaanerpaanissaat taamaalilluqu najugariumaneqarluarnissaat anguniarlugu.

Sanaartugassat eqqarsaatigineqarput amerlannqitsukkuutaarlutit sananeqarnissaat kiisalu 1 aamma 2 etageatut portutiqissasut, immikkoortiterneqassalutillu nunap assiliorneqarsimasutut, ilanngussami 2-mi takuneqarsinnaapput, taamaalilluqu inissialiortiterneq assiqiinnqiaartiterneqarsinnaamat aammalu anguniarneqarpoq inissiat atorluarneqarsinnaassasut kiisalu inissiaqarfiit assiqiinnqitsut nunaminertanik qorsuusunik attavilersorneqarsinnaanissaat.

Inissiaqarfiit qeqqini quit pinnguartarfiillu sanaartorneqassapput kiisalu panersiiveqarluni iniqisaqartullu atorsinnaasaannik periarfissaqassalluni. Inissiat assiqiinnqitsut akorni qorsortatut pineqassapput, ilaatigut arsaattarfeqassalluni pinnguartarfeqassallunilu.

Sanaartornissap immikkoortortaani 8-mi periarfissiineqarpoq pisiniarfiliortoqarnissaanik, ataatsimoorulluqu illuuteqarnissaq immaqalu meeqqanik paaqqinnittarfiliortogarsinnaalluni.

Inissialiorfissap tungaanut aqut pinqaarnerusussaq tassaavoq aqquernut pioreersup Qipogqap tallissutissaa. Inissiakkuutaanut aqquerniassat pisuinnaat aqquernisut silittutut sananeqassapput, taakkunatigut ulluinnarni qamutinit aqutiqilluarneqarsinnaannqorlugit sananeqarniarlutik. Aqqusinertavissaanut atatilluqu biilit uninngaartarfissaanik sasogarniarppq taamaattunilu inissiaqarfikkuutaat tamarmik pilersorneqassapput. Biilit uninngaartarfii ukiukkut angallatinut inissiivissatut aamma ator-neqartarnissaat naatsorsuutiqineqarpoq. Inissiaqarfiup eqqaani pisuinnaat aqutissaannik ikaartarfiliortogassaaq, nuna qulaalluqu, taamaalilluqu inissiaqarfinniit inissianut allanut ingerlasoqarsinnaannqorluqu.

PILERSAARUSIAP AKUERINEQARSINNAANISSAA.

Pilersaarusiaq kommunalbestyrelsemi akuersissutiqineqareerpat nuna tamakkerluqu pilersaarusiortartunit akuersissutiqineqartussaavoq.

Nuna tamakkerluqu pilersaarusiortartunut saqqummiunneqannqinnerani tamanut takusassannqorluqu saqqummiunneqassaaq sivikinnerpaamik sap.ak. pingasuni. Taamaalilluqu innuttat pilersaarusiap imaanik paasitinneqarniassammata.

Tamanut saqqummiunneqarneraniit sap.ak. arfinillit ingerlanerani innuttat periarfissinneqassapput allannquutissanik imaluunniit akerliunerminnik nalunaaruteqarsinnaanissaminnik. Taamaaliorneq allakkasiqut pinissaa kissaatigineqarpoq.

Kommunalbestyrelse illoqarfiup pilersaarusiornegarnissaanut akisussaavoq taamaammallu allannquutissatut malinnissaat itiqartissinnaalluq.

PILERSAARUSIAP INATSISINUT TUNNGASORTAI.

Nunaminermi pilersaarusiornegarsimaneratiqut akuersissutaareersimasumi:

1. Nunaminermi inissialiortoqassannqilaq imaluunniit arlaannik pilersaarusiarnut akerliusunik sanaartortoqassannqilaq.
2. Sanaartoriikkat allannqortiternegassannqillat imaluunniit annertusinegassannqillalluunniit pilersaarusiarnut akerliusunik, kiisalu
3. aqquerniortoqassannqilaq, aqquerniassaq pilersaarusiarnut ilanngunneqareersinnaqu.

PILERSAARUSIAP UTAQIISAAGALLARTUMIK INATSISINUT TUNNGASORTAI.

Taamatut takusassannqorluq pilersaarusiarnut saqqummiunneqareernerata kingorna nunamernqit pilersaarutaasut avataatiqut allanut atoqqusaajunnaartarput, allanilluunniit sanaartorfigeqqusaajunnaarlutik kommunalbestyrelsemit akuersissummik peggaarnani. (Nunaminermik atuisarnermi inatsimmi § 23 malilluq).

NUNAMINERMIK ATUISINNAANERMUT AKUERISAASINNAANEO.

Nunaminermik illoqarfiup iluani atuisaqaanni - soorlu illuliornikkut, ungalulersuinikkut kabilinik rojorinilluunniit ileeraassagaanni - kommunalbestyrelse akuersiteqqaarneqartassaq, taassumami illoqarfiup ineriartortinneqarneranik aqutissiuuffiqimmaqu.

IMMIKKUT ITTUMIK AKUERSISSUTEQARFIGINEQARSINNAANEO.

Kommunalbestyrelse pisinnaavoq pilersaarusiarnut avaqqulluq annikinnerusumik immikkut ittunik akuersissuteqarsinnaalluni. Kisiannili immikkut ittunik taamaattunik akuersissuteqarnikkut imaassannqilaq nunamernqut pilersaarusiornegarsimanera uniorujussuarluq iliortoqassasoq kiisalu nunamernqut atorneqarnissaanut eqqarsaataasimasut allannqortissinnaallugit. (Nunaminermik atuinermi inatsimmi § 24 imm. 2)

PAMIUT KOMMUNE

A 10,01 Aannersuarnut, inissianut eqimattakkaanut pilersaarusiaq.

§ 1. Pilersaarusiornikkut anguniagaq.

- 1.1. Pilersaarusiornikkut anguniarneqarpoq nunamernqit eqimattakkaarlugit ilaqutariinnullu arlalikkuutaanut inissialiaasut pilersaarusi-uqaasimanerat naapertorlugu atorneqarnissaat, soorlu inissialiat qassiissusissaannik, teknikkikkut atortorissaarutit, angallannermi aqutit, angallanneq isumannaatsumik pisinnaanera anguniarlugu ili-uutsit il.il., taamaalillugu inissiat eqqaat najuqaqarfigiuminar-sarniarlugu.

§ 2. Nunaminiup annertussusia.

- 2.1. Nunamerngup annertussusissaa nunap assingani ilanngunneqarsimasumi (bilag 1) takuneqarsinnaavoq.

§ 3. Nunamerngup atorneqarnissaa.

- 3.1. Nunamineq inissialiortfissatut taamaallaat atorneqarsinnaavoq.
- 3.2. Inissialiortfissat qanigisaani pisiniarfiliortoqassaaq (ulluinnar-ni pisiarineqartartunik nioqquteqarfiussalluni) - kiisalu meeqqanik paaqqinnittarfeqarluni taakkunanilu sulisut inigisinnaasaat, taakkulu inissialiat tamaani sananeqartut assigisussaassavaat.
- 3.3. Sanaartorfimmittaaq tamanit atorneqarsinnaasunik sanasoqarsinnaa-voq. Tamakkulu inissialiortnermik annertussutsip (etagearealip) 3%-ia qaangersimassanngilaa.
- 3.4. Kommunalbestyrelsep akuersissutigisinnaavaa sanaartorfimmi suliffe-qartoqarsinnaanera ataani piumasaqaataasut naammassineqarsinnaappa-ta makkuusut:
 - suliffeqarfiup piginnittua Aannersuarni najuqaqartuuppat.
 - suliffeqarfiup kommunalbestyrelsemit imatut isiqineqarsinnaappat:
 - suliffeqarfiup nunamineq inissianik sanaartorfiusoq allannqortin-nqippagu soorlu allaqartalersuinikkut assigisaanilluunniit.
 - suliffeqarfiup inissianiittut akornusersussanngippaqit kiisalu
 - suliffeqarfiup angallanneq annertusinngippagu, taamaalillugulu biilit uninngaartartut amerlisilluqit.
- 3.5. Sanaartorfium iluani innaallagissamik sakkortusaaviliortoqarsinnaa-voq, piumasaqaataaqinnarporli taassuma ilusia illuliat allat assi-pajaavatut sananeqarsimanissaa.

§ 4. AQQUSENGIT - KIISALU PISUINNAAT AQQUITAAT PILLUGIT.

- 4.1. Ninap assingq ilannqussaq (bilag 1) naapertorluqu aqquserngit nu-taanik pisuinnaat aqquataannillu sanasoqassaaq. Illoqarfiup immikkoortortaanut aqqusineq Qipoqqaq tallineqassaaq 10-meterinik silissusilerluqu, sananeqarneranilu 7 meterinik silis-suseqartussaalluni.
- 4.2. Pisuinnaat aqquserngat pingaarneq A-B sananeqassaaq 1,5 meterisut silissusilerluqu, taannalu ikaartarfiusatut nunap qulaatiqut sana-neqasalluni, taassumallu ilusissaa nuna assinganittaaq takuneqar-sinnaavoq.
- 4.3. Pisiniarfiliornissamut ataatsimoorulluqulu illuuteqarnermut tunnga-tilluqu biilinit uninngaartarfiliortoqassaaq, tamannalu nunap as-singani bilag 1-mi takuneqarsinnaavoq.
- 4.4. Biilinit uninngaartarfiliortoqassaaq imalu naatsorsorneqassalluni, inissiat pingasuuqaangata biilinit ataatsimut uninngaartarfeqassallu ni kiisalu aamma ukiukkut angallatinut inissiiviusinnaasunik piler-sitsisogassalluni, nuna assingani ilannqussami 1-mi, nalunaaqutser-nikuusumi P/B.

§ 5. SANAARTORFIUSSAT ANNERTUSSUSIISA INISSINNEQARNISSAALLU.

- 5.1. Sanaartorfiup iluaniminissiat 185-it missaat sananeqassapput, tassa-lu inissiat 44 hektarimut.
- 5.2. Inissialiassat inissinneqassapput nunap assingani 1-mi sanaartorfiu-sussatut nalunaaqutsernikuusuni kiisalu nuna assitaani 2-mitut.
- 5.3. Inissialiast portunerpaaffimmikkut quleriaat pingasut qummut sinnis-sangilaat, aammalu inissiat qaleriit marluk sinnersimanegassanatik. Inissiat portusuut pukkitsullu inissisimaneri nunap assingani 2-mi takuneqarsinnaapput.
- 5.4. Inissiaqatigiiaanut tamanut ilannqunneqassapput illuaqqat, tamakkulu inissitsiterneqarnissaat nunap assingani 2-mi takuneqarsinnaapput.

§ 6. INISSIALIAT ISIKKUSSAAT.

- 6.1. sapinnqisat naapertorluqu inissiat silataat qisunnik qallersorneqas-sapput.
- 6.2. kommunalbestyrelsep aalajangersarsinnaavaa inissialiast silataasa qa-liaasalu qanoq ittunik qallersorneqarsinnaaneri.
- 6.3. Inissialiast qaliaat ataatsimik marlunnilluunniit uinganilerneqar-sinnaapput.

§ 7. NUNAMERNGIT SANAARTORFIGISASSAANNGITSUT.

- 7.1. Inissiakkuutaat akorni illoqannqinnersatut inniminnerneqassaapput sanaartorfigineqassanatillu.
- 7.2. Pinnquartarfiliortoqassaaq arsaattarfiliortoqassallunilu katillqit 200 m²-isut annertutiqisumik, inissinneqarnissaanut tunngatillugu tamanna takuneqarsinnaavoq nunap assingani 1-mi.
- 7.3. Inissialiortiteriffiup akornatiqut sisoraatinik ujakkaartarfissamik immikkoortisoqassaaq, taassumalu inissinneqarnissaa nunap assingani 1-mi takuneqarsinnaavoq.
- 7.4. Inissialiortfiit akorni qaqqallu uingarni illoqannqinnersassatut sanaartorfigineqassannqillat.
- 7.5. Qaqqat nunalu aserorterneqassannqillat. Kommunalbestyrelselu akuersiteqqaarnaqu qaqqami qaartiterisoqarsinnaananilu ujaqqanillu inissialiortat avataaniittunik piiaasoqartassannqilaq.

§ 8. IGITASSAT KUUFFII IMEQARNERLU.

- 8.1. Inissialiortat tamarluinnarmik eqqakkanut imermullu attavilersorneqassapput.
- 8.2. Nunap qaavini imeq qalianiit kuuttoq eqqakkanut kuuffilianut kuuttinneqartassannqilaq, allatullu iliorluni inissialiortat, nunaminermut, pisuinnaat aqutaannut, illoqannqinnersanut assiqisaannullu aqutaannqitsumik peerniarneqartassalluni.

§ 9. INNAALLAGIAMUT KIASSARNERMULLU TUNNGASUT.

- 9.1. Inissialiortiteriffik sakkortusaavimmiit inissialiortiteriffiup qeqqata tunqaani inissisimasumiit innaallaqissanik pilersorneqassapput.
- 9.2. Inissialiortiteriffik ataatsimoorullu kiassaateqarfimmiit Anders Petersen-ip aqutaani inissisimasumiit kiassarneqartassapput.

- 9.3. Qatserinermi erngup kuuffii ator neqartartussat, innaallaqissamik pilersuiffiit assiqisaallu oqartussaasut assiqiinnqitsut ator fissaqartitsinerat naapertorluqu pilersiortorneqarsinnaapput.

§ 10. ATULERNISSAASA PILERSINNAGIT NAAMMASSISASSAT.

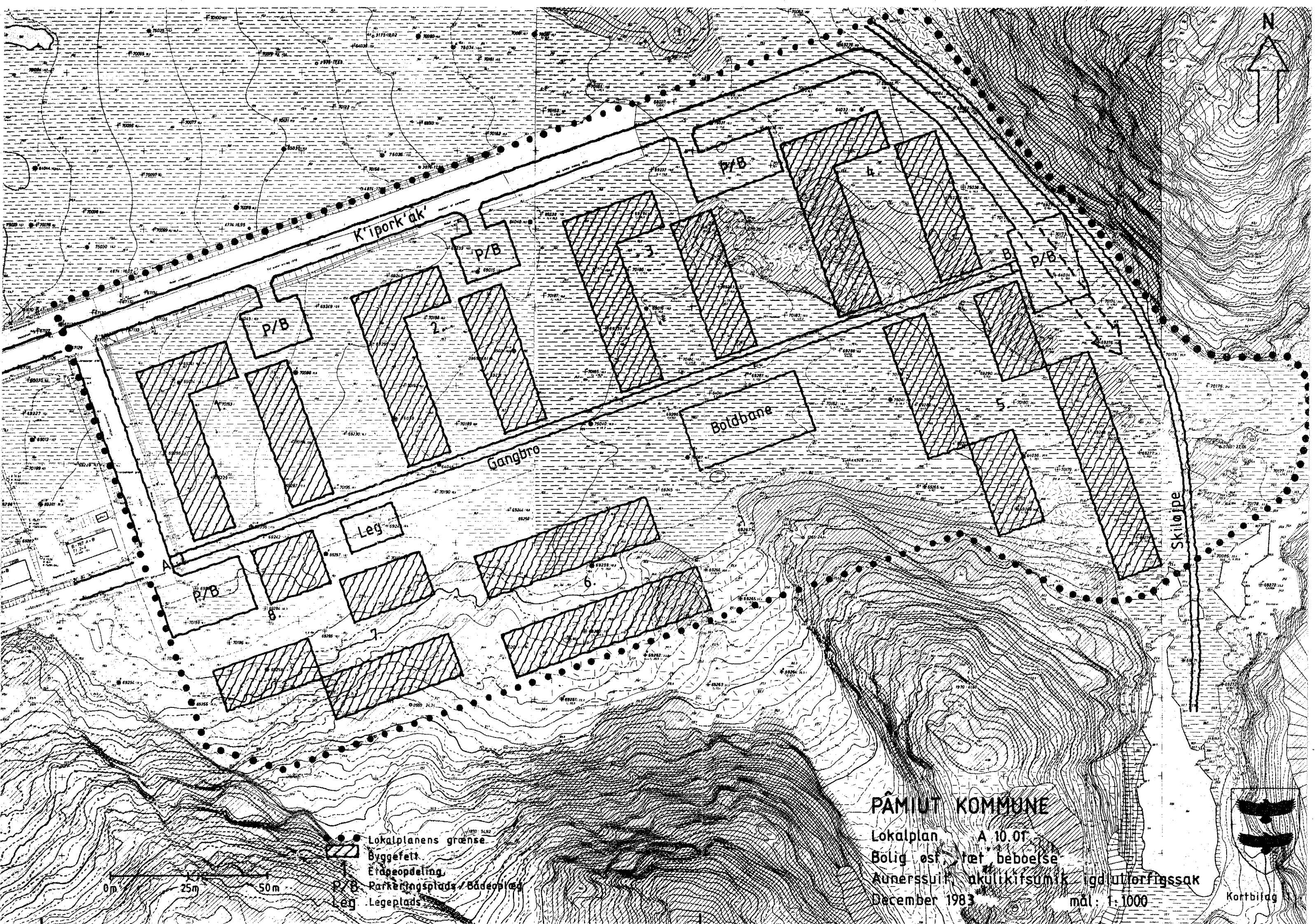
- 10.1. Sanaartorneq immikkoortunut arfineq pingasunut immikkoortiterliqit sananeqassapput, tamannalu takuneqarsinnaavoq nunap assingani 1-mi, taamaalilluqu immikkoortiterluqit sananissaatiqut anquniarneqarpoq teknikkikkut atortorissaarutit aamma sananissaat malinnaasinnaaniassammat, sanaartornerup ingerlanerani.
- 10.2. Inissiaqarfiit iniqineqalersinnaqit §4-imi aqquuserngit taakkartorneqarsimasut inereersimasariaqarput, taakkulu saniatigut aamma biilit uninngaartarfii sananeqareersimassallutik.
- 10.3. Inissiaqarfiit atulersinnaqit immikkoortortat assiqiinnqitsut akornanni imermut kussiniliat §8-imi taakkartorneqarsimasut suliaralugit inereersimassapput.

Taamatut akuersissutiqineqarpoq Pâmiuni kommunalbestyrelsemit ulloq:

.....

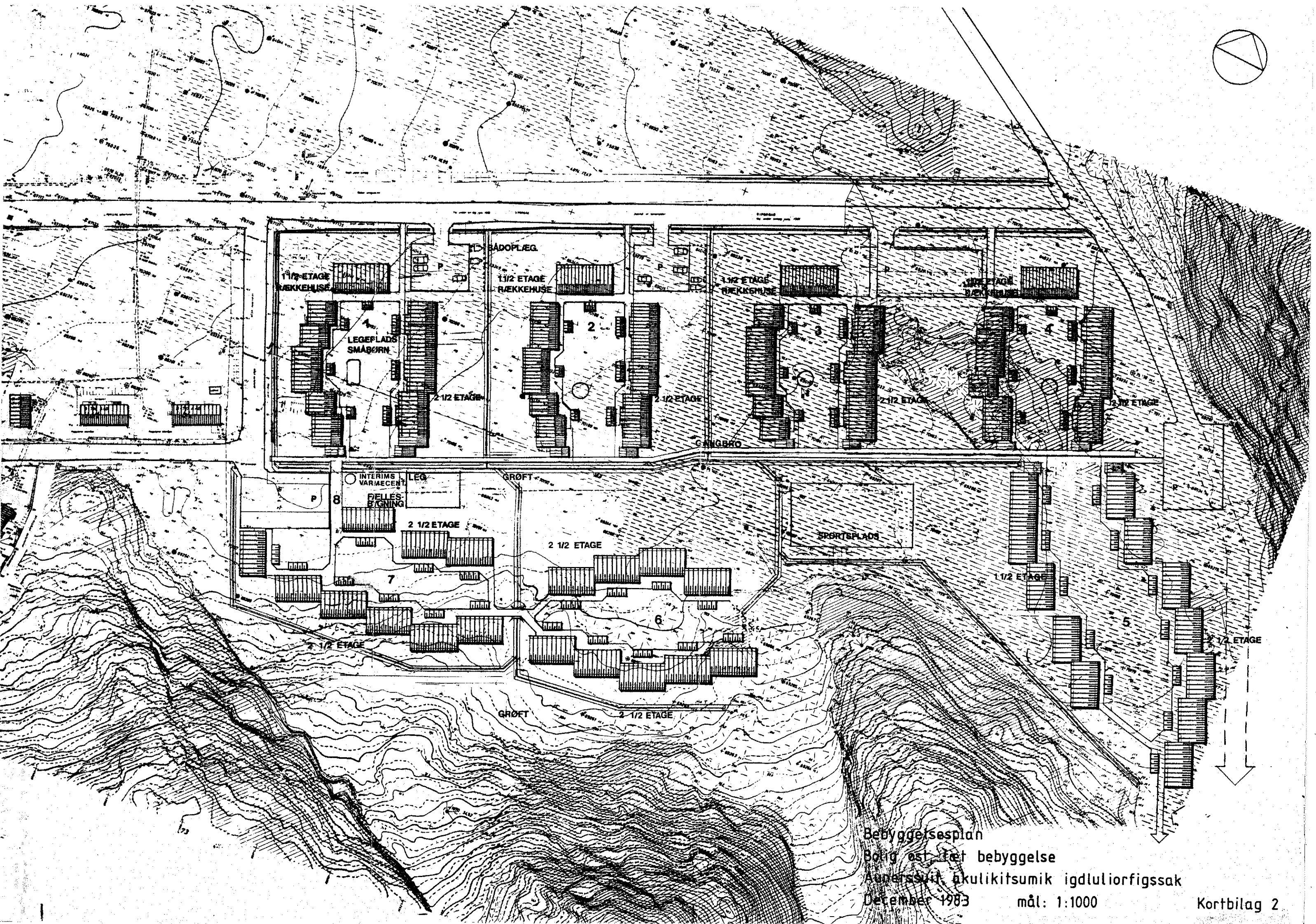
Jonas Jensen
Borgmesteri.

/Sven Christensen
kommuneingeniøri.



- Lokalplanens grænse
- ▨ Byggefelt
- Ejendomsopdeling
- P/B Parkeringsplads / Bådeplads
- Leg Legeplads

PAMIUT KOMMUNE
Lokalplan A 10.01
Bolit og tæt beboelse
Aunerssuiik akulikifsumik igaluttorfigssak
December 1983
mål: 1:1000
Kortbilag 1



Bebyggelsesplan
Borg øst, 1. et bebyggelse
Aarslev, arkitektsumik igdluliorfigssak
December 1983 mål: 1:1000

Kortbilag 2